

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-05-15
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADOMQ-AZEA-DAF-UN-56-2023-2813-E

Presupuestos
 Participativos
 2024

de Coordinación Territorial,
 Gobernabilidad y Participación



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal Eloy Alfaro	1.2 Parroquia	San Bartolo
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	Eloy Alfaro	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna :	EL CALZADO
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	185415	1.6 Ubicación:	4G BALTAZAR QUINTANA Y BARTOLOME CASARRU
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI	NO	X
		1.8 Uso de Suelo:	(R) Residencial
1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ			
X1=4961767701	Y1=99712068001	(Inicio del Proyecto)	X3=4961680785
			Y3=99711941665 (Fin del Proyecto)
X2=4961867201	Y2=99711999101	(Inicio del Proyecto)	X4=4961779701
			Y4=99711875781 (Fin del Proyecto)

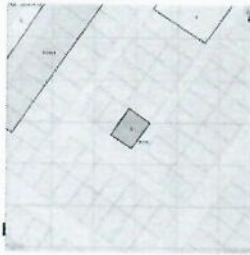
2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	Vialidad	SI	Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	INSTALACIÓN DE JUEGOS BIOSALUDABLES Y CONSTRUCCIÓN DE AULA TALLER; BARRIO EL CALZADO, PARROQUIA SAN BARTOLO.			2.3 ID Vía: PEATONAL
Desde:	No Aplica			
Hasta:	No Aplica			

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	X	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	NO	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	100,00%			

Observaciones:



Es un l

Observaciones:

Es un barrio ese encuentra consolidado en un 100%

3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO	3.8 Agua Potable	SI	X	NO
---------------------	----	---	----	------------------	----	---	----

Observaciones:

El sector cuenta con el servicio de alcantarillado

Observaciones:

El sector cuenta con el servicio de agua potable

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial	X
SEGUN IRM NO TIENE OBSERVACIONES POR EL METRO DE QUITO				(E) Equipamiento			

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	PREDIO			5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	X	Regular	Mallo
5.1.3 Longitud / Ancho :	12,00 m	10,00 m		5.1.5 Capa de Rodadura :	ADOQUINADO			
5.1.4 Área (m2) :	120,00 m2							
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :	NO APLICA							

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS ECONÓMICO

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención: USD: NO APLICA SIN INCLUIR IVA

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS JURÍDICO.

7. ANÁLISIS SOCIAL

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS SOCIAL.

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4

9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

EL COMITÉ TÉCNICO EMITE CRITERIO NO FACTIBLE REALIZAR LA INSTALACIÓN DE JUEGOS BIOSALUDABLES Y CONSTRUCCIÓN DE AULA TALLER; SEGÚN IRM EL DESTINO ECONÓMICO ES RECREACIÓN Y DEPORTE Y NO TIENE ACOMETIDA DE SERVICIOS BÁSICOS.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible: X

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: Vicente Mauricio Suasnavas
12.2 Teléfono de contacto: 0994964244
12.3 Dirección: MANZANA B
12.4 Barrio en el que vive: EL CALZADO

Elaborado por:

Revisado por:

Revisado por:

F:  PATRICIA MARANO	F:  ARQ. BLANCA EMILIA BRITO MOLINA	F:  ECON. DIEGO RAMIRO HINOJOSA RUANO
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA	DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:  ABG. MONICA FLORES GRANDA	F:  ING. ARACELY VICTORIA CEVALLOS RIVERA	F:  LCDA. DIANA CAROLINA VALDÉZ MOSQUERA
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
Aprobado por:		
	F:  M.C. CRISTIAN TORRES OBANDO	
ADMINISTRADOR/A ZONAL		