

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

27.-

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	2024-05-08
Nro. TRÁMITE SITRA:	245-GADDMQ-AM-AGD-2024-0368-OF

Presupuestos Participativos
2024-2025

Secretaría Técnica
de Coordinación Territorial,
Gobernabilidad y Participación



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal Eloy Alfaro	1.2 Parroquia:	Solanda
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	Eloy Alfaro	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna :	Santa Rita
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	Referencia 65039	1.6 Ubicación:	Oe4Q Piedras y Calle S26 Cusubamba
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	(E) Equipamiento

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

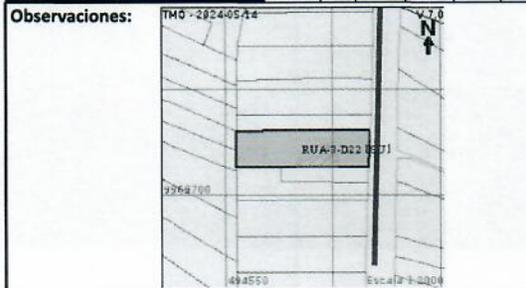
494619.952	9969820.442	(Inicio del Proyecto)	494611.18	9969522.1	(Fin del Proyecto)
494632.121	9969809.595	(Inicio del Proyecto)	494610.44	9969488.53	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	<input type="checkbox"/> Espacio Público <input type="checkbox"/> Vialidad <input checked="" type="checkbox"/> Infraestructura	2.3 ID Via:	Local
2.2 Nombre del requerimiento:	ASFALTADO DE LA CALLE Oe4Q PIEDRAS, BARRIO SANTA RITA, PARROQUIA SOLANDA.		
Desde:	Calle S26 Cusubamba.		
Hasta:	Calle S27 Moro Moro		

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	X	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO
3.3 Afectaciones:	N/A	SI		NO	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI		NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	100%			



3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO	3.8 Agua Potable:	SI	X	NO
---------------------	----	---	----	-------------------	----	---	----



3.9 Interferencia con MetroQ:	SI		NO	X	3.10 Uso de Suelo:	Comercial	Residencial	X
-------------------------------	----	--	----	---	--------------------	-----------	-------------	---

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	Vía	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	Regular	X	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho :	8.00 m / 360.00 m	5.1.5 Capa de Rodadura :	asfaltado			
5.1.4 Área (m2) :	2880.00 m2	5.1.6 Detalles y alcance de la intervención : SE CONSTRUIRÁ REASFALTADO EN LA CALLE Oe4Q PIEDRAS, CALLE Y BORDILLOS ESTA EN MALAS CONDICIONES, PRESENTA FISURAS DEBIDO AL DESGASTE DEL ASFALTADO. AREA APROXIMADA A INTERVENIR 2880.00 M2				

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

Toda vez que la obra sea priorizada en la Asamblea de Presupuesto Participativo, se garantizará que reciba los recursos asignados para la parroquia. Esto garantizará una gestión financiera adecuada y eficiente de los fondos asignados, con el objetivo que posteriormente sea registrada en la planificación del POA del año 2025.

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$147,456.00	SIN INCLUIR IVA
--	------	--------------	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

10. RECOMENDACIONES

EL COMITÉ TÉCNICO EMITE CRITERIO FACTIBLE PARA ASFALTADO DE LA CALLE Oe4Q PIEDRAS, BARRIO SANTA RITA, PARROQUIA SOLANDA.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:

11.2 No Factible

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:

Sr. Luis Chiuisa

12.2 Teléfono de contacto:

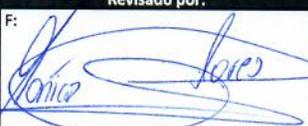
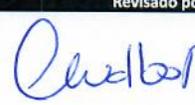
0997740001

12.3 Dirección:

Calle Oe4Q Piedras y Calle S26 Cusubamba.

12.4 Barrio en el que vive:

Santa Rita

Elaborado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
ARQ. MARCELO ATI		ARQ. BLANCA EMILIA BRITO MOÍNA		ECON. DIEGO RAMIRO HINOJOSA RUANO	
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA		DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS		DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA	
Revisado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
ABG. MONICA ALEXANDRA FLORES GRANDA		ING. ARACELLY VICTORIA CEVALLOS RIVERA		LCDA. DIANA CAROLINA VALDÉZ MOSQUERA	
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA		DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA		DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO	
		Aprobado por:			
		F:			
					
		MSC. CRISTIAN TORRES OBANDO			
		ADMINISTRADOR/A ZONAL			