

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

7.-

| | |
|-------------------------|-----------------------------------|
| FECHA DE LA INSPECCIÓN: | 2024-05-06 |
| Nro. TRÁMITE SITRA: | 253- GADDMQ-AZEA-DZAF-UZA-SG-2 |

Presupuestos Participativos
2024-2025

Comisión Ejecutiva
de Coordinación Territorial,
Gobernabilidad y Participación

1. INFORMACIÓN BÁSICA

| | | | |
|---|---|------------------------------------|---|
| 1.1 Administración Zonal: | Administración Zonal Eloy Alfaro | 1.2 Parroquia: | Solanda |
| 1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial): | Eloy Alfaro | 1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna : | Solanda Sector 2 |
| 1.5 N° Predio Intervención (referencial): | referencia 3744904 | 1.6 Ubicación: | Calle Oe4K Gaspar Esparza y Calle S19C Pedro León |
| 1.7 Afectaciones/Protecciones: | SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> | 1.8 Uso de Suelo: | (RUB-3) Residencial Urbano de Baja Densidad 3 |

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

| | | | |
|--|-----------------------|--|--------------------|
| | (Inicio del Proyecto) | | (Fin del Proyecto) |
| | (Inicio del Proyecto) | | (Fin del Proyecto) |

2. REQUERIMIENTO

| | | | |
|-------------------------------|--|-----------------------------------|--|
| 2.1 Tipo de Requerimiento: | Espacio Público <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> | Vialidad <input type="checkbox"/> | Infraestructura <input type="checkbox"/> |
| 2.2 Nombre del requerimiento: | RECUPERACION DE ACERAS Y VEREDAS | | 2.3 ID Via: Local |
| Desde: | Calle Oe4K Gaspar Esparza | | |
| Hasta: | Calle S19C Pedro León | | |

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

| | | | | | | | | | |
|--------------------------|-----|----|---|------|----------------------------------|------|----|---|----|
| 3.1 Propiedad Municipal: | N/A | SI | X | NO | 3.2 Trazado vial (APROBADO) | N/A | SI | X | NO |
| 3.3 Afectaciones: | N/A | SI | | NO X | 3.4 Red Eléctrica: | N/A | SI | X | NO |
| 3.5 Barrio Regularizado: | N/A | SI | | NO X | 3.6 Porcentaje de consolidación: | 100% | | | |

Observaciones:

Observaciones:

| | | | | | | | |
|---------------------|----|---|----|------------------|----|---|----|
| 3.7 Alcantarillado: | SI | X | NO | 3.8 Agua Potable | SI | X | NO |
|---------------------|----|---|----|------------------|----|---|----|

Observaciones:

Observaciones:

| | | | | | | | |
|-------------------------------|----|----|---|-------------------|-----------|-------------|---|
| 3.9 Interferencia con MetroQ: | SI | NO | X | 3.10 Uso de Suelo | Comercial | Residencial | X |
|-------------------------------|----|----|---|-------------------|-----------|-------------|---|

5. ANÁLISIS TÉCNICO

| | |
|---|---|
| 5.1 Aspectos Físicos | |
| 5.1.1 Sitio de Intervención : | Aceras |
| 5.1.3 Longitud / Ancho : | 5.1.2 Estado del sitio de Intervención: |
| 5.1.4 Área (m2) : | Bueno <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> Regular <input type="checkbox"/> Malo <input type="checkbox"/> |
| 5.1.6 Detalles y alcance de la intervención : | 5.1.5 Capa de Rodadura : |

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS ECONÓMICO

5.3 Aspectos Presupuestarios

| | | | |
|--|------|--|-----------------|
| 5.3.1 *Costo Referencial de la intervención: | USD: | | SIN INCLUIR IVA |
|--|------|--|-----------------|

6. ANÁLISIS JURÍDICO

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS JURÍDICO

7. ANÁLISIS SOCIAL

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS SOCIAL

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



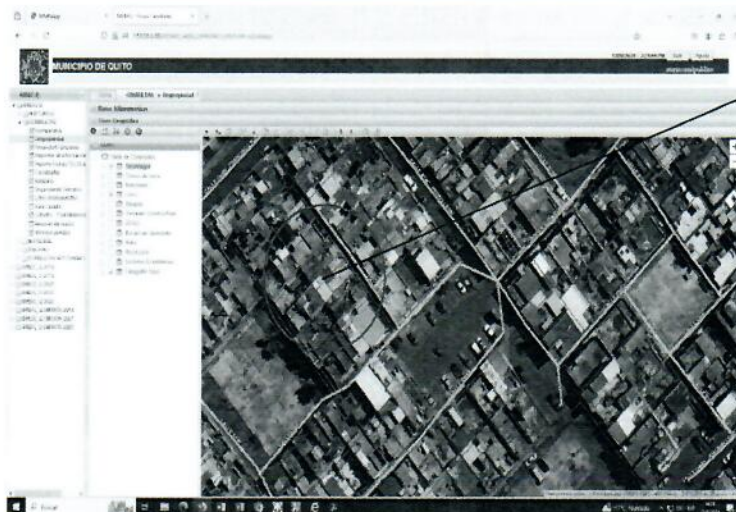
Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



UBICACIÓN PROYECTO

10. RECOMENDACIONES

EL COMITÉ TÉCNICO EMITE CRITERIO NO FACTIBLE, SEGÚN CODIGO MUNICIPAL (ARTÍCULO 3943.- RESPONSABLES DEL MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LAS ACERAS.- SERÁN RESPONSABLES DEL MANTENIMIENTO Y DE LA REHABILITACIÓN DE LAS ACERAS: A. EL PROPIETARIO, POSESIONARIO O MERO TENEDOR FRENTISTA).

| | |
|---|---|
| 11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X) | |
| 11.1 Factible: | <input type="checkbox"/> 11.2 No Factible <input checked="" type="checkbox"/> |

| | |
|--|---|
| 12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE | |
| 12.1 Nombre: | Sr. Angel Bernardo Valdiviezo Revelo |
| 12.2 Teléfono de contacto: | 0961324123/0958920837 |
| 12.3 Dirección: | Calle Oe4K Gaspar Esparza y Calle S19C Pedro León |
| 12.4 Barrio en el que vive: | Solanda Sector 2 |

| | | |
|--|--|--|
| Elaborado por: | Revisado por: | Revisado por: |
| F:  | F:  | F:  |
| ARQ. MARCELO ATI | ARQ. BLANCA EMILIA BRITO MOINA | ECON. DIEGO RAMIRO HINOJOSA RUANO |

| | | |
|----------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|
| TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA | DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS | DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA |
|----------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|

| | | |
|--|--|--|
| Revisado por: | Revisado por: | Revisado por: |
| F:  | F:  | F:  |
| ABG. MONICA ALEXANDRA FLORES GRANDA DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA | ING. ARACELLY VICTORIA CEVALLOS RIVERA DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA | LCDA. DIANA CAROLINA VALDÉZ MOSQUERA DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO |

| | |
|---|--|
| Aprobado por: | |
| F:  | |
| MSC. CRISTIAN TORRES OBANDO ADMINISTRADOR/A ZONAL | |