

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	14/06/2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZMS-DZAF-UZA-2024-0300-E

Presupuestos
Participativos
2024

Administración Zonal
Manuela Sáenz



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACION ZONAL MANUELA SÁENZ	1.2 Parroquia	Itchimbia
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	Urbana	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	La Vicentina
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	142294 (REFERENCIAL)	1.6 Ubicación:	Calle Gonzalez
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	
1.9 Punto de Georreferencia: Coordenadas TMQ			
X: 780076	Y: 9975887	(Inicio del Proyecto)	X: 780164 Y: 9975887 (Fin del Proyecto)
X: 780175	Y: 9975637	(Inicio del Proyecto)	X: 780166 Y: 9975733 (Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público <input checked="" type="checkbox"/> Vialidad <input type="checkbox"/> Infraestructura <input type="checkbox"/>
2.2 Nombre del requerimiento:	INTERVENCIÓN VIAL CALLE GONZALO GONZALEZ, DESDE EL PARQUE LOS COCOS HASTA LA CALLE VERDE CRUZ, BARRIO LA VICENTINA, PARROQUIA ITCHIMBIA
2.3 ID Via:	CALLE GONZALO GONZALEZ
Desde:	PARQUE LOS COCOS
Hasta:	CALLE VERDE CRUZ

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	NO		3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	NO	<input checked="" type="checkbox"/>	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	100 %				

Observaciones:



Observaciones:



3.7 Alcantarillado:	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	
---------------------	----	-------------------------------------	----	--

Observaciones:



3.8 Agua Potable	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	
------------------	----	-------------------------------------	----	--

Observaciones:



3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	<input checked="" type="checkbox"/>	
-------------------------------	----	----	-------------------------------------	--

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial	<input checked="" type="checkbox"/>
-------------------	-----------	-------------	-------------------------------------

Residencial/Comercial

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	CALLE		5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Buena	<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	Mala
5.1.3 Longitud / Ancho :	360m	6m	5.1.5 Capa de Rodadura :	ADOQUIN REGULAR ESTADO			
5.1.4 Área (m2) :	1800m2		5.1.6 Detalles y alcance de la intervención : Se procedera con el cambio del adoquin desde el parque los cocos hasta la interseccion de la calle Verde Cruz asi mismo el arreglo de una pequeña escalinata con la colocacion de una rampa asi mismo se verificara el estado de los sumideros y la colocacion de dos en lo posible				

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

0

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$ 82500	SIN INCLUIR IVA
--	------	----------	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLIS JURÍDICO

EXISTEN PARÁMETROS TÉCNICO VIABLES

7. ANÁLIS SOCIAL

Está inserto en la normativa de la OM 038, contribuye al cumplimiento del PMDOT, y contribuye al mejoramiento de las condiciones de vida del sector

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

Al momento de la inspeccion los propietarios no presentan el informe de la Empresa de Agua Potable estado actual del alcantarillado quedaron en presentar al Coordinador, de la inspeccion visual no se presentan hundimientos en el adoquinado existente

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:

11.2 No Factible

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:	JOSE BENJAMIN CHICAIZA CHANGOLUISA	
12.2 Teléfono de contacto:	939487842	
12.3 Dirección:	CALLE GONZALO GONZALES	
12.4 Barrio en el que vive:	La Vicentina	

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
Ing. Jose Garcia	Ing. Alex Bonilla S.	Mgs. Marcelo Albuja G.
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA	DIRECTOR HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTOR ADMINISTRATIVA FINANCIERA
Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
Abg. Byron Cueva A.	Mgs. Roberto Carpio R.	Sr. Luis Robles P.
DIRECTOR ASESORÍA JURÍDICA	DIRECTOR PARTICIPACIÓN CIUDADANA	DIRECTOR DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
	Aprobado por:	
	F:	
	Mgs. Hernan Alejandro Ortiz D.	
	ADMINISTRADOR ZONAL	