

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 27 de mayo del 2024
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMQ-AZEA-DZAF-UZA-SG-2024-1575-E

*Presupuestos
Por Ejecutivos
2024-2025*

*Secretaría General
de Coordinación Territorial,
Gobernabilidad y Participación*
Quito
Ecuador

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACION ZONAL ELOY ALFARO	1.2 Parroquia:	CHILIBULO
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	ELOY ALFARO	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna :	PROTEC. CHILIBULO
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	3631529 y 5199414 (referenciales)	1.6 Ubicación:	Oe11B ALCANTARILLAS
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	RESIDENCIAL RURAL RESTRINGIDO
1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ			
496150.3663	9973531.0573	PUNTO 1	496175.4578
			9973562.508
			PUNTO 2

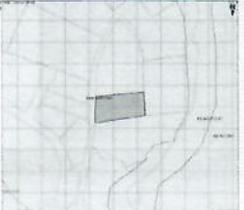
2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/>	Vialidad <input type="checkbox"/>	Infraestructura <input type="checkbox"/>
2.2 Nombre del requerimiento:	CONSTRUCCION DE BORDILLOS Y ADOQUINADO CALLE ALCANTARILLA OE11B (CRUZ BLANCA) Y SUS PASAJES, BARRIO PROTECCION CHILIBULO, PARROQUIA CHILIBULO		
Desde:	CALLE CRUZ BLANCA		
Hasta:	CANAL DE LLOA		

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
3.3 Afectaciones:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>	3.4 Red Eléctrica:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
3.5 Barrio Regularizado:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>	3.6 Porcentaje de consolidación:	60%

Observaciones:



Observaciones:



3.7 Alcantarillado:	SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	3.8 Agua Potable	SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
---------------------	---	------------------	---

Observaciones:

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>	3.10 Uso de Suelo	Comercial <input type="checkbox"/> Residencial <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
-------------------------------	---	-------------------	---

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	Vía	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno <input type="checkbox"/> Regular <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> Malo <input type="checkbox"/>
5.1.3 Longitud / Ancho :	350.00 m / 7.00 m	5.1.5 Capa de Rodadura :	ADOQUINADO
5.1.4 Área (m2) :	2450.00 m2		

5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :
 EJECUCION DE ADOQUINADO Y CONSTRUCCION DE BORDILLOS VIALES DESDE LA CALLE CRUZ BLANCA HASTA LA CALLE CANAL DE LLOA . UN TRAMO DE 190m QUE SE DISPONE DE TRAZADO VIAL APROBADO EN LA ADMINISTRACION ZONAL ELOY ALFARO, TODOS LOS OTROS TRAMOS SOLICITADOS EN EL PEDIDO NO SON TECNICAMENTE FACTIBLE DEBIDO A QUE NO TIENEN TRAZADO VIAL APROBADO Y POR ESTAR EN UNA ZONA RURAL TODA INTERVENCION NECESITA ANTES LA EJECUCION EL CONVENIO DE CONCURRENCIA CON EL GAD PROVINCIAL DE PICHINCHA.

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

Toda vez que la obra sea priorizada en la Asamblea de Presupuesto Participativo, se garantizará que reciba los recursos asignados para la parroquia. Esto garantizará una gestión financiera adecuada y eficiente de los fondos asignados, con el objetivo que posteriormente sea registrada en la planificación del POA del año 2025.

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$99,750.00	SIN INCLUIR IVA
--	------	--------------------	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

12.1 Nombre:	WALTER EFREN AMAGUAÑA ABATA
12.2 Teléfono de contacto:	2658557 - 0987530202
12.3 Dirección:	CALLE OE11B - CRUZ BLANCA
12.4 Barrio en el que vive:	GUANOJUCHO

Elaborado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
ING. CIVIL PAUL TOBAR		ARQ. BLANCA EMILIA BRITO MOINA		ECON. DIEGO RAMIRO HINOJOSA RUANO	
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA		DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS		DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA	
Revisado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
ABG. MONICA FLORES GRANDA		ING. ARACELLY VICTORIA CEVALLOS RIVERA		LCDA. DIANA CAROLINA VALDÉZ MOSQUERA	
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA		DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA		DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO	
		Aprobado por:			
		F:			
		MFC. CRISTIAN TORRES OBANDO			
		ADMINISTRADOR/A ZONAL			