

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	09/05/2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZVCH-2024-1481-E

32

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACIÓN VALLE DE LOS CHILLOS	1.2 Parroquia	AMAGUAÑA
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	VALLE DE LOS CHILLOS	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna :	LA FLORIDA
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	N/A	1.6 Ubicación:	<a href="https://maps.app.goo.gl/WA933jS3FnKV S1MH6">https://maps.app.goo.gl/WA933jS3FnKV S1MH6</a>
1.7 Afectaciones / Protecciones:	SI	NO	X
1.8 Uso de Suelo:	RURAL		

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas 17S-UTM-WGS84

778506.96	9959357.72	(Inicio del Proyecto)	778584.18	9959315.05	(Fin del Proyecto)
-----------	------------	-----------------------	-----------	------------	--------------------

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	X	Vialidad	Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	ADOQUINADO DE LA CALLE 19 DE FEBRERO DESDE CALLE 5 DE JUNIO HACIA EL FINAL DE LA CALLE, BARRIO LA FLORIDA, PARROQUIA AMAGUAÑA			2.3 ID Via: RURAL
Desde:	CALLE 5 DE JUNIO			
Hacia:	HASTA EL FINAL DE LA CALLE 19 DE FEBRERO			

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	X	SI	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	NO	X	
3.3 Afectaciones:	N/A	-	SI	NO	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	-	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	70%			

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO	3.8 Agua Potable	SI	X	NO
---------------------	----	---	----	------------------	----	---	----

Observaciones:

Observaciones:



3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial	X
En el sector no existe influencia directa del MetroQ				Residencial/Comercial			

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :				5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	Regular	X	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho :	95.00 m	6.00 m		5.1.5 Capa de Rodadura :	TIERRA			
5.1.4 Área (m2) :	570.00 m <sup>2</sup>			5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :				
ADOQUINADO DE LA CALLE 19 DE FEBRERO DESDE CALLE 5 DE JUNIO HACIA EL FINAL DE LA CALLE, BARRIO LA FLORIDA, PARROQUIA AMAGUAÑA								

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

ESTA DENTRO DEL TECHO PRESUPUESTARIO



5.3 Aspectos Presupuestarios

5.2.1 \*Costo Referencial de la intervención:

USD:

\$23,940.00

SIN INCLUIR IVA

\*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLIS JURÍDICO

NO CUMPLE LOSREQUISITOS

7. ANÁLIS SOCIAL

SI ES SOCIALMENTE FACTIBLE DEBIDO A QUE APORTA AL DESARROLLO DEL DMQ CONTRIBUYENDO AL PROCESO INTEGRAL MEJORANDO EL TRAFICO VEHICULAR Y PEATONAL DE LA PARROQUIA.

8 . FOTOGRAFÍAS

Fotografia 1



Fotografia 2



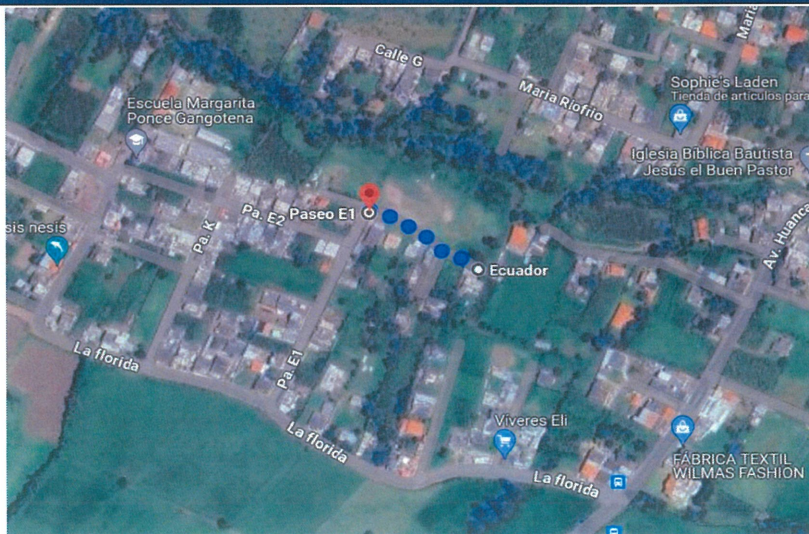
Fotografia 3



Fotografia 4



9 . CROQUIS





10 . RECOMENDACIONES

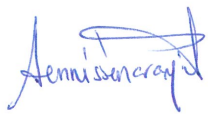


NO ES TECNICAMENTE PREFACTIBLE DEBIDO A QUE NO CUENTA CON LOS REQUISITOS MÍNIMOS (RED DE ALCANTARILLADO) \*SOLICITUD POR COGESTIÓN


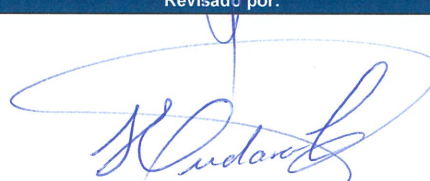

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:  11.2 No Factible:

12 . REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: MARIO PATRICIO GUALOTUÑA  
 12.2 Teléfono de contacto: 0991331382  
 12.3 Dirección: BARRIO LA FLORIDA  
 12.4 Barrio en el que vive: BARRIO LA FLORIDA

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F: 	F: 	F: 
ARQ. DENNISSE NARANJO TÉCNICA UNIDAD DE OBRA PÚBLICA	ING. CESAR GALARZA DIRECTOR ZONAL DE HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	ING. MÓNICA BARROS DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA

Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F: 	F: 	F: 
DR. GABRIEL OCAMPO DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	MSC. IVONNE ENDARA DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	PSIC. FAUSTO COSTALES DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO

Aprobado por:



SRA. ROSA MIREYA CÁRDENAS  
ADMINISTRADOR/A ZONAL

