

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	14/06/2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZMS-DZAF-UZA-2024-0856-E

Presupuestos
Participativos
2024

Administración Zonal
Manuela Sáenz



Quito
Alcaldía Metropolitana

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACION ZONAL MANUELA SÁENZ	1.2 Parroquia	Itchimbia
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	Urbana	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	EL DORADO
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	141169 (REFERENCIAL)	1.6 Ubicación:	PASAJE INTERNO POR EL PARQUE DE ITCHIMBIA BARRIO EL DORADO SECTOR ITCHIMBIA
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	

1.9 Punto de Georreferencia: Coordenadas TMQ

X: 777912	Y: 9975408	(Inicio del Proyecto)	X: 777872	Y: 9975408	(Fin del Proyecto)
X: 777917	Y: 9975435	(Inicio del Proyecto)	X: 777869	Y: 9975412	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público <input checked="" type="checkbox"/> Vialidad <input type="checkbox"/> Infraestructura <input type="checkbox"/>	2.3 ID Via:	PASAJE
2.2 Nombre del requerimiento:	Terminación del Pasaje Peatonal que une la calle Manuel Samaniego con la calle Don Bosco e Iquique		
Desde:	CALLE MANUEL SAMANIEGO		
Hasta:	CASA DE LAS BANDAS		

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	NO		3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	NO	X
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	NO	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	100 %			

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO		3.8 Agua Potable	SI	X	NO	
---------------------	----	---	----	--	------------------	----	---	----	--

Observaciones:

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI		NO	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial		Residencial	X
En el sector no existe influencia directa del MetroQ					Residencial/Comercial				

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	PASAJE INTERNO PARQUE		5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	X	Regular	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho :	73m	3m					
5.1.4 Área (m2) :	219m2		5.1.5 Capa de Rodadura :	TIERRA			
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :	NO ES FACTIBLE YA QUE NO CUENTA CON EL TRAZADO VIAL, ADICIONAL SE PUEDE INDICAR QUE QUE EL PASAJE PROPUESTO ESTA DENTRO DEL PARQUE ICHIMBIA EL CUAL ES MANEJADO DIRECTAMENTE CON LA DIRECCION DE PARQUES Y JARDINES Y ESTE PASAJE TIENE QUE SER SOCIABILIZADO						

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

0

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$ 0.00	SIN INCLUIR IVA
--	------	---------	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLIS JURÍDICO

SIN PARÁMETROS TÉCNICOS

7. ANÁLIS SOCIAL

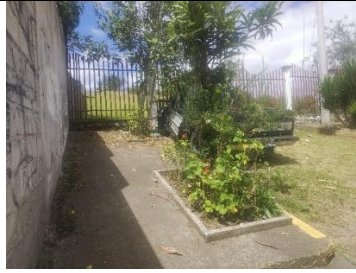
Está inserto en la normativa de la OM 038, contribuye al cumplimiento del PMDOT, y contribuye al mejoramiento de las condiciones de vida del sector

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

NO ES FACTIBLE

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:

11.2 No Factible

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:	IVAN GUILLERMO CANDO ROBALINO	
12.2 Teléfono de contacto:	984796964	
12.3 Dirección:	EL DORADO	
12.4 Barrio en el que vive:	CIUDADELA ARGENTINA	

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
Ing. Jose Garcia	Ing. Alex Bonilla S.	Mgs. Marcelo Albuja G.
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA	DIRECTOR HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTOR ADMINISTRATIVA FINANCIERA
Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
Abg. Byron Cueva A.	Mgs. Roberto Carpio R.	Sr. Luis Robles P.
DIRECTOR ASESORÍA JURÍDICA	DIRECTOR PARTICIPACIÓN CIUDADANA	DIRECTOR DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
Aprobado por:		
	F:	
	Mgs. Hernan Alejandro Ortiz D.	
	ADMINISTRADOR ZONAL	