

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	14/06/2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZMS-DZAF-UZA-2024-0936-E

Presupuestos
Participativos
2024



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACION ZONAL MANUELA SÁENZ	1.2 Parroquia:	Itchimbia
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	Urbana	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	LA GUADALUPANA
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	196557	1.6 Ubicación:	PASAJE C
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI	NO	X

1.9 Punto de Georreferencia: Coordenadas TMQ

X: 780442	Y: 9975851	(Inicio del Proyecto)	X: 780448	Y: 9975851	(Fin del Proyecto)
X: 780446	Y: 9975894	(Inicio del Proyecto)	X: 780443	Y: 9975850	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	X	Vialidad	Infraestructura	
2.2 Nombre del requerimiento:	Adoquinado y Alcantarillado desde el Pasaje C LT 31 N18, hasta la Calle San Francisco			2.3 ID Vía:	CALLE
Desde:	PREDIO No 19657				
Hasta:	PREDIO 85754				

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO	
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	X	NO	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	100 %			

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	NO	X	3.8 Agua Potable	SI	X	NO
---------------------	----	----	---	------------------	----	---	----

Observaciones:

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial	X
-------------------------------	----	----	---	-------------------	-----------	-------------	---

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

Residencial/Comercial

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	PASAJE		5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	Regular	X	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho :	74m	4m	5.1.5 Capa de Rodadura :	TIERRA Y CEMENTO			
5.1.4 Área (m2) :	296m2		NO ES FACTIBLE YA QUE NO CUENTA CON EL ALCANTARILLADO SE RECOMIENDA A LOS MORADORES INICIAR CON EL PROCESO DEL ALCANTARILLADOTRAZADO VIAL, ADICIONAL DE ACUERDO CON LA LINEA DE FABRICA EL PASAJE PROPUESTO ESTA DENTRO DE UNA ZONA DE PROTECCION ECOLOGICA.				

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

0

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$ 0.00	SIN INCLUIR IVA
--	------	---------	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLIS JURÍDICO
POR CRITERIO TÉCNICO

7. ANÁLIS SOCIAL

Está inserto en la normativa de la OM 038, contribuye al cumplimiento del PMDOT, y contribuye al mejoramiento de las condiciones de vida del sector

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

NO ES FACTIBLE

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:

11.2 No Factible

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:

SRA SARA MARIA CHICAIZA ANALUISA

12.2 Teléfono de contacto:

983438132

12.3 Dirección:

PASAJE C

12.4 Barrio en el que vive:

LA GUADALUPANA

Elaborado por:

Revisado por:

Revisado por:

F:

F:

F:

Ing. Jose Garcia

Ing. Alex Bonilla S.

Mgs. Marcelo Albuja G.

TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA

DIRECTOR HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS

DIRECTOR ADMINISTRATIVA FINANCIERA

Revisado por:

Revisado por:

Revisado por:

F:

F:

F:

Abg. Byron Cueva A.

Mgs. Roberto Carpio R.

Sr. Luis Robles P.

DIRECTOR ASESORÍA JURÍDICA

DIRECTOR PARTICIPACIÓN CIUDADANA

DIRECTOR DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO

Aprobado por:

F:

Mgs. Hernan Alejandro Ortiz D.

ADMINISTRADOR ZONAL