

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

| | |
|-------------------------|----------------------------------|
| FECHA DE LA INSPECCIÓN: | 6/10/2024 |
| Nro. TRÁMITE SITRA: | GADDMQ-AZMS-DZAF-UZA-2024-0869-E |

Presupuestos Participativos
2024



1. INFORMACIÓN BÁSICA

| | | | | | |
|---|------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------|----------------------------|--------------------|
| 1.1 Administración Zonal: | ADMINISTRACION ZONAL MANUELA SÁENZ | | 1.2 Parroquia | CENTRO HISTÓRICO | |
| 1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial): | MANUELA SÁENZ | | 1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna: | SAN DIEGO | |
| 1.5 N° Predio Intervención (referencial): | 5236 | | 1.6 Ubicación: | CALLE BARAHONA | |
| 1.7 Afectaciones/Protecciones: | SI | NO | 1.8 Uso de Suelo: | (RU3) RESIDENCIAL URBANO 3 | |
| 1.9 Punto de Georreferencia: Coordenadas TMQ | | | | | |
| X: 776051 | Y: 9975287 | (Inicio del Proyecto) | X: 776278 | Y: 9975287 | (Fin del Proyecto) |
| X: 776059 | Y: 9975239 | (Inicio del Proyecto) | X: 776289 | Y: 9975281 | (Fin del Proyecto) |

2. REQUERIMIENTO

| | | | | | |
|-------------------------------|---|---|----------|-----------------|--------|
| 2.1 Tipo de Requerimiento: | Espacio Público | X | Vialidad | Infraestructura | |
| 2.2 Nombre del requerimiento: | INTERVENCIÓN VIAL CALLE BARAHONA, DESDE LA CALLE IMBABURA HASTA CALLE AMBATO, BARRIO LA VICTORIA, PARROQUIA CENTRO HISTÓRICO. | | | 2.3 ID Via: | URBANA |
| Desde: | CALLE AMBATO | | | | |
| Hasta: | CALLE IMBABURA | | | | |

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

| | | | | | | | | | |
|--------------------------|-----|----|----|----|----------------------------------|-------|----|---|----|
| 3.1 Propiedad Municipal: | N/A | SI | NO | X | 3.2 Trazado vial (APROBADO) | N/A | SI | X | NO |
| 3.3 Afectaciones: | N/A | SI | NO | X | 3.4 Red Eléctrica: | N/A | SI | X | NO |
| 3.5 Barrio Regularizado: | N/A | SI | X | NO | 3.6 Porcentaje de consolidación: | 100 % | | | |

Observaciones:



Observaciones:



| | | | | | | | |
|---------------------|----|---|----|------------------|----|---|----|
| 3.7 Alcantarillado: | SI | X | NO | 3.8 Agua Potable | SI | X | NO |
|---------------------|----|---|----|------------------|----|---|----|

Observaciones:



Observaciones:



| | | | | | | | |
|-------------------------------|----|----|---|-------------------|-----------|-------------|---|
| 3.9 Interferencia con MetroQ: | SI | NO | X | 3.10 Uso de Suelo | Comercial | Residencial | X |
|-------------------------------|----|----|---|-------------------|-----------|-------------|---|

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

Residencial/Comercial

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

| | | | | | | | |
|-------------------------------|--------|----|---|-----------|---------|---|------|
| 5.1.1 Sitio de Intervención : | VÍA | | 5.1.2 Estado del sitio de Intervención: | Bueno | Regular | X | Malo |
| 5.1.3 Longitud / Ancho : | 230m | 7m | 5.1.5 Capa de Rodadura : | PAVIMENTO | | | |
| 5.1.4 Área (m2) : | 1610m2 | | 5.1.6 Detalles y alcance de la intervención : Se propone la repavimentación de Calle Barahona desde la calle Ambato hasta la calle Imbabura, de igual manera que los trabajos de: señalización peatonal y vehicular para diferencias espacios de circulación, reparación de bordillos de piedra de la vía, reductores de velocidad, limpieza del sistema de drenaje pluvial. | | | | |

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

Estará sujeta al techo presupuestario aprobado por parroquia, por parte de la Secretaría General de Coordinación Territorial, Gobernabilidad y Participación y del presupuesto referencial del proyecto, verificado durante las Asambleas de Presupuestos Participativos

5.3 Aspectos Presupuestarios

| | | | |
|--|------|----------|-----------------|
| 5.3.1 *Costo Referencial de la intervención: | USD: | \$ 87200 | SIN INCLUIR IVA |
|--|------|----------|-----------------|

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLIS JURÍDICO

CUMPLE CON NORMATIVA VIGENTE , PERMITE SEGURIDAD JURÍDICA

7. ANÁLIS SOCIAL

Esta inserto en la normativa de la OM 038, contribuye al cumplimiento del PMDOT, y contribuye al mejoramiento de las condiciones de vida del sector

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

El pedido es **FACTIBLE** .El sitio de intervención contiene rampas vehiculares o ingresos peatonales, fisuras, baches.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:

11.2 No Factible

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:

ZOILA BERTHA OBANDO GUAMINGA

12.2 Teléfono de contacto:

939910045 /29553153.

12.3 Dirección:

ENTRE CALLE AMBATO Y CALLE IMBABURA.

12.4 Barrio en el que vive:

SAN DIEGO

Elaborado por:

Revisado por:

Revisado por:

F:

F:

F:

Arq. Juan Pabón

Ing. Alex Bonilla S.

Mgs. Marcelo Albuja G.

TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA

DIRECTOR HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS

DIRECTOR ADMINISTRATIVA FINANCIERA

Revisado por:

Revisado por:

Revisado por:

F:

F:

F:

Abg. Byron Cueva A.

Mgs. Roberto Carpio R.

Sr. Luis Robles P.

DIRECTOR ASESORÍA JURÍDICA

DIRECTOR PARTICIPACIÓN CIUDADANA

DIRECTOR DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO

Aprobado por:

F:

Mgs. Hernan Alejandro Ortiz D.

ADMINISTRADOR ZONAL