

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	09/05/2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZVCH-2024-1513-E

40

Administración Zonal Los Chillos

Presupuestos Participativos 2024 - 2025

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACIÓN VALLE DE LOS CHILLOS	1.2 Parroquia	AMAGUAÑA
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	VALLE DE LOS CHILLOS	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna :	HUERTOS FAMILIARES DE LOS MEDICOS
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	N/A	1.6 Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/rzw9QFi6i7vkQWCU6
1.7 Afectaciones / Protecciones:	SI	NO	X
1.8 Uso de Suelo:	URBANO		

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas 17S-UTM-WGS84

779148.86	9963986.14	(Inicio del Proyecto)	779052.46	9963699.76	(Fin del Proyecto)
-----------	------------	-----------------------	-----------	------------	--------------------

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	X	Vialidad	Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	ADOQUINADO Y BORDILLOS DE LA CALLE QUITUS DESDE CALLE VALDIVIA HACIA EL FINAL DE LA CALLE, BARRIO HUERTOS FAMILIARES DE LOS MEDICOS, PARROQUIA AMAGUAÑA			2.3 ID Via: URBANO
Desde:	CALLE VALDIVIA			
Hacia:	FINAL DE LA CALLE QUITUS			

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	X	SI	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO	
3.3 Afectaciones:	N/A	-	SI	NO	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	-	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	65%			

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	NO	X
---------------------	----	----	---

Observaciones:



3.8 Agua Potable	SI	X	NO
------------------	----	---	----

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	X
-------------------------------	----	----	---

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial	X
-------------------	-----------	-------------	---

Residencial/Comercial

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :			5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	Regular	X	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho :	350.00 m	8.00 m	5.1.5 Capa de Rodadura :	EMPEDRADO			
5.1.4 Área (m2) :	2800.00 m²		5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :				
ADOQUINADO Y BORDILLOS DE LA CALLE QUITUS DESDE CALLE VALDIVIA HACIA EL FINAL DE LA CALLE, BARRIO HUERTOS FAMILIARES DE LOS MEDICOS, PARROQUIA AMAGUAÑA							

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

ESTA DENTRO DEL TECHO PRESUPUESTARIO

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.2.1 *Costo Referencial de la intervención:

USD:

\$117,600.00

SIN INCLUIR IVA

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLIS JURÍDICO

NO CUMPLE CON LOS REQUISITOS

7. ANÁLIS SOCIAL

SI ES SOCIALMENTE FACTIBLE DEBIDO A QUE APORTA AL DESARROLLO DEL DMQ CONTRIBUYENDO AL PROCESO INTEGRAL MEJORANDO EL TRAFICO VEHICULAR Y PEATONAL DE LA PARROQUIA.

8 . FOTOGRAFÍAS

Fotografia 1



Fotografia 2



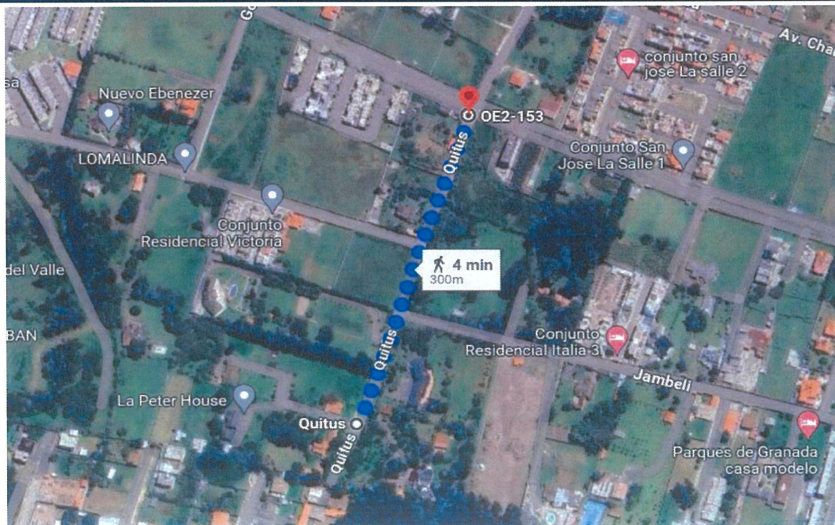
Fotografia 3



Fotografia 4



9 . CROQUIS



10 . RECOMENDACIONES

NO ES TECNICAMENTE PREFACTIBLE MIENTRAS NO SE CONCLUYA LA LEGALIZACIÓN DE LA RED DE ALCANTARILLADO.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:

11.2 No Factible

X

12 . REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:

GABRIELA RAMIREZ

12.2 Teléfono de contacto:

0983894362

12.3 Dirección:

BARRIO HUERTOS FAMILIARES DE MEDICOS

12.4 Barrio en el que vive:

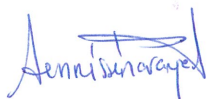
BARRIO HUERTOS FAMILIARES DE MEDICOS

Elaborado por:

Revisado por:

Revisado por:

F:



ARQ. DENNISSE NARANJO

F:



ING. CESAR GALARZA

F:



ING. MÓNICA BARROS

TÉCNICA UNIDAD DE OBRA PÚBLICA

DIRECTOR ZONAL DE HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS

DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA

Revisado por:

Revisado por:

Revisado por:

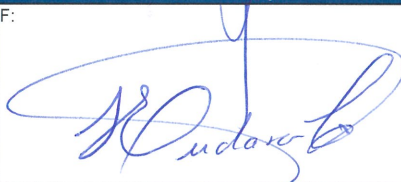
F:



DR. GABRIEL OCAMPO

DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA

F:



MSC. IVONNE ENDARA

DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA

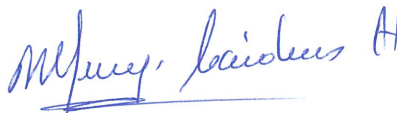
F:



PSIC. FAUSTO COSTALES

DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO

Aprobado por:



SRA. ROSA MIREYA CÁRDENAS

ADMINISTRADOR/A ZONAL

