

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	09/05/2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZVCH-2024-1563-E

41

Administración Zonal Los Chillos

Presupuestos Participativos 2024 - 2025

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACIÓN VALLE DE LOS CHILLOS	1.2 Parroquia	AMAGUAÑA
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	VALLE DE LOS CHILLOS	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna :	SAN JUAN
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	N/A	1.6 Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/grkSi74PT69CRqcw6
1.7 Afectaciones / Protecciones:	SI X NO	1.8 Uso de Suelo:	URBANO

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas 17S-UTM-WGS84

778879.30	9957948.60	(Inicio del Proyecto)	778853.74	9957945.24	(Fin del Proyecto)
-----------	------------	-----------------------	-----------	------------	--------------------

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	Vialidad	X	Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA COMUNAL EN LA GRUTA DEL BARRIO SAN JUAN, PARROQUIA AMAGUAÑA			2.3 ID Via: URBANO
Desde:	CALLE ELIECER MEDINA			
Hacia:	CALLE BENJAMIN CARRION			

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	X	SI	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	X	SI	X	NO
3.3 Afectaciones:	N/A	-	SI	X	NO	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	-	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	85%			

Observaciones:



Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO	3.8 Agua Potable	SI	X	NO
---------------------	----	---	----	------------------	----	---	----

Observaciones:

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial	X
-------------------------------	----	----	---	-------------------	-----------	-------------	---

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

Residencial/Comercial

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	Obra de Infraestructura		5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	X	Regular	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho :	20.00 m	10.00 m	5.1.5 Capa de Rodadura :	ASFALTO			
5.1.4 Área (m2) :	200.00 m²		5.1.6 Detalles y alcance de la intervención : CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA COMUNAL EN LA GRUTA DEL BARRIO SAN JUAN, PARROQUIA AMAGUAÑA				

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

ESTA DENTRO DEL TECHO PRESUPUESTARIO

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.2.1 *Costo Referencial de la intervención:

USD:

\$80,000.00

SIN INCLUIR IVA

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

NO TIENE REPRESENTACION GRAFICA EN LA CATASTRO

7. ANÁLISIS SOCIAL

SI ES SOCIALMENTE FACTIBLE DEBIDO A QUE APORTA AL DESARROLLO DEL DMQ CONTRIBUYENDO AL PROCESO INTEGRAL MEJORANDO EL TRAFICO VEHICULAR Y PEATONAL DE LA PARROQUIA.

8 . FOTOGRAFÍAS

Fotografia 1



Fotografia 2



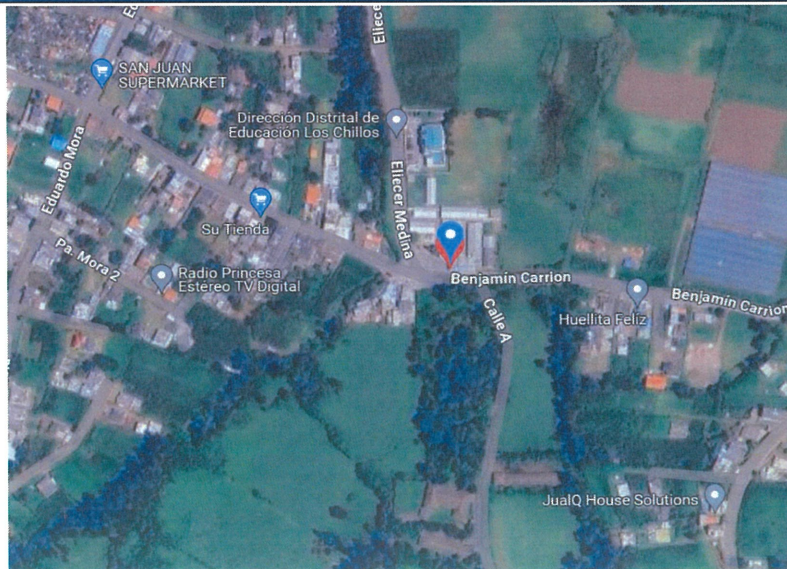
Fotografia 3



Fotografia 4



9 . CROQUIS



10 . RECOMENDACIONES

NO ES TECNICAMENTE PREFACTIBLE DEBIDO A QUE SE ENCUENTRA AFECTANDO LA ACERA APROBADA EN EL TRAZADO VIAL.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible:

12 . REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:	MARLENE NATO
12.2 Teléfono de contacto:	0969013391
12.3 Dirección:	BARRIO SAN JUAN
12.4 Barrio en el que vive:	BARRIO SAN JUAN

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F: 	F: 	F: 

ARQ. DENNISSE NARANJO


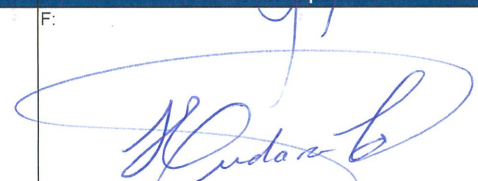

ING. CESAR GALARZA

ING. MÓNICA BARROS

TÉCNICA UNIDAD DE OBRA PÚBLICA

DIRECTOR ZONAL DE HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS

DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA

Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F: 	F: 	F: 

DR. GABRIEL OCAMPO

MSC. IVONNE ENDARA

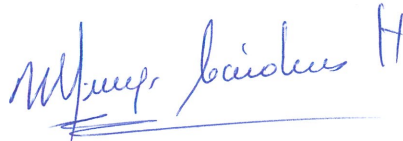
PSIC. FAUSTO COSTALES

DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA

DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA

DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO

Aprobado por:



SRA. ROSA MIREYA CÁRDENAS

ADMINISTRADOR/A ZONAL

