

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	14/06/2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZMS-DZAF-UZA-2024-0366-E

Presupuestos Participativos
2024

Administración Zonal
Manuela Sáenz



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACION ZONAL MANUELA SÁENZ	1.2 Parroquia:	Itchimbía
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	Urbana	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	LA TOLA
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	425242	1.6 Ubicación:	el trébol parada de los Buses.
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	
1.9 Punto de Georreferencia: Coordenadas TMQ			
X: 777720	Y: 9974205	(Inicio del Proyecto)	X: 777733 Y: 9974205 (Fin del Proyecto)
X: 777745	Y: 9974210	(Inicio del Proyecto)	X: 777714 Y: 9974231 (Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público <input checked="" type="checkbox"/> Vialidad <input type="checkbox"/> Infraestructura <input type="checkbox"/>	2.3 ID Vía:	ESPACIO PUBLICO
2.2 Nombre del requerimiento:	CONSTRUCCION DE LA BATERIA SANITARIA Y ESPACIO PUBLICO PARA POLICIA BARRIO EL TREBOL SECTOR ITCHIMBIA		
Desde:	INICIO AV. RUMIÑAHUI		
Hasta:	EL TREBOL		

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	NO	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	%		

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	NO	X	3.8 Agua Potable	SI	NO	X
---------------------	----	----	---	------------------	----	----	---

Observaciones:

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial	X
En el sector no existe influencia directa del MetroQ				Residencial/Comercial			

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	14/06/2024	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Buena	X	Regular	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho :	12 m	3 m				
5.1.4 Área (m2) :	36 m2		5.1.5 Capa de Rodadura :	ASFALTO		
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :	REALIZADA LA INSPECCION SE OBSERVO QUE EN EL LUGAR NO EXISTE ALCANTARILLADO NI AGUA POTABLE ,ADICIONAL LA PERSONA QUE SOLICITA LAS BATERIAS SANITARIAS CARECE DE PERSONERIA JURIDICA POR LO QUE NO TENDRIAMOS A QUIEN DAR EL CUIDADO Y MANNTENIMIENTO DE LAS BATERIAS SANITARIAS					

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

Estará sujeta al techo presupuestario aprobado por parroquia, por parte de la Secretaría General de Coordinación Territorial, Gobernabilidad y Participación y del presupuesto referencial del proyecto, verificado durante las Asambleas de Presupuestos Participativos

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$ 0	SIN INCLUIR IVA
--	------	------	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLIS JURÍDICO

SIN COMPETENCIA MUNICIPAL

7. ANÁLIS SOCIAL

Está inserto en la normativa de la OM 038, contribuye al cumplimiento del PMDOT, y contribuye al mejoramiento de las condiciones de vida del sector

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

NO ES FACTIBLE

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:

11.2 No Factible

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:

SR. MARCO VINICIO PERALVO

12.2 Teléfono de contacto:

0998157479

12.3 Dirección:

EL TREBOL

12.4 Barrio en el que vive:

SAN PEDRO DE MONJAS

Elaborado por:

Revisado por:

Revisado por:

F:

F:

F:

Ing. Jose Garcia

Ing. Alex Bonilla S.

Mgs. Marcelo Albuja G.

TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA

DIRECTOR HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS

DIRECTOR ADMINISTRATIVA FINANCIERA

Revisado por:

Revisado por:

Revisado por:

F:

F:

F:

Abg. Byron Cueva A.

Mgs. Roberto Carpio R.

Sr. Luis Robles P.

DIRECTOR ASESORÍA JURÍDICA

DIRECTOR PARTICIPACIÓN CIUDADANA

DIRECTOR DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO

Aprobado por:

F:

Mgs. Hernán Alejandro Ortiz D.

ADMINISTRADOR ZONAL