

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-05-20
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMQ-AZEA-DZAF-UZA-SG-2024-1098-E

Presupuestos
Participativos
2024-2025

Presidencia General
de Coordinación Territorial,
Gobernabilidad y Participación 

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACIÓN ZONAL ELOY ALFARO	1.2 Parroquia:	LA FERROVIARIA
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	ELOY ALFARO	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	FERROVIARIA BAJA
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	801285	1.6 Ubicación:	JOSE PERALTA Y JOSE MARIA UGALDE
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	RESIDENCIAL
1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ			
		(Inicio del Proyecto)	(Fin del Proyecto)
		(Inicio del Proyecto)	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público <input type="checkbox"/>	Vialidad <input type="checkbox"/>	X <input checked="" type="checkbox"/>	Infraestructura <input type="checkbox"/>
2.2 Nombre del requerimiento:	ADECUACIÓN Y ACOMETIDAS DE AGUA Y ALCANTARILLADO DE LOS BAÑOS PUBLICOS CONSTRUIDOS			2.3 ID Vía: N/A
Desde:				
Hasta:				

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	x	SI	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	NO
3.3 Afectaciones:	N/A		SI	NO	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A		SI	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:			
Observaciones:					Observaciones:			
3.7 Alcantarillado:	SI		NO		3.8 Agua Potable:	SI		NO
Observaciones:					Observaciones:			
3.9 Interferencia con MetroQ:	SI		NO		3.10 Uso de Suelo:	Comercial	Residencial	

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención:	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:
5.1.3 Longitud / Ancho:	Bueno <input type="checkbox"/> Regular <input type="checkbox"/> Malo <input type="checkbox"/>
5.1.4 Área (m2):	5.1.5 Capa de Rodadura:
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención:	

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS ECONÓMICO

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención: USD: SIN INCLUIR IVA

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS JURÍDICO

7. ANÁLISIS SOCIAL

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS SOCIAL

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3

Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

EL COMITÉ TÉCNICO EMITE CRITERIO NO FACTIBLE YA QUE LA SOLICITUD ES LA ACOMETIDA DE ALCANTARILLADO Y AGUA POTABLE SON SU RESPECTIVO MEDIDOR, ESTE PEDIDO DEBE REALIZARLO LA DIRIGENCIA BARRIAL LEGALMENTE CONSTITUIDA ANTE LA EPMAPS.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible:

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:	SR. JULIO CESAR MENA SAA
12.2 Teléfono de contacto:	0986220834
12.3 Dirección:	CIUDADELA EL RECREO
12.4 Barrio en el que vive:	CIUDADELA EL RECREO

Elaborado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
ING. CIVIL. GIOVANNY TACURI TÉCNICO UNIDAD DE OBRA PÚBLICA		ARQ. BLANCA EMILIA BRITO MOINA DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS		ECON. DIEGO RAMIRO HINOJOSA RUANO DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA	
Revisado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
ABG. MONICA FLORES GRANDA DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA		ING. ARACELY VICTORIA CEVALLOS RIVERA DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA		LCDA. DIANA CAROLINA VALDÉZ MOSQUERA DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO	
		Aprobado por:			
		F:			
		MSC. CRISTIAN TORRES OBANDO ADMINISTRADOR ZONAL			