

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	14/06/2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZMS-DZAF-UZA-2024-0782-E

Presupuestos Participativos
2024

Administración Zonal
Manuela Sáenz



Quito
Alcaldía Metropolitana

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACION ZONAL MANUELA SÁENZ	1.2 Parroquia:	Itchimbia
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	Urbana	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	LA TOLA
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	422103	1.6 Ubicación:	Calle Ángela Camacho
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	
1.9 Punto de Georreferencia: Coordenadas TMQ			
X: 778097	Y: 9974556	(Inicio del Proyecto)	X: 778128 Y: 9974556 (Fin del Proyecto)
X: 778113	Y: 9974569	(Inicio del Proyecto)	X: 778091 Y: 9974547 (Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público <input checked="" type="checkbox"/> Vialidad <input type="checkbox"/> Infraestructura <input type="checkbox"/>
2.2 Nombre del requerimiento:	ARREGLO DEL PARQUE Y CANCHA CON PAVIMENTACION DE ESPACIO VERDES REPOSICION DE LAVABOS Y ASEGURAMIENTO DE MALLAS LEVANTADAS Y ARREGLO DE DESFOGUE DE AGUA DE LA CANCHA BARRIO LA TOLA BAJA SECTOR ITCHIMBIA
2.3 ID Vía:	ESPACIO PUBLICO
Desde:	AV. VELASCO IBARRA
Hasta:	CALLE ANGELA CAMACHO

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO	
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	NO	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	%			

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO
---------------------	----	---	----

3.8 Agua Potable:	SI	NO	X
-------------------	----	----	---

Observaciones:

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	X
En el sector no existe influencia directa del MetroQ			

3.10 Uso de Suelo:	Comercial	Residencial	X
Residencial/Comercial			

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	14/06/2024	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	X	Regular	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho :	42 m	25 m				
5.1.4 Área (m2) :	1074 m2		5.1.5 Capa de Rodadura :	CEMENTO		
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :	REALIZADA LA INSPECCION CONJUNTAMENTE CON LAS PERSONAS QUE ESTAN A CARGO DE LAS LLAVES DE INGRESO AL PREDIO MANIFIESTAN QUE NO HAN REALIZADO LOS TRAMITES PARA LA OBTENCION DEL MEDIDOR DE AGUA, YA QUE NO SON LA DIRECTIVA POR LO QUE CARECEN DE PERSONERIA JURIDICA COMO INFORMACION ADICIONAL SE PUEDE INDICAR QUE LAS BATERIAS SANITARIAS, YA FUERON INTERVENIDAS Y NO HAN SIDO DADAS USO POR LO QUE SE HAN DESTRUIDO Y ROBADO LOS ACCESORIOS.					

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

Estará sujeta al techo presupuestario aprobado por parroquia, por parte de la Secretaría General de Coordinación Territorial, Gobernabilidad y Participación y del presupuesto referencial del proyecto, verificado durante las Asambleas de Presupuestos Participativos

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$ 0	SIN INCLUIR IVA
----------------------------------------------	------	------	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLIS JURÍDICO

COMPETENCIA DE EPMOP

7. ANÁLIS SOCIAL

Está inserto en la normativa de la OM 038, contribuye al cumplimiento del PMDOT, y contribuye al mejoramiento de las condiciones de vida del sector

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

NO ES FACTIBLE

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:

11.2 No Factible

X

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:

SRA. TERESA PIEDAD HERDOIZA PEREZ

12.2 Teléfono de contacto:

0998725529

12.3 Dirección:

LA TOLA

12.4 Barrio en el que vive:

LA TOLA BAJA

Elaborado por:

Revisado por:

Revisado por:

F:

F:

F:

Ing. Jose Garcia

Ing. Alex Bonilla S.

Mgs. Marcelo Albuja G.

TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA

DIRECTOR HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS

DIRECTOR ADMINISTRATIVA FINANCIERA

Revisado por:

Revisado por:

Revisado por:

F:

F:

F:

Abg. Byron Cueva A.

Mgs. Roberto Carpio R.

Sr. Luis Robles P.

DIRECTOR ASESORÍA JURÍDICA

DIRECTOR PARTICIPACIÓN CIUDADANA

DIRECTOR DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO

Aprobado por:

F:

Mgs. Hernán Alejandro Ortiz D.

ADMINISTRADOR ZONAL