

# FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	6/10/2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZMS-DZAF-UZA-2024-0869-E

**Presupuestos Participativos**  
**2024**

Administración Zonal  
Manuela Sáenz



## 1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACION ZONAL MANUELA SÁENZ	1.2 Parroquia	CENTRO HISTÓRICO
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	MANUELA SÁENZ	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	SAN DIEGO
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	85316	1.6 Ubicación:	REDONDEL DE LA PLAZA DE LA VICTORIA
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	(RU2) RESIDENCIAL URBANO 2
<b>1.9 Punto de Georreferencia: Coordenadas TMQ</b>			
X: 776132	Y: 9975359	(Inicio del Proyecto)	X: 776177 Y: 9975359 (Fin del Proyecto)
X: 776170	Y: 9975391	(Inicio del Proyecto)	X: 776139 Y: 9975351 (Fin del Proyecto)

## 2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público <input checked="" type="checkbox"/> Vialidad <input type="checkbox"/> Infraestructura <input type="checkbox"/>
2.2 Nombre del requerimiento:	INTERVENCION VIAL PLAZA LA VICTORIA, BARRIO LA VICTORIA, PARROQUIA CENTRO HISTÓRICO.
2.3 ID Vía:	URBANA
Desde:	CALLE IMBABURA
Hasta:	CALLE AMBATO

## 3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	NO	<input checked="" type="checkbox"/>	N/A	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO
3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	NO	<input checked="" type="checkbox"/>	N/A	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	100 %		

Observaciones:



Observaciones:



3.7 Alcantarillado:	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	3.8 Agua Potable	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO
---------------------	----	-------------------------------------	----	------------------	----	-------------------------------------	----

Observaciones:



Observaciones:



3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial	<input checked="" type="checkbox"/>
-------------------------------	----	-------------------------------------	----	-------------------	-----------	-------------	-------------------------------------

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

Residencial/Comercial

## 5. ANÁLISIS TÉCNICO

### 5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	VÍA	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho :	140m / 8m	5.1.5 Capa de Rodadura :	ADOQUINADO			
5.1.4 Área (m2) :	1120m2	5.1.6 Detalles y alcance de la intervención : Se proyecta el re adoquinado del redondel de la plaza La Victoria, entre la Calle Imbabura y Ambato, con adoquín de alta resistencia vehicular, señalización peatonal y vehicular, reparación de bordillos.				

### 5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

Estará sujeta al techo presupuestario aprobado por parroquia, por parte de la Secretaría General de Coordinación Territorial, Gobernabilidad y Participación y del presupuesto referencial del proyecto, verificado durante las Asambleas de Presupuestos Participativos

### 5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$ 56000	SIN INCLUIR IVA
--	------	----------	-----------------

\*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

**6. ANÁLIS JURÍDICO**

**CUMPLE CON NORMATIVA VIGENTE , PERMITE SEGURIDAD JURÍDICA**

**7. ANÁLIS SOCIAL**

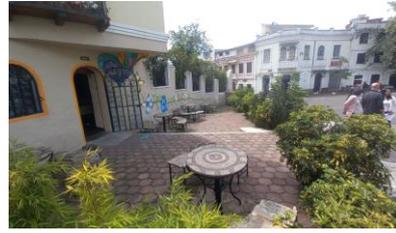
Esta inserto en la normativa de la OM 038, contribuye al cumplimiento del PMDOT, y contribuye al mejoramiento de las condiciones de vida del sector

**8. FOTOGRAFÍAS**

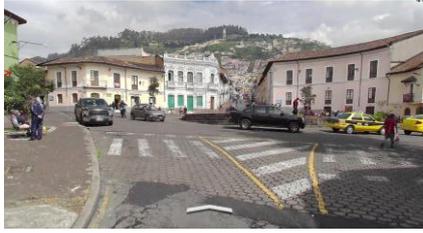
**Fotografía 1**



**Fotografía 2**



**Fotografía 3**



**Fotografía 4**



**9. CROQUIS**



**10. RECOMENDACIONES**

El pedido es **FACTIBLE**. Hoy en día la calle posee hundimientos, desprendimientos de adoquines, repavimentaciones.

**11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)**

11.1 Factible:

11.2 No Factible

**12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE**

12.1 Nombre:

**ZOILA BERTHA OBANDO GUAMINGA**

12.2 Teléfono de contacto:

**939910045 /29553153.**

12.3 Dirección:

**ENTRE CALLE AMBATO Y CALLE IMBABURA.**

12.4 Barrio en el que vive:

**SAN DIEGO**

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
Arq. Juan Pabón	Ing. Alex Bonilla S.	Mgs. Marcelo Albuja G.
<b>TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA</b>	<b>DIRECTOR HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS</b>	<b>DIRECTOR ADMINISTRATIVA FINANCIERA</b>
Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
Abg. Byron Cueva A.	Mgs. Roberto Carpio R.	Sr. Luis Robles P.
<b>DIRECTOR ASESORÍA JURÍDICA</b>	<b>DIRECTOR PARTICIPACIÓN CIUDADANA</b>	<b>DIRECTOR DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO</b>
	<b>Aprobado por:</b>	
	F:	
	Mgs. Hernan Alejandro Ortiz D.	
	<b>ADMINISTRADOR ZONAL</b>	