

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	14/06/2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZMS-DZAF-UZA-2024-0897-E

Presupuestos Participativos
2024

Administración Zonal
Manuela Sáenz



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACION ZONAL MANUELA SÁENZ			1.2 Parroquia:	Itchimbía
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	Urbana			1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	LA VICENTINA
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	132009			1.6 Ubicación:	CALLE VICENTE SOLANO
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI		NO	X	1.8 Uso de Suelo:
1.9 Punto de Georreferencia: Coordenadas TMQ					
X: 779343	Y: 9975887	(Inicio del Proyecto)		X: 779423	Y: 9975887 (Fin del Proyecto)
X: 779434	Y: 9975948	(Inicio del Proyecto)		X: 779329	Y: 9975908 (Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	Vialidad	X	Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	REHABILITACION Y MANTENIMIENTO DE LA CANCHA BARRIO LA VICENTINA SECTOR ITCHIMBIA			2.3 ID Via: ESPACIO PUBLICO
Desde:	CALLE JOSE TOBAR			
Hasta:	CALLE VICENTE SOLANO			

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI		NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO	
3.3 Afectaciones:	N/A	SI		NO	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	%				

Observaciones:

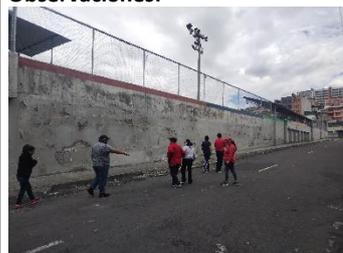


Observaciones:



3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO
---------------------	----	---	----

Observaciones:



3.8 Agua Potable:	SI	X	NO
-------------------	----	---	----

Observaciones:



3.9 Interferencia con MetroQ:	SI		NO	X
-------------------------------	----	--	----	---

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

3.10 Uso de Suelo:	Comercial	Residencial	X
--------------------	-----------	-------------	---

Residencial/Comercial

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	14/06/2024	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	X	Regular	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho :	102 m	68 m				
5.1.4 Área (m2) :	6936 m2		5.1.5 Capa de Rodadura :	CESPED		
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :	TRABAJOS A REALIZAR EL MASILLADO DE LOS FRENTE DE LA CANCHA PINTURA DE LA MISMA PINTURA DE ALGUNOS SECTORES INTERNOS RESANE GRADAS					

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

Estará sujeta al techo presupuestario aprobado por parroquia, por parte de la Secretaría General de Coordinación Territorial, Gobernabilidad y Participación y del presupuesto referencial del proyecto, verificado durante las Asambleas de Presupuestos Participativos

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$ 17500	SIN INCLUIR IVA
--	------	----------	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLIS JURÍDICO

CLAUSULA CONDICIONAL Si hasta el dia de la votacion no justifica TITULARIDAD DEL PREDIO y/o PERSONERIA JURIDICA QUE RECIBA LA OBRA se elimina

7. ANÁLIS SOCIAL

Está inserto en la normativa de la OM 038, contribuye al cumplimiento del PMDOT, y contribuye al mejoramiento de las condiciones de vida del sector

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



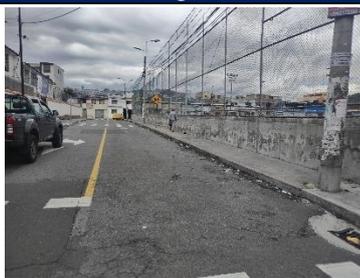
Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

ES FACTIBLE

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:

11.2 No Factible

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:

SRA. SANDRA VERONICA PUERTAS

12.2 Teléfono de contacto:

0959647562

12.3 Dirección:

CALLE ANGUSTURA

12.4 Barrio en el que vive:

LA VICENTINA

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
Ing. Jose Garcia	Ing. Alex Bonilla S.	Mgs. Marcelo Albuja G.
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA	DIRECTOR HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTOR ADMINISTRATIVA FINANCIERA
Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
Abg. Byron Cueva A.	Mgs. Roberto Carpio R.	Sr. Luis Robles P.
DIRECTOR ASESORÍA JURÍDICA	DIRECTOR PARTICIPACIÓN CIUDADANA	DIRECTOR DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
	Aprobado por:	
	F:	
	Mgs. Hernán Alejandro Ortiz D.	
	ADMINISTRADOR ZONAL	