

# FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	11/06/2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZMS-DZAF-UZA-2024-0564-E

Presupuestos Participativos  
2024

Administración Zonal  
Manuela Sáenz



Quito  
Alcaldía Metropolitana

## 1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACION ZONAL MANUELA SÁENZ			1.2 Parroquia	La Libertad	
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	D3 (D203-80)			1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	La Colmena	
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	31914 / 73297 (Referenciales)			1.6 Ubicación:	Calle Caras	
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI		NO	X	1.8 Uso de Suelo:	(RUM-3) Residencial Urbano de Media Densidad tipo 3

### 1.9 Punto de Georreferencia: Coordenadas TMQ

X: 775508	Y: 9975056	(Inicio del Proyecto)	X: 775520	Y: 9975002	(Fin del Proyecto)
X: 775516	Y: 9975049	(Inicio del Proyecto)	X: 775526	Y: 9975002	(Fin del Proyecto)

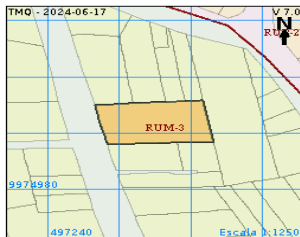
## 2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	X	Espacio Público		Vialidad		Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	INTERVENCION VIAL CALLE CARAS, DESDE INICIO DE ESCALINATAS, HASTA PEDRO DE ANDRADE, BARRIO LA COLMENA, PARROQUIA LA LIBERTAD				2.3 ID Vía:	S7B CARAS
Desde:	Cayetano Certaris					
Hasta:	Pedro de Andrade					

## 3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI		NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO	
3.3 Afectaciones:	N/A	SI		NO	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	100 %				

### Observaciones:



### Observaciones:



3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO	3.8 Agua Potable	SI	X	NO
---------------------	----	---	----	------------------	----	---	----

### Observaciones:



### Observaciones:



3.9 Interferencia con MetroQ:	SI		NO	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial	X
En el sector no existe influencia directa del MetroQ					Residencial/Comercial			

## 5. ANÁLISIS TÉCNICO

### 5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	Calle		5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	X	Regular	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho :	75m	8m	5.1.5 Capa de Rodadura :	Asfaltado			
5.1.4 Área (m2) :	600m2		5.1.6 Detalles y alcance de la intervención : Se requiere la intervención del tramo de calle que se encuentra en mal estado para mejorar las condiciones de accesibilidad.				

### 5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

Estará sujeta al techo presupuestario aprobado por parroquia, por parte de la Secretaría General de Coordinación Territorial, Gobernabilidad y Participación y del presupuesto referencial del proyecto, verificado durante las Asambleas de Presupuestos Participativos

### 5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$ 31500	SIN INCLUIR IVA
--	------	----------	-----------------

\*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

**6. ANÁLIS JURÍDICO**

**OBRA CON AVAL TÉCNICO**

**7. ANÁLIS SOCIAL**

Esta inserto en la normativa de la OM 038, contribuye al cumplimiento del PMDOT, y contribuye al mejoramiento de las condiciones de vida del sector

**8. FOTOGRAFÍAS**

**Fotografía 1**



**Fotografía 2**



**Fotografía 3**



**Fotografía 4**



**9. CROQUIS**



**10. RECOMENDACIONES**

**FACTIBLE cuneta con todos los servicios basicos y demas requerimientos para intervención**

**11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)**

11.1 Factible:

11.2 No Factible

**12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE**

12.1 Nombre:

**Olga Susana Racines**

12.2 Teléfono de contacto:

**0998379073**

12.3 Dirección:

**Calle Cayetano Certaris**

12.4 Barrio en el que vive:

**La Colmena**

**Elaborado por:**

**Revisado por:**

**Revisado por:**

F:

F:

F:

Arq. Pedro Vargas R.

Ing. Alex Bonilla S.

Mgs. Marcelo Albuja G.

**TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA**

**DIRECTOR HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS**

**DIRECTOR ADMINISTRATIVA FINANCIERA**

**Revisado por:**

**Revisado por:**

**Revisado por:**

F:

F:

F:

Abg. Byron Cueva A.

Mgs. Roberto Carpio R.

Sr. Luis Robles P.

**DIRECTOR ASESORÍA JURÍDICA**

**DIRECTOR PARTICIPACIÓN CIUDADANA**

**DIRECTOR DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO**

**Aprobado por:**

F:

Mgs. Hernan Alejandro Ortiz D.

**ADMINISTRADOR ZONAL**