

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-05-30
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMQ-AZEA-DZAF-UZA-SG-2024-1483-E

Presupuestos Participativos 2024-2025

Secretaría General de Coordinación Territorial, Gobernabilidad y Participación



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ZONA SUR ELOY ALFARO	1.2 Parroquia:	LLOA
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	ELOY ALFARO	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	OSWALDO GUAYASAMIN
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	REFERENCIAL (5792557)	1.6 Ubicación:	CALLE O. GUAYASAMIN
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	(RNR) Recurso Natural Renovable

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

768811	(Inicio del Proyecto)	768900	(Fin del Proyecto)
9972929	(Inicio del Proyecto)	9973384	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público <input checked="" type="checkbox"/> Vialidad <input type="checkbox"/> Infraestructura <input type="checkbox"/>	2.3 ID Vía:	LOCAL
2.2 Nombre del requerimiento:	CONSTRUCCIÓN DEL ADOQUINADO CALLE PRINCIPAL OSWALDO GUAYASAMIN		
Desde:	CALLE PICHINCHA		
Hasta:	FIN DE CALLE PRINCIPAL OSWALDO GUAYASAMIN		

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	X	NO		3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO	
3.3 Afectaciones:	N/A	SI		NO	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO	
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	NO		3.6 Porcentaje de consolidación:	80				

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado: SI NO
 Observaciones:

3.8 Agua Potable: SI NO
 Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ: SI NO

3.10 Uso de Suelo: Comercial Residencial

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención:	VIA	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno <input type="checkbox"/> Regular <input checked="" type="checkbox"/> Malo <input type="checkbox"/>
5.1.3 Longitud / Ancho:	480.00 m / 7.00 m	5.1.5 Capa de Rodadura:	TERRENO NATURAL
5.1.4 Área (m2):	3360.00 m2		

5.1.6 Detalles y alcance de la intervención: CONSTRUCCION DE ADOQUINADO

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS ECONÓMICO

5.3 Aspectos Presupuestarios

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLIS JURÍDICO

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS JURÍDICO

7. ANÁLIS SOCIAL

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS SOCIAL

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2

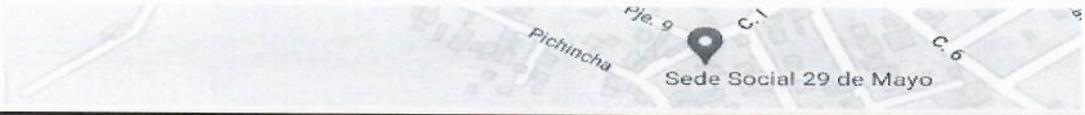


Fotografía 3

Fotografía 4

9. CROQUIS





10. RECOMENDACIONES

CRITERIO TÉCNICO: **TÉCNICAMENTE NO FACTIBLE**, EN RAZÓN DE:
 - FALTA DE CONCLUSIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y ACOMETIDAS DOMICILIARIAS.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible: X

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:	AMBROSIO ERASMO OJEDA
12.2 Teléfono de contacto:	0999299184
12.3 Dirección:	BARRIO OSWALDO GUAYASAMIN
12.4 Barrio en el que vive:	BARRIO OSWALDO GUAYASAMIN

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
ARQ. RUBEN CRUZ COLLAGUAZO	ARQ. BLANCA EMILIA BRITO MOINA	ECON. DIEGO RAMIRO HINOJOSA RUANO
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA	DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
ABG. MONICA FLORES GRANDA	ING. ARACELLY VICTORIA CEVALLOS RIVERA	LCDA. DIANA CAROLINA VALDÉZ MOSQUERA
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
Aprobado por:		
	F:	
	MSC. CRISTIAN TORRES OBANDO	
	ADMINISTRADOR/A ZONAL	