

# FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	11/06/2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZMS-DZAF-UZA-2024-0772-E

Presupuestos Participativos  
**2024**

Administración Zonal  
Manuela Sáenz



## 1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	<b>ADMINISTRACION ZONAL MANUELA SÁENZ</b>	1.2 Parroquia	La Libertad
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	D11 (D303-50)	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	Santa Lucía
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	638538 / 687804 (Referenciales)	1.6 Ubicación:	Barrio Los Angeles, calle 16 de junio
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	(RUB-2) Residencial Urbano de Baja Densidad tipo 2

### 1.9 Punto de Georreferencia: Coordenadas TMQ

X: 775407	Y: 9976051	(Inicio del Proyecto)	X: 775444	Y: 9975997	(Fin del Proyecto)
X: 775411	Y: 9976056	(Inicio del Proyecto)	X: 775441	Y: 9975997	(Fin del Proyecto)

## 2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	<input checked="" type="checkbox"/> Espacio Público	<input type="checkbox"/> Vialidad	<input type="checkbox"/> Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	INTERVENCIÓN VIAL PASAJE 7C, CALLE 16 DE JUNIO HASTA FINAL DEL PASAJE, BARRIO LOS ANGELES, PARROQUIA LA LIBERTAD		
Desde:	Predio 638538		
Hasta:	Predio 687804		
2.3 ID Via:	7C		

## 3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	80 %			

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:

<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> X	<input type="checkbox"/> NO	
-----------------------------	---------------------------------------	-----------------------------	--

Observaciones:

3.8 Agua Potable:

<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> X	<input type="checkbox"/> NO	
-----------------------------	---------------------------------------	-----------------------------	--

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input checked="" type="checkbox"/> X	3.10 Uso de Suelo	Comercial	<input type="checkbox"/>	Residencial	<input checked="" type="checkbox"/> X
En el sector no existe influencia directa del MetroQ					Residencial/Comercial				

## 5. ANÁLISIS TÉCNICO

### 5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	Pasaje			5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho :	70m	4.5m		5.1.5 Capa de Rodadura :	Tierra				
5.1.4 Área (m2) :	315m2			5.1.6 Detalles y alcance de la intervención : Se requiere de la conformación del adoquinado y bordillos para mejorar las condiciones de accesibilidad					

### 5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

Estará sujeta al techo presupuestario aprobado por parroquia, por parte de la Secretaría General de Coordinación Territorial, Gobernabilidad y Participación y del presupuesto referencial del proyecto, verificado durante las Asambleas de Presupuestos Participativos

### 5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$ 16537.5	SIN INCLUIR IVA
--	------	------------	-----------------

\*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

**6. ANÁLIS JURÍDICO**

**OBRA CON AVAL TÉCNICO**

**7. ANÁLIS SOCIAL**

Esta inserto en la normativa de la OM 038, contribuye al cumplimiento del PMDOT, y contribuye al mejoramiento de las condiciones de vida del sector

**8. FOTOGRAFÍAS**

**Fotografía 1**



**Fotografía 2**



**Fotografía 3**



**Fotografía 4**



**9. CROQUIS**



**10. RECOMENDACIONES**

**FACTIBLE** cuneta con todos los servicios basicos y demas requerimientos para intervención

**11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)**

11.1 Factible:

11.2 No Factible

**12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE**

12.1 Nombre:

**Alba Llumiyinga Barahona**

12.2 Teléfono de contacto:

**0995206491**

12.3 Dirección:

12.4 Barrio en el que vive:

**Santa Lucía**

**Elaborado por:**

**Revisado por:**

**Revisado por:**

F:

F:

F:

Arq. Pedro Vargas R.

Ing. Alex Bonilla S.

Mgs. Marcelo Albuja G.

**TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA**

**DIRECTOR HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS**

**DIRECTOR ADMINISTRATIVA FINANCIERA**

**Revisado por:**

**Revisado por:**

**Revisado por:**

F:

F:

F:

Abg. Byron Cueva A.

Mgs. Roberto Carpio R.

Sr. Luis Robles P.

**DIRECTOR ASESORÍA JURÍDICA**

**DIRECTOR PARTICIPACIÓN CIUDADANA**

**DIRECTOR DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO**

**Aprobado por:**

F:

Mgs. Hernan Alejandro Ortiz D.

**ADMINISTRADOR ZONAL**