

# FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	11/06/2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZMS-DZAF-UZA-2024-0772-E

Presupuestos Participativos  
**2024**

Administración Zonal  
Manuela Sáenz



## 1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACION ZONAL MANUELA SÁENZ			1.2 Parroquia	La Libertad	
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	D11 (D303-50)			1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	Santa Lucía	
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	215863 / 215861 (Referenciales)			1.6 Ubicación:	Calle 3 de marzo	
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input checked="" type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	(RUB-2) Residencial Urbano de Baja Densidad tipo 2

### 1.9 Punto de Georreferencia: Coordenadas TMQ

X: 775242	Y: 9976047	(Inicio del Proyecto)	X: 775269	Y: 9976041	(Fin del Proyecto)
X: 775243	Y: 9976050	(Inicio del Proyecto)	X: 775266	Y: 9976036	(Fin del Proyecto)

## 2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	<input checked="" type="checkbox"/>	Espacio Público	<input type="checkbox"/>	Vialidad	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	Adoquinado de la prolongación en la calle 3 de Marzo					2.3 ID Via:	S/N
Desde:	Predio 215863						
Hasta:	Predio 215861						

## 3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	<input type="checkbox"/>	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	<input type="checkbox"/>	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>
3.3 Afectaciones:	N/A	<input type="checkbox"/>	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input checked="" type="checkbox"/>	3.4 Red Eléctrica:	N/A	<input type="checkbox"/>	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	<input type="checkbox"/>	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	3.6 Porcentaje de consolidación:	75 %					

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>
---------------------	----	-------------------------------------	----	--------------------------

3.8 Agua Potable	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>
------------------	----	-------------------------------------	----	--------------------------

Observaciones:

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input checked="" type="checkbox"/>
-------------------------------	----	--------------------------	----	-------------------------------------

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

3.10 Uso de Suelo	Comercial	<input type="checkbox"/>	Residencial	<input checked="" type="checkbox"/>
-------------------	-----------	--------------------------	-------------	-------------------------------------

Residencial/Comercial

## 5. ANÁLISIS TÉCNICO

### 5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	Pasaje			5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho :	25m	6m		5.1.5 Capa de Rodadura :	Tierra				
5.1.4 Área (m2) :	150m2			5.1.6 Detalles y alcance de la intervención : Se requiere de la conformación del adoquinado y bordillos para mejorar las condiciones de accesibilidad					

### 5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

Estará sujeta al techo presupuestario aprobado por parroquia, por parte de la Secretaría General de Coordinación Territorial, Gobernabilidad y Participación y del presupuesto referencial del proyecto, verificado durante las Asambleas de Presupuestos Participativos

### 5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$	SIN INCLUIR IVA
--	------	----	-----------------

\*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

**6. ANÁLIS JURÍDICO**

**OBRA CON AVAL TÉCNICO**

**7. ANÁLIS SOCIAL**

Esta inserto en la normativa de la OM 038, contribuye al cumplimiento del PMDOT, y contribuye al mejoramiento de las condiciones de vida del sector

**8. FOTOGRAFÍAS**

**Fotografía 1**



**Fotografía 2**



**Fotografía 3**



**Fotografía 4**



**9. CROQUIS**



**10. RECOMENDACIONES**

**NO FACTIBLE, al no existir muros que soporten la mesa de la vía en predios privados**

**11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)**

11.1 Factible:

11.2 No Factible

**12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE**

12.1 Nombre:

**Alba Llumiquinga Barahona**

12.2 Teléfono de contacto:

**0995206491**

12.3 Dirección:

12.4 Barrio en el que vive:

**Santa Lucía**

**Elaborado por:**

**Revisado por:**

**Revisado por:**

F:

F:

F:

Arq. Pedro Vargas R.

Ing. Alex Bonilla S.

Mgs. Marcelo Albuja G.

**TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA**

**DIRECTOR HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS**

**DIRECTORA ADMINISTRATIVA FINANCIERA**

**Revisado por:**

**Revisado por:**

**Revisado por:**

F:

F:

F:

Abg. Byron Cueva A.

Mgs. Roberto Carpio R.

Sr. Luis Robles P.

**DIRECTOR ASESORÍA JURÍDICA**

**DIRECTOR PARTICIPACIÓN CIUDADANA**

**DIRECTOR DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO**

**Aprobado por:**

F:

Mgs. Hernan Alejandro Ortiz D.

**ADMINISTRADOR ZONAL**