

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 17-05-2024
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMQ-AZEA-DZAF-UZA-SG-2024-1567-E

Presupuestos Participativos 2024-2025

Oficina de Coordinación Territorial, Gobernabilidad y Participación **Quito** Asesoría Municipal

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal Eloy Alfaro	1.2 Parroquia:	ARGELIA
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	Eloy Alfaro	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	RANCHO LOS PINOS
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	369523	1.6 Ubicación:	CALLE S30
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI NO X	1.8 Uso de Suelo:	

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

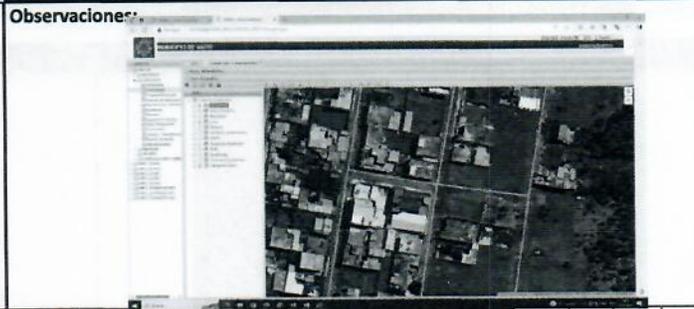
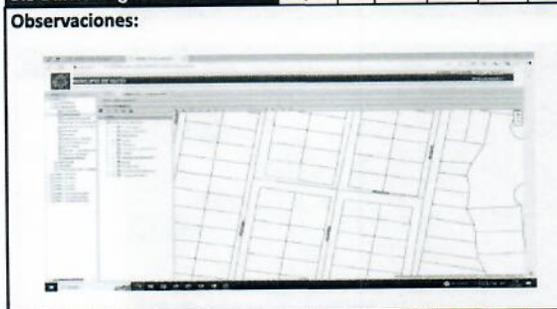
X: 497960	Y: 9967540	(Inicio del Proyecto)	X: 498000	Y: 9967533	(Fin del Proyecto)
X: 497598	Y: 9967531	(Inicio del Proyecto)	X: 497997	Y: 9967526	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	X	Vialidad	Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	CONSTRUCCION DEL ADOQUINADO Y BORDILLOS CALLE S30, BARRIO RANCHO LOS PINOS, PARROQUIA LA ARGELIA			
Desde:	CALLE E12C			
Hasta:	CALLE E13			

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	X	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	X	SI	NO
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	NO	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A	X	SI	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	84%			



3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	X	3.10 Uso de Suelo:	Comercial	Residencial	X
-------------------------------	----	----	---	--------------------	-----------	-------------	---

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención:	CALLE E12C	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	X	Regular	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho:		5.1.5 Capa de Rodadura:				
5.1.4 Área (m2):		SE EMITE CRITERIO TECNICO DESFAVORABLE PARA LA CONSTRUCCION DEL ADOQUINADO DE LA CALLE S30, YA QUE SE REQUIEREN MUROS DE CONTENCIÓN EN LOS LOTES UBICADOS EN LA CALLE E13, ADICIONAL NO SE PUDO APRECIAR SI EXISTEN POZOS DE ALCANTARILLADO NI LA RED DE AGUA POTABLE POR ESTAR LA CAPA VEGETAL MUY ALTA.				

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS ECONÓMICO

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:		SIN INCLUIR IVA
--	------	--	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS JURÍDICO

7. ANÁLISIS SOCIAL

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS SOCIAL

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

EL COMITÉ TÉCNICO EMITE CRITERIO NO FACTIBLE PARA LA CONSTRUCCION DEL ADOQUINADO DE LA CALLE S30, YA QUE SE REQUIEREN MUROS DE CONTENCIÓN EN LOS LOTES UBICADOS EN LA CALLE E13, ADICIONAL NO SE PUDO APRECIAR SI EXISTEN POZOS DE ALCANTARILLADO NI LA RED DE AGUA POTABLE POR ESTAR LA CAPA VEGETAL MUY ALTA.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:

11.2 No Factible:

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: Sr. Cristóbal Montero
 12.2 Teléfono de contacto: 0995104300
 12.3 Dirección: Rancho de los Pinos
 12.4 Barrio en el que vive: Rancho de los Pinos

Elaborado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
ARQ. MARCO GALARZA		ARQ. EMILIA BRITO		ECON DIEGO HINOJOSA	
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA		DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS		DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA	
Revisado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
DRA. MONICA FLORES		ING. ARACELLY CEVALLOS		LCDA DIANA CAROLINA VALDEZ	
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA		DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA		DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO	
Aprobado por:					
		F:			
					
		MGS CRISTIAN TORRES			
ADMINISTRADOR/A ZONAL					