

# FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	11/06/2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZMS-DZAF-UZA-2024-0881-E

Presupuestos Participativos  
**2024**

Administración Zonal  
Manuela Sáenz



## 1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACION ZONAL MANUELA SÁENZ	1.2 Parroquia	La Libertad
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	D4 (D303-80)	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	La Colmena
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	39310 / 1683 (Referenciales)	1.6 Ubicación:	Calle: Pedro Mon y Paltas.
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	(RUB-2) Residencial Urbano de Baja Densidad tipo 2

### 1.9 Punto de Georreferencia: Coordenadas TMQ

X: 775362	Y: 9975252	(Inicio del Proyecto)	X: 775545	Y: 9975171	(Fin del Proyecto)
X: 775365	Y: 9975257	(Inicio del Proyecto)	X: 775540	Y: 9975163	(Fin del Proyecto)

## 2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	X	Espacio Público	Vialidad	Infraestructura	
2.2 Nombre del requerimiento:	INTERVENCION VIAL CALLE PEDRO MON, DESDE ABCISCA 0+210, HASTA PALTAS, BARRIO LA COLMENA, PARROQUIA LA LIBERTAD			2.3 ID Via:	E6 Pedro Mon
Desde:	Pedro Mon 39310				
Hasta:	Paltas 1683				

## 3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO	
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	NO	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	90 %			

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO
---------------------	----	---	----

3.8 Agua Potable	SI	X	NO
------------------	----	---	----

Observaciones:

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	X
En el sector no existe influencia directa del MetroQ			

3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial	X
Residencial/Comercial			

## 5. ANÁLISIS TÉCNICO

### 5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	Calle		5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	X	Regular	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho :	210m	6.50m	5.1.5 Capa de Rodadura :	Adoquinado			
5.1.4 Área (m2) :	1365m2		5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :				
Se requiere a reconfiguración del adoquinado y bordillos para mejorar las condiciones de accesibilidad							

### 5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

Estará sujeta al techo presupuestario aprobado por parroquia, por parte de la Secretaría General de Coordinación Territorial, Gobernabilidad y Participación y del presupuesto referencial del proyecto, verificado durante las Asambleas de Presupuestos Participativos

### 5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$ 71662.5	SIN INCLUIR IVA
--	------	------------	-----------------

\*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

**6. ANÁLIS JURÍDICO**

**OBRA CON AVAL TÉCNICO**

**7. ANÁLIS SOCIAL**

Esta inserto en la normativa de la OM 038, contribuye al cumplimiento del PMDOT, y contribuye al mejoramiento de las condiciones de vida del sector

**8. FOTOGRAFÍAS**

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3

Fotografía 4

**9. CROQUIS**



**10. RECOMENDACIONES**

**FACTIBLE** cuneta con todos los servicios basicos y demas requerimientos para intervención

**11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)**

11.1 Factible:

11.2 No Factible

**12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE**

12.1 Nombre:

Alex Virgilio Urquiza Ponce

12.2 Teléfono de contacto:

0996520219

12.3 Dirección:

12.4 Barrio en el que vive:

La Colmena

Elaborado por:

Revisado por:

Revisado por:

F:

F:

F:

Arq. Pedro Vargas R.

Ing. Alex Bonilla S.

Mgs. Marcelo Albuja G.

**TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA**

**DIRECTOR HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS**

**DIRECTOR ADMINISTRATIVA FINANCIERA**

Revisado por:

Revisado por:

Revisado por:

F:

F:

F:

Abg. Byron Cueva A.

Mgs. Roberto Carpio R.

Sr. Luis Robles P.

**DIRECTOR ASESORÍA JURÍDICA**

**DIRECTOR PARTICIPACIÓN CIUDADANA**

**DIRECTOR DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO**

Aprobado por:

F:

Mgs. Hernan Alejandro Ortiz D.

**ADMINISTRADOR ZONAL**