

# FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	26/06/2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZMS-DZAF-UZA-2024-0807-E

Presupuestos Participativos  
**2024**

Administración Zonal  
Manuela Sáenz



**Quito**  
Alcaldía Metropolitana

## 1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACION ZONAL MANUELA SÁENZ	1.2 Parroquia	La Libertad
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	Z2 (ZC)	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	Atacazo
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	217089	1.6 Ubicación:	PREDIO NRO. 217089, CALLE VIA CRUZ LOMA FTE OE 3-64 Y PASAJE Oe13
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI	NO	X
1.8 Uso de Suelo:	(E) Equipamiento		

### 1.9 Punto de Georreferencia: Coordenadas TMQ

X: 774784.00	Y: 9976272.00	(Inicio del Proyecto)	X: 774797.00	Y: 9976271.00	(Fin del Proyecto)
X: 774794.00	Y: 9976276.00	(Inicio del Proyecto)	X: 774787.00	Y: 9976266.00	(Fin del Proyecto)

## 2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	X	Espacio Público	Vialidad	Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	INTERVENCION ESPACIO PUBLICO , PREDIO NRO. 217089, BARRIO ATACAZO, PARROQUIA LA LIBERTAD			2.3 ID Vía:
Desde:				
Hasta:				

## 3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	X	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	NO	
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	NO	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	80 %			

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO
---------------------	----	---	----

3.8 Agua Potable	SI	X	NO
------------------	----	---	----

Observaciones:

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	X
-------------------------------	----	----	---

3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial	X
-------------------	-----------	-------------	---

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

Residencial/Comercial

## 5. ANÁLISIS TÉCNICO

### 5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	PREDIO MUNICIPAL		5.1.2 Estado del sitio de Intervención:			
5.1.3 Longitud / Ancho :	11m	7m	X	Bueno	Regular	Malo
5.1.4 Área (m2) :	77m2		5.1.5 Capa de Rodadura : <span style="color: blue;">HORMIGÓN</span>			
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :	Se requiere la construcción de camerinos, caminería y entre otros, para uso de los deportistas de la liga barrial					

### 5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

Estará sujeta al techo presupuestario aprobado por parroquia, por parte de la Secretaría General de Coordinación Territorial, Gobernabilidad y Participación y del presupuesto referencial del proyecto, verificado durante las Asambleas de Presupuestos Participativos

### 5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$ -	SIN INCLUIR IVA
--	------	------	-----------------

\*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

**6. ANÁLIS JURÍDICO**

CLAUSULA CONDICIONAL Si hasta el dia de la votacion no justifica TITULARIDAD DEL PREDIO y/o PERSONERIA JURIDICA QUE RECIBA LA OBRA se elimina

**7. ANÁLIS SOCIAL**

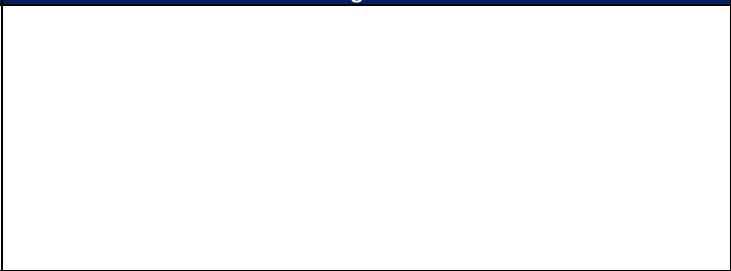
Esta inserto en la normativa de la OM 038, contribuye al cumplimiento del PMDOT, y contribuye al mejoramiento de las condiciones de vida del sector

**8. FOTOGRAFÍAS**

Fotografía 1



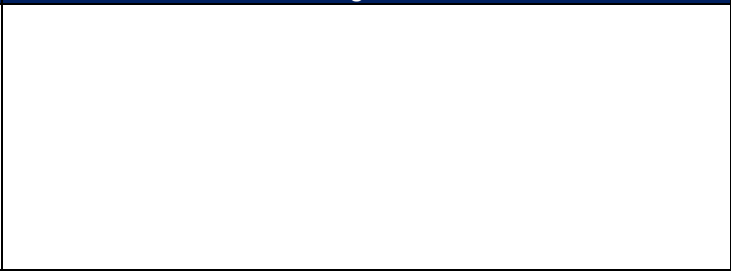
Fotografía 2



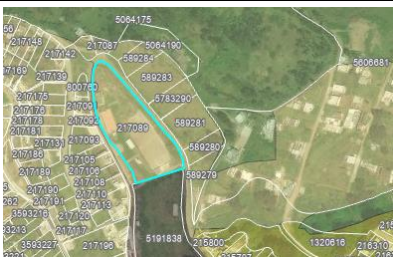
Fotografía 3



Fotografía 4



**9. CROQUIS**



**10. RECOMENDACIONES**

NO FACTIBLE, debido a que tiene convenio de Administración y Uso del espacio suscrito el 17 de julio de 2023, resolución N° c021-2023, de 17 de febrero de 20223

**11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)**

11.1 Factible:

11.2 No Factible

**12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE**

12.1 Nombre:	Miguel Angel Chisaguano Cruz
12.2 Teléfono de contacto:	0984616699
12.3 Dirección:	
12.4 Barrio en el que vive:	Atacazo

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
Arq. Pedro Vargas R.	Ing. Alex Bonilla S.	Mgs. Marcelo Albuja G.
<b>TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA</b>	<b>DIRECTOR HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS</b>	<b>DIRECTOR ADMINISTRATIVA FINANCIERA</b>
Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
Abg. Byron Cueva A.	Mgs. Roberto Carpio R.	Sr. Luis Robles P.
<b>DIRECTOR ASESORÍA JURÍDICA</b>	<b>DIRECTOR PARTICIPACIÓN CIUDADANA</b>	<b>DIRECTOR DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO</b>
	Aprobado por:	
	F:	
	Mgs. Hernan Alejandro Ortiz D.	
	<b>ADMINISTRADOR ZONAL</b>	