

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 17--05-2024
 Nro. TRÁMITE SITRA:

Presupuestos
Participativos
 2024- 2025

Secretaría General
 de Coordinación Territorial,
 Gobernabilidad y Participación 

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal Eloy Alfaro	1.2 Parroquia	ARGELIA
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	Eloy Alfaro	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna :	LUCHA POBRES
1.5 N° Predio Intervención (referencial):		1.6 Ubicación:	PASAJE S26
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

X : 497807	Y : 9967875	(Inicio del Proyecto)	X : 497750	Y : 9967892	(Fin del Proyecto)
X : 497806	Y : 9967883	(Inicio del Proyecto)	X : 497592	Y : 9967898	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/>	Vialidad <input type="checkbox"/>	Infraestructura <input type="checkbox"/>
2.2 Nombre del requerimiento:	ADOQUINADO PASAJE 26, BARRIO LUCHA DE LOS POBRES, PARROQUIA LA ARGELIA		
Desde:	CALLE E11B		
Hasta:	CALLE E11C		
2.3 ID Vial:	LOCAL		

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	X	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	X	SI	NO
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	NO	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A	X	SI	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	84%			



3.7 Alcantarillado:	SI	NO	X	3.8 Agua Potable	SI	NO	X
---------------------	----	----	---	------------------	----	----	---



3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial	X
-------------------------------	----	----	---	-------------------	-----------	-------------	---

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	PASAJE S26	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	X	Regular	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho :		5.1.5 Capa de Rodadura :				
5.1.4 Área (m2) :	0,00 m2					

5.1.6 Detalles y alcance de la intervención : SE EMITE CRITERIO TECNICO DESFAVORABLE PARA LA CONSTRUCCION DEL ADOQUINADO DEL PASAJE S26 , YA QUE EN LA INSPECCION NO SE PUDO CONSTATAR LOS POZOS DE REVISION DEL ALCANTARILLADO Y LA RED DE AGUA POTABLE, ADICIONALMENTE NO SE ADJUNTA LA FICHA DE SOLICITUD DEL INTERESADO

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ART. 63, LITERAL B) DEL REGLAMENTO DE LA ORDENANZA METROPOLITANA Nro. 038, SOBRE EL COMITÉ TÉCNICO QUIENES DEBEN ANALIZAR LAS SOLICITUDES CIUDADANAS, SE DEBERÁ INCLUIR EL ANÁLISIS ECONÓMICO POR PARTE DE LA DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA FINANCIERA

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$0,00	SIN INCLUIR IVA
--	------	--------	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ART. 63, LITERAL B) DEL REGLAMENTO DE LA ORDENANZA METROPOLITANA Nro. 038, SOBRE EL COMITÉ TÉCNICO QUIENES DEBEN ANALIZAR LAS SOLICITUDES CIUDADANAS, SE DEBERÁ INCLUIR EL ANÁLISIS JURÍDICO POR PARTE DE LA DIRECCIÓN DE ASESORÍA JURÍDICA

7. ANÁLISIS SOCIAL

EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ART. 63, LITERAL B) DEL REGLAMENTO DE LA ORDENANZA METROPOLITANA Nro. 038, SOBRE EL COMITÉ TÉCNICO QUIENES DEBEN ANALIZAR LAS SOLICITUDES CIUDADANAS, SE DEBERÁ INCLUIR EL ANÁLISIS SOCIAL POR PARTE DE LA DIRECCIÓN DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

EL COMITÉ TÉCNICO EMITE CRITERIO DESFAVORABLE PARA LA CONSTRUCCION DEL ADOQUINADO DEL PASAJE S26 , YA QUE EN LA INSPECCION NO SE PUDO CONSTATAR LOS POZOS DE REVISION DEL ALCANTARILLADO Y LA RED DE AGUA POTABLE, ADICIONALMENTE NO SE ADJUNTA LA FICHA DE SOLICITUD DEL INTERESADO

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:

11.2 No Factible

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:	
12.2 Teléfono de contacto:	
12.3 Dirección:	LUCHA DE LOS POBRES
12.4 Barrio en el que vive:	LUCHA DE LOS POBRES

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:  ARQ. MARCO GALARZA	F:  ARQ. EMILIA BRITO	F:  ECON DIEGO HINOJOSA
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA	DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:  DRA. MONICA FLORES	F:  ING. ARACELLY CEVALLOS	F:  LCDA DIANA CAROLINA VALDEZ
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
	Aprobado por:	
	F:  MGS CRISTIAN TORRES	
	ADMINISTRADOR/A ZONAL	