

# FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: **2024-05-30**  
 Nro. TRÁMITE SITRA: **GADDMQ-AZEA-DZAF-UZA-SG-2024-1708-E**

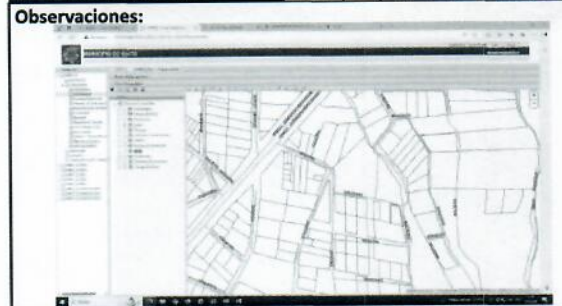
*Presupuestos Participativos*  
2024 - 2025

Gobierno de la Ciudad de Quito  
 de Coordinación Territorial, Gobernabilidad y Participación

1. INFORMACIÓN BÁSICA					
1.1 Administración Zonal:	ELOY ALFARO		1.2 Parroquia	LA ARGELIA	
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	Zona Sur ( Eloy Alfaro)		1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna :	MIRAVALLE 1	
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	5017176		1.6 Ubicación:	CALLE COLLASUYO	
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI	X	NO		
1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ					
X : 498997	Y : 969989	(Inicio del Proyecto)	X : 499022	Y : 9969548	(Fin del Proyecto)
X : 499002	Y : 9969698	(Inicio del Proyecto)	X : 499031	Y : 9969544	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO					
2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	X	Vialidad		
2.2 Nombre del requerimiento:	ADOQUINADO Y BORDILLOS DE LA CALLE COLLASUYO, BARRIO MIRAVALLE 1, PARROQUIA LA ARGELIA				2.3 ID Vía: LOCAL
Desde:	DONDE TERMINA EL ASFALTO				
Hasta:	HASTA LA PRIMERA ESCALINATA				

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES					
3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	X	NO	
3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO	
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	X	NO	
3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO	
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	NO	
3.6 Porcentaje de consolidación:	65%				



3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO	
<b>Observaciones:</b>				

3.8 Agua Potable	SI	X	NO	
<b>Observaciones:</b>				

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	X	
3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial	X	

5. ANÁLISIS TÉCNICO					
5.1 Aspectos Físicos					
5.1.1 Sitio de Intervención :	VÍA		5.1.2 Estado del sitio de Intervención:		
5.1.3 Longitud / Ancho :			Bueno	Regular	X
5.1.4 Área (m2) :	0.00 m2		5.1.5 Capa de Rodadura : EMPEDRADO		
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :	SE EMITE CRITERIO TÉCNICO NO FAVORABLE, LA VIA SE ENCUENTRA CON DIFERENTES ANCHOS VARIABLES DESDE 10,24 MTS HASTA 12.00, SE REQUIERE UNA MODIFICACION DEL TRAZADO VIAL YA QUE LA VIA E11B, SE SUPERPONE A LA VIA COLLASUYO, PRESENTANDO AFECTACION VIAL, ADEMAS EN VARIOS LOTES SE REQUIERE LA CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN PROPIEDAD PARTICULAR PARA DAR SOSTENIBILIDAD A LA VIA.				

**5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO**

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS ECONÓMICO

5.3 Aspectos Presupuestarios			
5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:		SIN INCLUIR IVA

\*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

**6. ANÁLISIS JURÍDICO**

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS JURÍDICO

**7. ANÁLISIS SOCIAL**

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS SOCIAL

**8. FOTOGRAFÍAS**

Fotografía 1



Fotografía 2



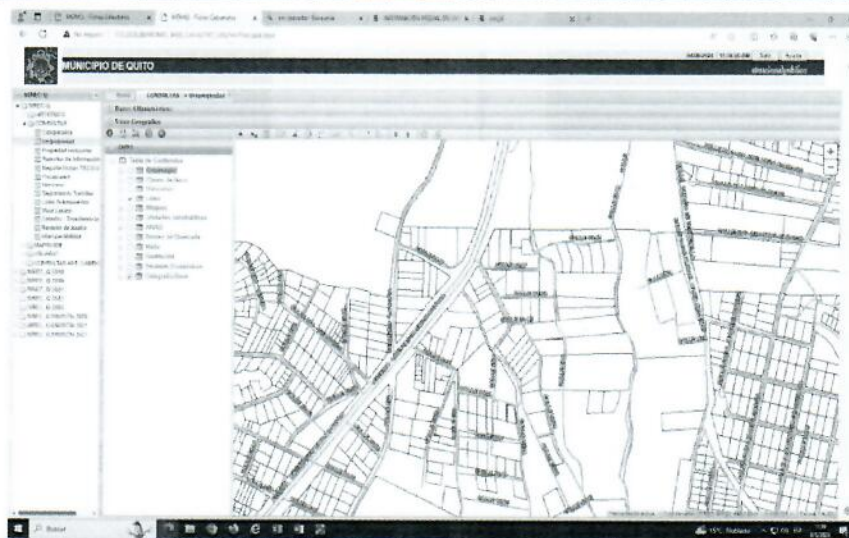
Fotografía 3



Fotografía 4



**9. CROQUIS**



**10. RECOMENDACIONES**

EL COMITÉ TÉCNICO EMITE CRITERIO NO FAVORABLE, LA VIA SE ENCUENTRA CON DIFERENTES ANCHOS VARIABLES DESDE 10,24 MTS HASTA 12,00, SE REQUIERE UNA MODIFICACION DEL TRAZADO VIAL YA QUE LA VIA E11B, SE SUPERPONE A LA VIA COLLASUYO, PRESENTANDO AFECTACION VIAL, ADEMAS EN VARIOS LOTES SE REQUIERE LA CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN PROPIEDAD PARTICULAR PARA DAR SOSTENIBILIDAD A LA VIA.

**11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)**

11.1 Factible:

11.2 No Factible

**12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE**

12.1 Nombre:

LCDO HECTOR RAMIRO VELASCO CADENA

12.2 Teléfono de contacto:	963500622
12.3 Dirección:	MIRAVALLE N.-1
12.4 Barrio en el que vive:	MIRAVALLE N.-1

<b>Elaborado por:</b>		<b>Revisado por:</b>		<b>Revisado por:</b>	
F:		F:		F:	
	ARQ. MARCO GALARZA		ARQ. BLANCA EMILIA BRITO MOINA		ECON. DIEGO RAMIRO HINOJOSA RUANO
<b>TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA</b>		<b>DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS</b>		<b>DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA</b>	
<b>Revisado por:</b>		<b>Revisado por:</b>		<b>Revisado por:</b>	
F:		F:		F:	
	ABG. MONICA FLORES GRANDA		ING. ARACELLY VICTORIA CEVALLOS RIVERA		LCDA. DIANA CAROLINA VALDÉZ MOSQUERA
<b>DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA</b>		<b>DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA</b>		<b>DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO</b>	
<b>Aprobado por:</b>					
	F:				
		MSC. CRISTIAN TORRES OBANDO			
<b>ADMINISTRADOR/A ZONAL</b>					