

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: **17-05-2024**
 Nro. TRÁMITE SITRA: **GADMQ:AZEFA-DZAF-UZA-SG-2024-1742-E**

Presupuestos Participativos
2024 - 2025

Provincia de Azuay
de Coordinación Territorial,
Gobernabilidad y Participación



1. INFORMACIÓN BÁSICA					
1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal Eloy Alfaro		1.2 Parroquia	ARGELIA	
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	Eloy Alfaro		1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna :	HIERBA BUENA UNO	
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	176453		1.6 Ubicación:	CALLE CHURA	
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI	X	NO	1.8 Uso de Suelo:	RECREACION Y DEPORTE
1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ					
X : 497660	Y : 9968460	(Inicio del Proyecto)	X : 497758	Y : 9968638	(Fin del Proyecto)
X : 497660	Y : 9968456	(Inicio del Proyecto)	X : 497769	Y : 9968630	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO					
2.1 Tipo de Requerimiento:	<input checked="" type="checkbox"/>	Espacio Público	<input type="checkbox"/>	Vialidad	<input checked="" type="checkbox"/>
2.2 Nombre del requerimiento:	CONSTRUCCION DE BATERIAS SANITARIAS BARRIO HIERBA BUENA N.-1, PARROQUIA LA ARGELIA				2.3 ID Via:
Desde:	CALLE CHURA				
Hasta:	CALLE CHILCA				

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES					
3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	X	NO	
3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO	
3.3 Afectaciones:	N/A	SI		NO	X
3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO	
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	NO	
3.6 Porcentaje de consolidación:	85%				

Observaciones:




3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO	3.8 Agua Potable	SI	X	NO
Observaciones:				Observaciones:			

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI		NO	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial	X
-------------------------------	----	--	----	---	-------------------	-----------	-------------	---

5. ANÁLISIS TÉCNICO					
5.1 Aspectos Físicos					
5.1.1 Sitio de Intervención :	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:				
5.1.3 Longitud / Ancho :			Bueno	X	Regular
5.1.4 Área (m2) :	0.00 m2				Malo
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :	5.1.5 Capa de Rodadura :				
SE EMITE CRITERIO TÉCNICO NO FACTIBLE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE BATERÍAS SANITARIAS, YA QUE SE ENCUENTRA SOBRE EL RELLENO DE QUEBRADA , SE REQUIERE QUE LOS INTERESADOS REALICEN UN ESTUDIO DE SUELOS PARA DETERMINAR LA CARGA PORTANTE Y SI EXISTE LA POSIBILIDAD DE EDIFICAR EN EL PREDIO.					
5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO					
NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS ECONÓMICO					

5.3 Aspectos Presupuestarios			
5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:		SIN INCLUIR IVA

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS JURÍDICO

7. ANÁLISIS SOCIAL

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS SOCIAL

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



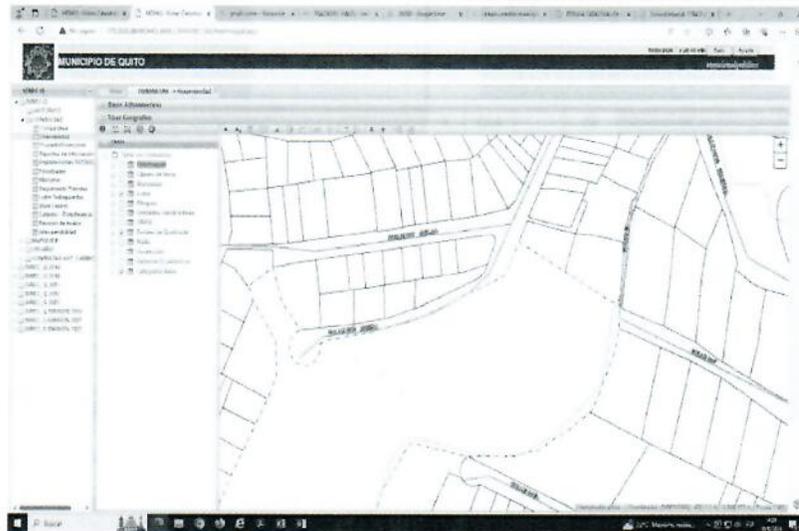
Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

EL COMITÉ TÉCNICO EMITE CRITERIO NO FACTIBLE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE BATERÍAS SANITARIAS, YA QUE SE ENCUENTRA SOBRE EL RELLENO DE QUEBRADA , SE REQUIERE QUE LOS INTERESADOS REALICEN UN ESTUDIO DE SUELOS PARA DETERMINAR LA CARGA PORTANTE Y SI EXISTE LA POSIBILIDAD DE EDIFICAR EN EL PREDIO.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

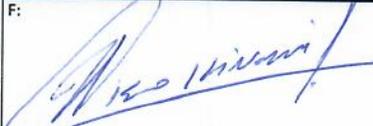
11.1 Factible:

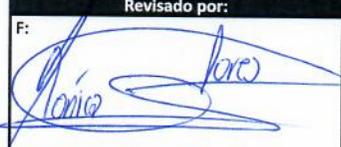
11.2 No Factible

X

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:	SR. EDWIN MOLINA
12.2 Teléfono de contacto:	0987065925/2674258
12.3 Dirección:	HIERBA BUENA N.-1
12.4 Barrio en el que vive:	HIERBA BUENA N.-1

Elaborado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
					
ARQ. MARCO GALARZA		ARQ. BLANCA EMILIA BRITO MOINA		ECON. DIEGO RAMIRO HINOJOSA RUANO	

TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA		DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS		DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA	
Revisado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
					
ABG. MONICA FLORES GRANDA		ING. ARACELLY VICTORIA CEVALLOS RIVERA		LCDA. DIANA CAROLINA VALDÉZ MOSQUERA	
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA		DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA		DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO	

Aprobado por:					
F:		F:		F:	
					
		MSC. CRISTIAN TORRES OBANDO			
		ADMINISTRADOR/A ZONAL			