

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 17-05-2024
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMQ-AZEA-DZAF-UZA-SG-2024-1534-E

Presupuestos Participativos 2024 - 2025

Secretaría General de Coordinación Territorial, Gobernabilidad y Participación

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal Eloy Alfaro	1.2 Parroquia:	ARGELIA
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	Eloy Alfaro	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna :	PARAISO
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	1208438	1.6 Ubicación:	CALLE E2
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	SIN USO

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

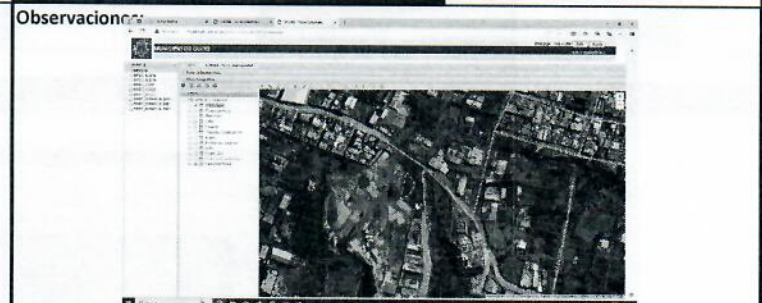
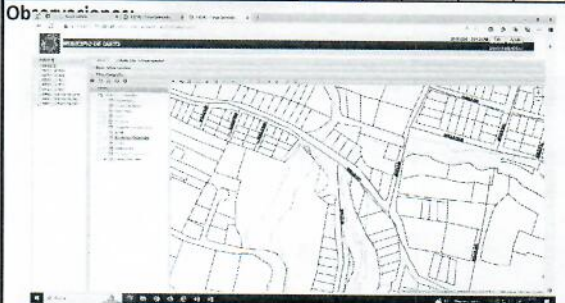
X : 496000	Y : 9968124	(Inicio del Proyecto)	X : 496004	Y : 9968101	(Fin del Proyecto)
X : 495994	Y : 9968061	(Inicio del Proyecto)	X : 496005	Y : 9968119	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	<input checked="" type="checkbox"/>	Espacio Público	<input type="checkbox"/>	Vialidad	<input type="checkbox"/>	Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	CONSTRUCCION DE CANCHA DE USO MULTIPLE, BARRIO PARAISO, PARROQUIA LA ARGELIA					
Desde:	CALLE S29					
Hasta:						

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.3 Afectaciones:	N/A	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		3.4 Red Eléctrica:	N/A	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		3.6 Porcentaje de consolidación:	84%				



3.7 Alcantarillado:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	3.8 Agua Potable	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
---------------------	--------------------------	-------------------------------------	--------------------------	------------------	--------------------------	-------------------------------------	--------------------------



3.9 Interferencia con MetroQ:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	3.10 Uso de Suelo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-------------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	-------------------------------------	-------------------	--------------------------	--------------------------	-------------------------------------

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	CALLE E2	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.1.3 Longitud / Ancho :		Bueno		Regular		Malo
5.1.4 Área (m2) :	0,00 m2	5.1.5 Capa de Rodadura :				

5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :
 SE EMITE CRITERIO TÉCNICO NO FACTIBLE, YA QUE EL MUNICIPIO ES PROPIETARIO SOLO DE UNA FRACCION DE TERRENO, ADEMAS POR EL TERRENO ATRAVIESA UN COLECTOR, EL MISMO QUE DEBE MANTENER UNA FAJA DE PROTECCION PARA SU MANTENIMIENTO

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS ECONÓMICO

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:		SIN INCLUIR IVA
--	------	--	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS JURÍDICO

7. ANÁLISIS SOCIAL

NO CUMPLE CON LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS SOCIAL

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1

Fotografía 2

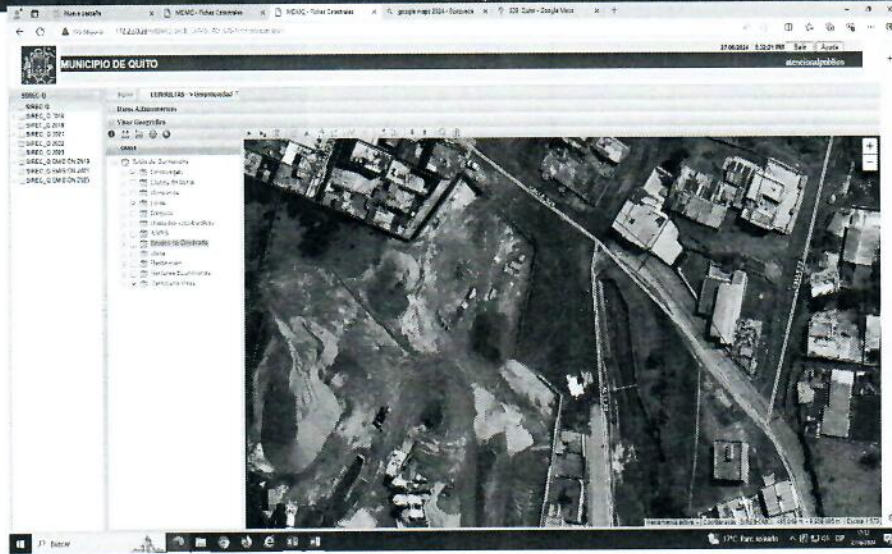


Fotografía 3

Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

EL COMITÉ TÉCNICO EMITE CRITERIO NO FACTIBLE, YA QUE EL MUNICIPIO ES PROPIETARIO SOLO DE UNA FRACCIÓN DE TERRENO, ADEMÁS POR EL TERRENO

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:	SrA MERY Piedad ramos Constante
12.2 Teléfono de contacto:	0992585858
12.3 Dirección:	PARAISO
12.4 Barrio en el que vive:	PARAISO

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
ARQ. MARCO GALARZA	ARQ. BLANCA EMILIA BRITO MOÍNA	ECON. DIEGO RAMIRO HINOJOSA RUANO
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA	DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:

		
ABG. MONICA FLORES GRANDA	ING. ARACELLY VICTORIA CEVALLOS RIVERA	LCDA. DIANA CAROLINA VALDÉZ MOSQUERA
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
Aprobado por:		
	F:	
		
	MSC. CRISTIAN TORRES OBANDO	
	ADMINISTRADOR/A ZONAL	