

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 17-05-2024
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMQ-AZEA-DZAF-UZA-SG-2024-1496-E

Presupuestos
Participativos
 2024-2025

Secretaría General
 de Coordinación Territorial,
 Gobernabilidad y Participación 

1. INFORMACIÓN BÁSICA

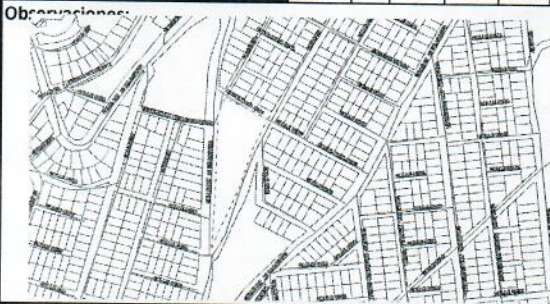
1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal Eloy Alfaro		1.2 Parroquia:	ARGELIA	
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	Eloy Alfaro		1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	LUCHA DE LOS POBRES	
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	351653		1.6 Ubicación:	CALLE E4	
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI	NO	X	1.8 Uso de Suelo:	
1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ					
X: 496743	Y: 9967749	(Inicio del Proyecto)	X: 496625	Y: 9967772	(Fin del Proyecto)
X: 496768	Y: 9967721	(Inicio del Proyecto)	X: 496642	Y: 9967770	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	Vialidad	X	Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	CONSTRUCCION DE CERRAMIENTO EN EL ESPACIO VERDE			LOCAL
Desde:	CALLE 4			
Hasta:	CALLE 21 DE AGOSTO			

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	X	SI	NO	
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	NO	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A	X	SI	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	84%			



3.7 Alcantarillado: SI X NO

3.8 Agua Potable: SI X NO



3.9 Interferencia con MetroQ: SI NO X

3.10 Uso de Suelo: Comercial Residencial X

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos					
5.1.1 Sitio de Intervención:	CALLE E4		5.1.2 Estado del sitio de Intervención:		
5.1.3 Longitud / Ancho:			Bueno	X	Regular
5.1.4 Área (m2):	0,00 m2		5.1.5 Capa de Rodadura:		
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención:	SE EMITE CRITERIO TECNICO NO FACTIBLE PARA LA CONSTRUCCION DEL CERRAMIENTO, YA QUE SE REQUIEREN MUROS PARA ESTABILIZAR EL TALUD, POR LA PENDIENTE MUY PRONUNCIADA DEL TERRENO				

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

SE EMITE CRITERIO TÉCNICO NO FAVORABLE, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS ECONÓMICO

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$0,00	SIN INCLUIR IVA
--	------	--------	-----------------

6. ANÁLISIS JURÍDICO

SE EMITE CRITERIO TÉCNICO NO FAVORABLE, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS JURÍDICO

7. ANÁLISIS SOCIAL

SE EMITE CRITERIO TÉCNICO NO FAVORABLE, POR LO TANTO NO CORRESPONDE EL ANÁLISIS SOCIAL

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

EL COMITÉ TÉCNICO EMITE CRITERIO NO FACTIBLE PARA LA CONSTRUCCION DEL CERRAMIENTO, YA QUE SE REQUIEREN MUROS PARA ESTABILIZAR EL TALUD, POR LA

PENDIENTE MUY PRONUNCIADA DEL TERRENO

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible:

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: Sr. Rodrigo Senin Gualotuña Asimbaya
12.2 Teléfono de contacto: 0995037784
12.3 Dirección: BARRIO LUCHA DE LOS POBRES
12.4 Barrio en el que vive: BARRIO LUCHA DE LOS POBRES

Elaborado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
ARQ. MARCO GALARZA		ARQ. EMILIA BRITO		ECON DIEGO HINOJOSA	
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA		DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS		DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA	
Revisado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
DRA. MONICA FLORES		ING. ARACELLY CEVALLOS		LCDA DIANA CAROLINA VALDEZ	
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA		DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA		DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO	
		Aprobado por:			
		F:			
					
		MGS CRISTIAN TORRES			
		ADMINISTRADOR/A ZONAL			