

# FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-06-19  
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMQ-AZLD-DZAF-SG-2024-1391 E

Presupuestos  
Participativos  
2024



## 1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal La Delicia			1.2 Parroquia:	Carcelén
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	La Delicia			1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	La Josefina
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	398772 (referencia)			<a href="https://maps.app.goo.gl/YHK8bHrNaeNi2fug9">https://maps.app.goo.gl/YHK8bHrNaeNi2fug9</a>	
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI	NO	X	1.8 Uso de Suelo:	2) Residencial Urbano de Baja Densidad
1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ					
X : 781286.93 m E	Y : 9991176.36 m S	(Inicio del Proyecto)		X : 781228.85 m E	Y : 9991161.72 m S (Fin del Proyecto)
X : 781287.92 m E	Y : 9991168.12 m S	(Inicio del Proyecto)		X : 781229.04 m E	Y : 9991154.38 m S (Fin del Proyecto)

## 2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	X	Vialidad	Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	ADOQUINADO DE CALLE CUARZO DESDE CALLE TURMALINA HASTA CALLE PERLA, BARRIO LA JOSEFINA, PARROQUIA CARCELÉN			2.3 ID Via: Colectora rural
Desde:	Calle Turmalina			
Hasta:	Calle Perla			

## 3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	X	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	NO	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:				

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado: SI  X  NO

Observaciones:

3.8 Agua Potable: SI  X  NO

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ: SI  NO

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

3.10 Uso de Suelo: Comercial  Residencial

Residencial/Comercial

## 5. ANÁLISIS TÉCNICO

### 5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	Via			5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	X	Regular	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho :	200.00 m	6.00 m						
5.1.4 Área (m2) :	1200.00 m2			5.1.5 Capa de Rodadura :	Tierra			
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :	Adoquinado y bordillos de calle Cuarzo, y complementarios							

## 5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

La obra de inversión priorizada en Asambleas de Presupuestos Participativos contará con los recursos planificados de la parroquia, y se registrará en la planificación operativa 2025

### 5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 \*Costo Referencial de la intervención: USD: \$50,104.00 SIN INCLUIR IVA

\*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

## 6. ANÁLISIS JURÍDICO

La obra propuesta por la ciudadanía, misma que cuentan con la evaluación técnica de factibilidad y la correspondiente verificación de que el predio en el cual se va a ejecutar es de propiedad municipal, tal como se desprende de la recomendación de la Dirección Zonal de Habitat y Obras Públicas, se enmarcan dentro de lo previsto en la Ordenanza Metropolitana 038; por consiguiente es legalmente procedente continuar con el proceso respectivo.

## 7. ANÁLISIS SOCIAL

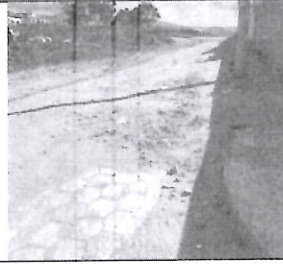
La obra propuesta es socialmente favorable por que esta encaminado a satisfacer las necesidades y requerimientos de la ciudadanía, se realiza la visita en campo, en compañía de los técnicos de la Dirección Zonal de Obra Pública, donde se constata la necesidad del requerimiento; de igual forma la comunidad se muestra favorable ante esta obra.

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



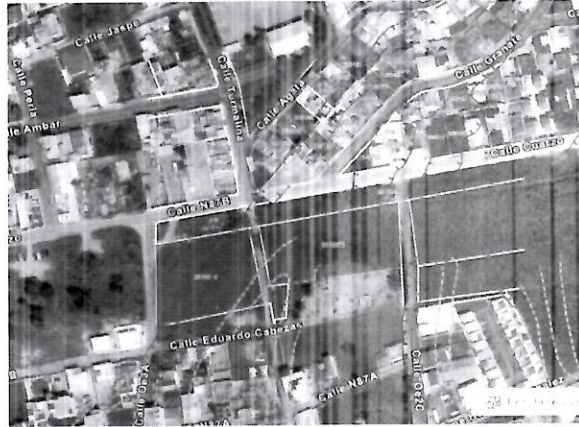
Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

El proyecto es viable técnicamente existe las condiciones para ejecutar la propuesta. Solicitud igual a la del solicitante Darwin Ernesto Guevara (28) por lo que se le ha hecho una sola solicitud para los 2 ochos metros.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:  11.2 No Factible:

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:	Nelson Enrique Echeverría Lopez
12.2 Teléfono de contacto:	996104738
12.3 Dirección:	La Josefina
12.4 Barrio en el que vive:	Carcelen

Elaborado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
PAMELA NAVAS TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA		JUAN CARLOS ECHEVERRÍA DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS		DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA	
Revisado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
JOSÉ ANTONIO SAUD DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA		CARLOS CARREÓN DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA		DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO	
		Aprobado por:			
		BYRON CARRIÓN ADMINISTRADOR/A ZONAL			