

# FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-06-20  
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMQ-AZLD-DZAF-SG-2024-1598-E

Presupuestos  
Participativos  
**2024**

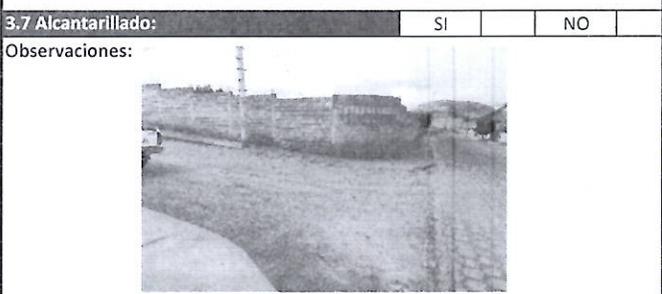
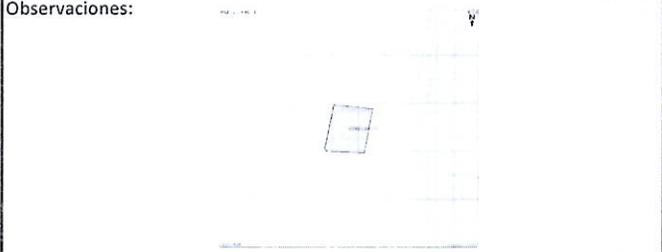


1. INFORMACIÓN BÁSICA				
1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal La Delicia		1.2 Parroquia	San Antonio de Pichincha
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	La Delicia		1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	Santo Domingo Alto
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	434821 Predio Cercano		1.6 Ubicación:	<a href="https://maps.app.goo.gl/BinCJY5NYgse">https://maps.app.goo.gl/BinCJY5NYgse</a> VnUFA
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI	NO	X	1.8 Uso de Suelo: RUM-2) Residencial de Media Densidad

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ				
X: 783803.10 m E	Y: 219.82 m N	(Inicio del Proyecto)	X: 783848.67 m E	Y: 423.54 m N (Fin del Proyecto)
X: 783811.45 m E	Y: 220.24 m N	(Inicio del Proyecto)	X: 783839.58 m E	Y: 424.46 m N (Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO				
2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público		X	Valididad
2.2 Nombre del requerimiento:	ADOQUINADO DE CALLE E1H. ACERAS Y BORDILLOS			2.3 ID Vía: Local
Desde:	Padre Rumi			
Hasta:	Pasaje Chilcapamba			

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES									
3.1 Propiedad Municipal:	N/A	X	SI	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO
3.3 Afectaciones:	N/A		SI	NO	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A		SI	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	0			



3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial
En el sector no existe influencia directa del MetroQ			Residencial/Comercial		

5. ANÁLISIS TÉCNICO				
5.1 Aspectos Físicos				
5.1.1 Sitio de Intervención:	Vía		5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	
5.1.3 Longitud / Ancho:			Buena	X Regular Malo
5.1.4 Área (m2):	0.00 m2		5.1.5 Capa de Rodadura: Lastre	
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención:				

**5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO**

NO SE REALIZA EL ANÁLISIS FINANCIERO POR QUE NO ES TECNICAMENTE FAVORABLE

5.3 Aspectos Presupuestarios		
5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	
		SIN INCLUIR IVA

\*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

**6. ANÁLISIS JURÍDICO**

NO SE REALIZA EL ANÁLISIS JURIDICO POR QUE NO ES TECNICAMENTE FAVORABLE

**7. ANÁLISIS SOCIAL**

EL PROYECTO ES VIABLE SOCIALMENTE. POR QUE ESTÁ ENCAMINADO A SATISFACER LAS NECESIDADES Y REQUERIMIENTOS DE LA CIUDADANÍA, SE REALIZA LA VISITA EN CAMPO, EN COMPAÑÍA DE LOS TÉCNICOS DE LA DIRECCIÓN ZONAL DE OBRA PÚBLICA. DONDE SE CONSTATA LA NECESIDAD DEL REQUERIMIENTO; DE IGUAL FORMA LA COMUNIDAD SE MUESTRA FAVORABLE ANTE ESTA OBRA.

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

Mediante Informe de Replanteo / Afectación Vial Nro. 168-UZGU-RV-24 se indica que la calle E1H NO tiene trazado vial aprobado.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:  11.2 No Factible:

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: José Sánchez  
 12.2 Teléfono de contacto: 0983739693  
 12.3 Dirección: Santo Domingo Alto  
 12.4 Barrio en el que vive: Santo Domingo Alto

Elaborado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
	MIGUEL AVILÉS		JUAN CARLOS EHEVERRÍA		DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
	TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA		DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS		
Revisado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
	JOSÉ ANTONIO SAUD		CARLOS CARRERA		DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
	DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA		DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA		
		Aprobado por:			
		F:			
			BYRON EDUARDO CARRIÓN		
			ADMINISTRADOR/A ZONAL		