

# FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-06-25  
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMQ-AZLD-DZAF-SG-2024-0965-E

Presupuestos  
Participativos  
2024

Secretaría Municipal  
de Coordinación Territorial,  
Gobernabilidad y Participación

## 1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal La Delicia			1.2 Parroquia	Condado
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	La Delicia			1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	San Enrique de Velasco
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	3027224			1.6 Ubicación:	<a href="https://maps.app.goo.gl/ZfzT6TA1e14a4bKQ6">https://maps.app.goo.gl/ZfzT6TA1e14a4bKQ6</a>
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI	NO	X	1.8 Uso de Suelo:	RUM2 - Residencial

### 1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

X: 777312.62	Y: 9988821.51	(Inicio del Proyecto)	X: 777282.46	Y: 998889.25	(Fin del Proyecto)
X: 777308.64	Y: 9988821.44	(Inicio del Proyecto)	X: 777278.75	Y: 9988887.63	(Fin del Proyecto)

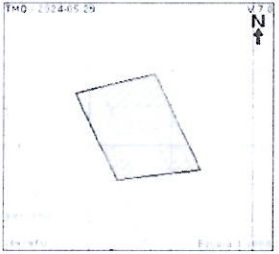
## 2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	X	Vialidad	Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	ADOQUINADO DE LA CALLE Oe6R, SECTOR SAN ENRIQUE DE VELASCO, PARROQUIA EL CONDADO			2.3 ID Vía: Local
Desde:	N74C			
Hasta:	Final calle Oe6R			

## 3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	X	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO	
3.3 Afectaciones:	N/A	SI		NO	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	NO		3.6 Porcentaje de consolidación:	90			

Observaciones:



Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO	3.8 Agua Potable	SI	X	NO
---------------------	----	---	----	------------------	----	---	----

Observaciones:

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI		NO	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial	X
-------------------------------	----	--	----	---	-------------------	-----------	-------------	---

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

## 5. ANÁLISIS TÉCNICO

### 5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención:	Seleccionar			5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Buena	X	Regular	Mala
5.1.3 Longitud / Ancho:				5.1.5 Capa de Rodadura:	Tierra			
5.1.4 Área (m2):	0,00 m2							
5.1.6 Detalles y alcance de la Intervención:								

### 5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

NO SE REALIZA EL ANÁLISIS ECONOMICO EN RAZÓN DE QUE TÉCNICAMENTE NO ES FAVORABLE

### 5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$11.758,50	SIN INCLUIR IVA
--	------	-------------	-----------------

\*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

## 6. ANÁLISIS JURÍDICO

NO SE REALIZA EL ANÁLISIS JURIDICO EN RAZÓN DE QUE TÉCNICAMENTE NO ES FAVORABLE

## 7. ANÁLISIS SOCIAL

EL PROYECTO ES VIABLE SOCIALMENTE, PORQUE ESTÁ ENCAMINADO A SATISFACER LAS NECESIDADES Y REQUERIMIENTOS DE LA CIUDADANÍA, SE REALIZA LA VISITA EN CAMPO, EN COMPAÑÍA DE LOS TÉCNICOS DE LA DIRECCIÓN ZONAL DE OBRA PÚBLICA, DONDE SE CONSTATA LA NECESIDAD DEL REQUERIMIENTO; DE IGUAL FORMA LA COMUNIDAD SE MUESTRA FAVORABLE ANTE ESTA OBRA.



8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



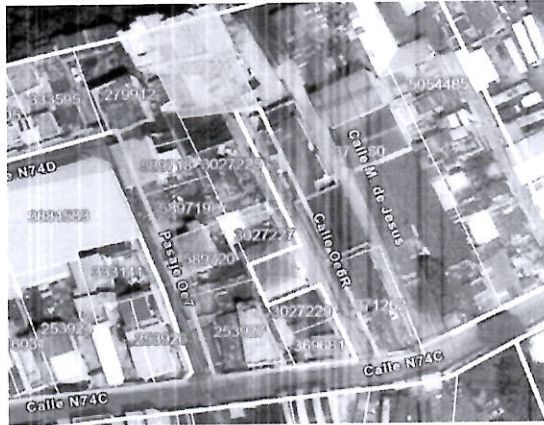
Fotografía 2



Fotografía 3

Fotografía 4

9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

POR PRODUCTO DE FRACCIONAMIENTO EL PROYECTO NO ES FAVORABLE

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:

11.2 No Factible

X

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:

Sr. Sergio Solano

12.2 Teléfono de contacto:

24531081 / 0985663246

12.3 Dirección:

Asesor de la Asamblea barrial San Enrique de Velasco

12.4 Barrio en el que vive:

San Enrique de Velasco

Elaborado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
ARQ. RUTH AMAGUAYA TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA		ARQ. JUAN CARLOS ECHEVERRÍA DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS		DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA	
Revisado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
MGS. JOSE ANTONIO SAÚL DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA		ABG. CARLOS CARRIÓN DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA		DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO	
		Aprobado por:			
		MGS. BYRON EDUARDO CARRIÓN ALVAREZ ADMINISTRADOR/A ZONAL			