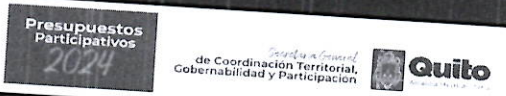


FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-06-18
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMQ-AZLD-DZAF-SG-2024-1335-E



Escuela de Gestión de Coordinación Territorial, Gobernabilidad y Participación

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal: Administración Zonal La Delicia

1.2 Parroquia: La Delicia

1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial): La Delicia

1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna: Condado

1.5 N° Predio Intervención (referencial): 3534201

1.6 Ubicación: Protec. Condado

1.7 Afectaciones/Protecciones: SI X NO

1.8 Uso de Suelo: https://maps.app.goo.gl/kP1rDtHQNJA

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

(Inicio del Proyecto) X: 775390.30 Y: 9985999.22 (Fin del Proyecto)

(Inicio del Proyecto) X: 775385.37 Y: 9985999.18 (Fin del Proyecto)

RUB1 - Residencial

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento: Espacio Público Vialidad Infraestructura

2.2 Nombre del requerimiento: Adoquinado calle Vicente Peñafiel hasta la cuchara, Barrio Cordillera de Cordillera, Parroquia Condado

Desde: calle José Vicente Peñafiel

Hasta: Final de la calle José Vicente Peñafiel curva de retorno

2.3 ID Vía: Local

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal: N/A

3.2 Trazado vial (APROBADO): SI NO

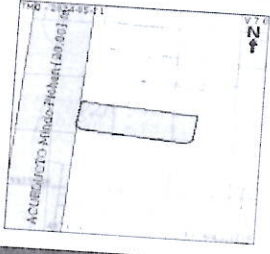
3.3 Afectaciones: N/A

3.4 Red Eléctrica: SI NO

3.5 Barrio Regularizado: N/A

3.6 Porcentaje de consolidación: SI NO

Observaciones: 80



3.7 Alcantarillado: SI NO

3.8 Agua Potable: SI NO

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ: En el sector no existe influencia directa del MetroQ. SI NO

3.10 Uso de Suelo: Residencial/Comercial Comercial Residencial

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención: Seleccionar

5.1.2 Estado del sitio de Intervención: Bueno Regular Malo

5.1.3 Longitud / Ancho: 0,00 m2

5.1.4 Área (m2):

5.1.5 Capa de Rodadura: Tierra

5.1.6 Detalles y alcance de la intervención:

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

NO SE REALIZA EL ANÁLISIS ECONOMICO EN RAZÓN DE QUE TÉCNICAMENTE NO ES FAVORABLE

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención: USD:

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

SIN INCLUIR IVA

6. ANÁLISIS JURÍDICO

NO SE REALIZA EL ANALISIS JURIDICO EN RAZON DE QUE TÉCNICAMENTE NO ES FAVORABLE

7. ANÁLISIS SOCIAL

EL SUPLENTE (OPERA O ESTABLECIDO) EN EL ART. 63, LITERAL B) DEL REGLAMENTO DE LA ORDENANZA METROPOLITANA Nro. 038, SOBRE EL COMITÉ TÉCNICO QUIENES DEBEN ANALIZAR LAS SOLICITUDES CIUDADANAS. SE DEBERA INCLUIR EL ANALISIS SOCIAL POR PARTE DE LA DIRECCIÓN DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4

9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

Los interesados deberán realizar la gestión correspondiente para la red de alcantarillado, además el dueño del predio deberá realizar la estabilización del muro.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible:

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: Sra. Rosa Condolo
 12.2 Teléfono de contacto: 3413805 / 0989259922
 12.3 Dirección: Moradora del sector Protec. Condado
 12.4 Barrio en el que vive: Protec. Condado

Elaborado por:		Revisado por:	
F:		F:	
ARO RUTH AMAGUAYA TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA		ARO. JUAN CARLOS ECHEVERRÍA DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	
Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:	
Mg. JOSE ANTONIO SAUD DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA		AB. CARLOS CARRERA DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	
Aprobado por:		Revisado por:	
F:		F:	
Mg. BYRON EDUARDO CARRION ALIZADA ADMINISTRADOR/A ZONAL		DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA	
		DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO	