

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-06-25
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMO-AZLD-DZAF-SG-2024-1601-E

Presupuestos Participativos 2024



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal: Administración Zonal La Delicia	1.2 Parroquia: El condado
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial): La delicia	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna: Prot. Condado (Horizontes del Norte)
1.5 N° Predio Intervención (referencial): Predio referencial. 5785969	1.6 Ubicación: https://maps.app.goo.gl/DhGwM7bStL-VJFMRL6
1.7 Afectaciones/Protecciones: SI NO X	1.8 Uso de Suelo: (RUB-1) Residencial Urbano de Baja Densidad tipo 1

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

X: 778593.70	Y: 9991554.08	(Inicio del Proyecto)	X: 778668.66	Y: 9991489.01	(Fin del Proyecto)
X: 778531.07	Y: 9991472.416	(Inicio del Proyecto)	X: 778588.02	Y: 9991430.89	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento: <input type="checkbox"/> Espacio Público <input checked="" type="checkbox"/> Vialidad <input type="checkbox"/> Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento: ADOQUINADO DE LOS PASAJES 1, 2Y 3 DEL BARRIO HORIZONTES DEL NORTE, PARROQUIA CONDADO
2.3 ID Via: Urbana
Desde: Desde calle Principal
Hasta: Pedro Porras Garces

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal: N/A SI NO	3.2 Trazado vial (APROBADO): N/A SI X NO
3.3 Afectaciones: N/A SI X NO	3.4 Red Eléctrica: N/A SI X NO
3.5 Barrio Regularizado: N/A SI X NO	3.6 Porcentaje de consolidación: 0

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado: SI X NO	3.8 Agua Potable: SI X NO
-----------------------------	---------------------------

Observaciones:

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ: SI NO X	3.10 Uso de Suelo: Comercial Residencial X
---------------------------------------	--

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención: Via	5.1.2 Estado del sitio de Intervención: Bueno X Regular Malo
5.1.3 Longitud / Ancho:	5.1.5 Capa de Rodadura: Tierra
5.1.4 Área (m2): 0.00 m2	
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención:	

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

NO SE REALIZA EL ANÁLISIS ECONÓMICO EN RAZÓN DE QUE TÉCNICAMENTE NO ES FAVORABLE

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención: USD:	SIN INCLUIR IVA
---	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

NO SE REALIZA EL ANÁLISIS JURÍDICO EN RAZÓN DE QUE TÉCNICAMENTE NO ES FAVORABLE

7. ANÁLISIS SOCIAL

EL PROYECTO ES VIABLE SOCIALMENTE, PORQUE ESTÁ ENCAMINADO A SATISFACER LAS NECESIDADES Y REQUERIMIENTOS DE LA CIUDADANÍA, SE REALIZA LA VISITA EN CAMPO, EN COMPAÑÍA DE LOS TÉCNICOS DE LA DIRECCIÓN ZONAL DE OBRA PÚBLICA, DONDE SE CONSTATA LA NECESIDAD DEL REQUERIMIENTO; DE IGUAL FORMA LA COMUNIDAD SE MUESTRA FAVORABLE ANTE ESTA OBRA.

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



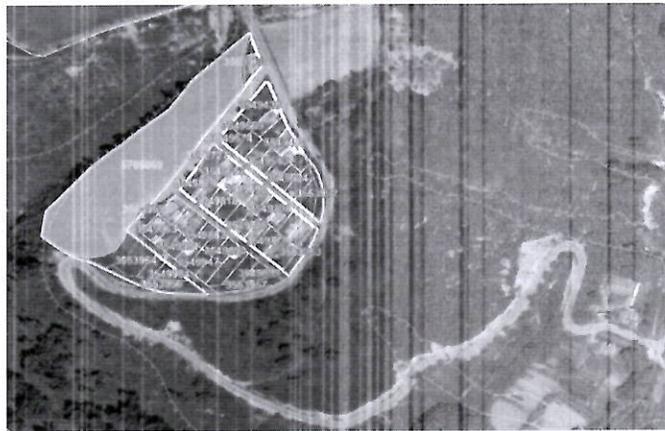
Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

El proyecto no es viable por no contar con trazado vial

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible: X

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: Sr. Jorge Abel Conencio Guallichico
 12.2 Teléfono de contacto: 963695640
 12.3 Dirección: Horizontes del Norte
 12.4 Barrio en el que vive: Prot. Condado (Horizontes del Norte)

Elaborado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
	ARQ. RUTH AMAGUAYA		AB. JUAN CARLOS ECHEVERRÍA		DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA		DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS		DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA	
Revisado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
	Mgs. JOSE ANTONIO SAUD		AB. CARLOS CARRER		DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA		DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA		DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO	
Aprobado por:					
F:					
	Mgs. BYRON EDUARDO CARRER				
ADMINISTRADOR/A ZONAL					