

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-06-19
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMO-A21D-DZAF-SG-2024-1439-E

Presupuestos
Participativos
2024



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal La Delicia			1.2 Parroquia:	Carcelén
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	La Delicia			1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	Carcelen Bev
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	136106 (referencia)			1.6 Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/USafkEB1taFF
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI	X	NO	1.8 Uso de Suelo:	Xmis8 (SU) Urbano
1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ					
X: 781119.79	Y: 9990080.63	(Inicio del Proyecto)	X: 781186.16	Y: 9990080.26	(Fin del Proyecto)
X: 781119.83	Y: 9990079.11	(Inicio del Proyecto)	X: 781186.14	Y: 9990077.06	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	X	Vialidad	Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	ADOQUINAMIENTO PASAJE PEDRO ATIENZA DESDE FRANCISCO RUIZ HASTA , BARRIO CARCELÉN BEV, PARROQUIA CARCELÉN			2.3 ID Via: Urbana
Desde:	Calle Francisco Ruiz			
Hasta:	Calle Francisco Chávez			

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	X	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	X	NO	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:				

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	NO	X	3.8 Agua Potable	SI	NO	X
---------------------	----	----	---	------------------	----	----	---

Observaciones:

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial	X
-------------------------------	----	----	---	-------------------	-----------	-------------	---

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	Parque			5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	X	Regular	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho :	45.00 m	3.00 m		5.1.5 Capa de Rodadura :	Hormigón			
5.1.4 Área (m2) :	135.00 m2			5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :	Adoquinado de Pasaje Pedro Atienza y Complementarios			

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

La obra de ser priorizada en Asambleas de Presupuestos Participativos contará con los recursos planificados de la parroquia, y se registrará en la planificación operativa 2025

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$12,000.00	SIN INCLUIR IVA
--	------	-------------	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

La obra propuesta por la ciudadanía, misma que cuentan con la evaluación técnica de factibilidad y la correspondiente verificación de que el predio en el cual se va a ejecutar es de propiedad municipal, tal como se desprende de la recomendación de la Dirección Zonal de Hábitat y Obras Públicas, se enmarcan dentro de lo previsto en la Ordenanza Metropolitana 038; por consiguiente es legalmente procedente continuar con el proceso respectivo.

7. ANÁLISIS SOCIAL

EL PROYECTO ES VIABLE SOCIALMENTE, POR QUE ESTA ENCLAMINADO A SATISFACER LAS NECESIDADES Y REQUERIMIENTOS DE LA CIUDADANIA, SE REALIZA LA VISITA EN CAMPO, EN COMPAÑÍA DE LOS TÉCNICOS DE LA DIRECCIÓN ZONAL DE OBRA PÚBLICA, DONDE SE CONSTATA LA NECESIDAD DEL REQUERIMIENTO; DE IGUAL FORMA LA COMUNIDAD SE MUESTRA FAVORABLE ANTE ESTA OBRA.

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



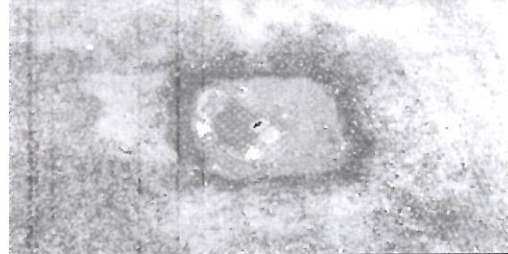
Fotografía 2



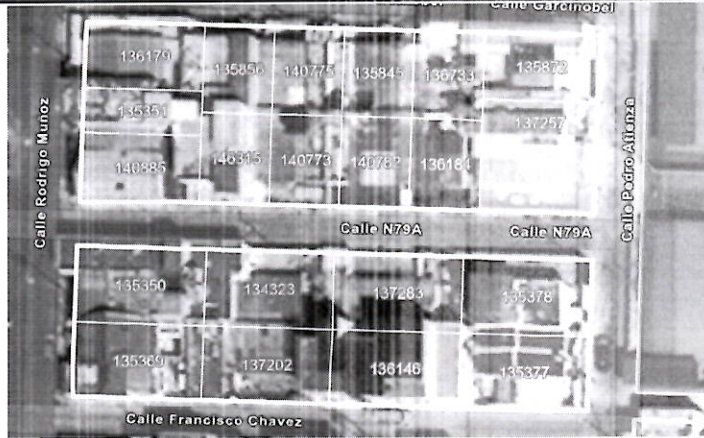
Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

El proyecto es viable técnicamente existe las condiciones para ejecutar la propuesta.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:	Mario Augusto Orti Bedoya
12.2 Teléfono de contacto:	989995054
12.3 Dirección:	Carcelen Bev
12.4 Barrio en el que vive:	Carcelen Bev

Elaborado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
	PAMELA NAVAS		JUAN CARLOS EHEVERRIA		DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA		DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS		DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA	
Revisado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
	JOSE ANTONIO SAUD		CARLOS CARRERA		DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA		DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA		DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO	
Aprobado por:		Aprobado por:		Aprobado por:	
F:		F:		F:	
	BYRON CARRION		DIRECTOR/A ZONAL		DIRECTOR/A ZONAL
ADMINISTRADOR/A ZONAL		ADMINISTRADOR/A ZONAL		ADMINISTRADOR/A ZONAL	