

# FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-06-19  
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMQ-AZLD-DZAF-SG-2024-1368-E

Presupuestos Participativos  
2024



## 1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal La Delicia	1.2 Parroquia:	Carcelén
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	La Delicia	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	Carcelen Libre
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	3020740 (referencia)	1.6 Ubicación:	<a href="https://maps.app.goo.gl/NM9f1vj2AUey7Tti9">https://maps.app.goo.gl/NM9f1vj2AUey7Tti9</a>
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	(SU) Urbano

### 1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

X: 782361.63	Y: 9989635.39	(Inicio del Proyecto)	X: 782528.78	Y: 9989712.36	(Fin del Proyecto)
X: 782359.46	Y: 9989643.39	(Inicio del Proyecto)	X: 782532.38	Y: 9989703.08	(Fin del Proyecto)

## 2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público <input checked="" type="checkbox"/> Vialidad <input type="checkbox"/> Infraestructura <input type="checkbox"/>
2.2 Nombre del requerimiento:	CONTINUAR CON LA AMPLIACION CALLE JAVIER ESPINOSA TERCERA FASE, BARRIO CARCELEN LIBRE , PARROQUIA CARCELÉN
2.3 ID Vía:	Urbana
Desde:	Calle Javier Espinosa
Hasta:	Calle Javier Espinosa

## 3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	NO	x	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	x	NO
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	NO	x	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	x	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	x	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:				

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	x	NO	3.8 Agua Potable:	SI	x	NO
Observaciones:							

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	x	3.10 Uso de Suelo:	Comercial	Residencial
En el sector no existe influencia directa del MetroQ				Residencial/Comercial		

## 5. ANÁLISIS TÉCNICO

### 5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención:	Vía			5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	Regular	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho:	200.00 m	12.00 m	x	5.1.5 Capa de Rodadura:	Lastre		
5.1.4 Área (m2):	2400.00 m2						
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención:	Ampliación de calle Javier Espinosa y complementarios						

## 5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

La obra de esta priorizada en Asambleas de Presupuestos Participativos contará con los recursos planificados de la parroquia, y se registrará en la planificación operativa 2025

### 5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$69,912.00	SIN INCLUIR IVA
--	------	-------------	-----------------

\*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

## 6. ANÁLISIS JURÍDICO

La obra propuesta por la ciudadanía, misma que cuentan con la evaluación técnica de factibilidad y la correspondiente verificación de que el predio en el cual se va a ejecutar es de propiedad municipal, tal como se desprende de la recomendación de la Dirección Zonal de Habitat y Obras Públicas, se enmarcan dentro de lo previsto en la Ordenanza Metropolitana 038; por consiguiente es legalmente procedente continuar con el proceso respectivo.

## 7. ANÁLISIS SOCIAL

EL PROYECTO ES VIABLE SOCIALMENTE, POR QUE ESTA ENCAMINADO A SATISFACER LAS NECESIDADES Y REQUERIMIENTOS DE LA CIUDADANIA. SE REALIZA LA VISITA EN CAMPO, EN COMPAÑIA DE LOS TÉCNICOS DE LA DIRECCION ZONAL DE OBRA PÚBLICA, DONDE SE CONSTATA LA NECESIDAD DEL REQUERIMIENTO; DE IGUAL FORMA LA COMUNIDAD SE MUESTRA FAVORABLE ANTE ESTA OBRA.



8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



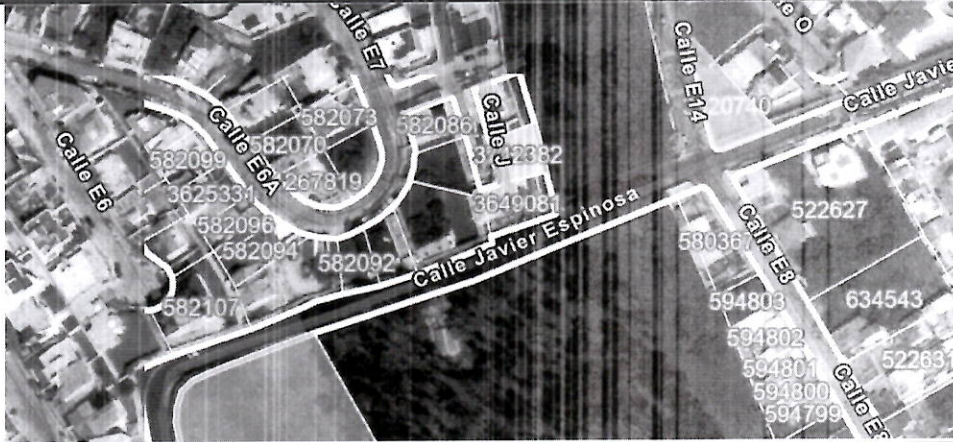
Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

El proyecto es viable técnicamente existe las condiciones para ejecutar la propuesta.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:  X  11.2 No Factible

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: Edwin Marcelo Bravo Sarauz  
 12.2 Teléfono de contacto: 995817899  
 12.3 Dirección: Carcelen Libre  
 12.4 Barrio en el que vive: Carcelen Libre

Elaborado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
PAMELA NAVAS TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA		JUAN CARLOS EHEVERRÍA DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS		DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA	
Revisado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
JOSÉ ANTONIO SAUD DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA		CARLOS CARRERA DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA		DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO	
		Aprobado por:			
		BYRON CARRION ADMINISTRADOR/A ZONAL			