

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA									
FECHA DE LA INSPECCIÓN:		2024-06-18			Presupuestos Participativos				
Nro. TRÁMITE SITRA:		NADI-MQ-ASID-EXAF-SG-2024-14414			74				
1. INFORMACIÓN BÁSICA									
1.1 Administración Zonal:		Administración Zonal La Delicia			1.2 Parroquia:		Cotacollao		
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):		La Delicia			1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:		Los Tulpanes		
1.5 N° Predio Intervención (referencial):		138626			1.6 Ubicación:		https://maps.app.goo.gl/MnImprAEy2gU68KC8 (E) Equipamiento		
1.7 Afectaciones/Protecciones:		SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>			1.8 Uso de Suelo:		(E) Equipamiento		
1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ									
X: 776402.54		Y: 9986593.66		(Inicio del Proyecto)		X: 778385.18		Y: 9986843.26 (Fin del Proyecto)	
X: 770412.33		Y: 9986593.29		(Inicio del Proyecto)		X: 778376.49		Y: 9986845.80 (Fin del Proyecto)	
2. REQUERIMIENTO									
2.1 Tipo de Requerimiento:		Espacio Público <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> Vialidad <input type="checkbox"/>			2.3 ID Via:		N/A		
2.2 Nombre del requerimiento:		ASAFATADO DE CALLE MAHMA ENTRE CALLES SABANILLA Y FIGUEROA, SECTOR, PARROQUIA COTACOLLAO			2.3 ID Via:		N/A		
Desde:		calle José Figueroa			Hasta:		calle Sabanilla		
3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES									
3.1 Propiedad Municipal:		N/A <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>			3.2 Trazado vial (APROBADO)		N/A <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>		
3.3 Afectaciones:		N/A <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>			3.4 Red Eléctrica:		N/A <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>		
3.5 Barrio Regularizado:		N/A <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>			3.6 Porcentaje de consolidación:		9		
Observaciones:					Observaciones:				
									
3.7 Alcantarillado:		SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>			3.8 Agua Potable		SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>		
Observaciones:					Observaciones:				
									
3.9 Interferencia con MetroQ:		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>			3.10 Uso de Suelo		Comercial <input type="checkbox"/> Residencial <input checked="" type="checkbox"/>		
En el sector no existe influencia directa del MetroQ					Presidencial <input type="checkbox"/>				
5. ANÁLISIS TÉCNICO									
5.1 Aspectos Físicos									
5.1.1 Sitio de Intervención:		Via			5.1.2 Estado del sitio de Intervención:		Bueno <input type="checkbox"/> Regular <input checked="" type="checkbox"/> Malo <input type="checkbox"/>		
5.1.3 Longitud / Ancho:		200.00 m. x 8.00 m			5.1.4 Área (m2):		2080.00 m2		
5.1.6 Detalles y alcance de la Intervención:		Retiro de adoquín Asfaltado - Reductor de velocidad. Reparación bordillos			5.1.5 Capa de Rodadura:		Adoquinado		
5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO									
La obra a ser financiada en Asamblea de Presupuestos Participativos contará con los recursos planificados de la parroquia, y se registrarán en la planificación operativa 2025.									
5.3 Aspectos Presupuestarios									
5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:		USD:		\$90.000,00		SIN INCLUIR IVA			
*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP									
6. ANÁLISIS JURÍDICO									
La obra es propuesta por la ciudadanía, misma que cuenta con la evaluación técnica de factibilidad y la correspondiente verificación de que el predio en el cual se va a intervenir es propiedad municipal. Tal como se desprende de la recomendación de la Dirección Zonal de Hábitat y Obras Públicas, se enmarcan dentro de lo previsto en la Ordenanza Metropolitana 038 por consiguiente es legalmente procedente continuar con el proceso respectivo.									
7. ANÁLISIS SOCIAL									
EL PROYECTO ES VISIBLE SOCIALMENTE PORQUE ESTÁ ENCAMINADO A SATISFACER LAS NECESIDADES Y REQUERIMIENTOS DE LA CIUDADANÍA. SE REALIZA LA VISITA EN COMPANÍA CON LA COMISIÓN TÉCNICA DE LA DIRECCIÓN ZONAL DE OBRAS PÚBLICAS, DONDE SE CONSTATA LA NECESIDAD DEL REQUERIMIENTO, DE IGUAL FORMA LA COMUNIDAD SE MUESTRA FAVORABLE ANTE ESTA OBRA.									

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4

9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

El proyecto es factible de acuerdo a la propuesta presentada

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: JUDITH YOLANDA SERRANO ABAD
 12.2 Teléfono de contacto: 98 805 3104
 12.3 Dirección: CALLE JOSÉ FERRERÍA
 12.4 Barrio en el que vive: LOS TULIPANES

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
PABLO ALCOCER	JUAN CARLOS ECHEVERRÍA	DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA	DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
JOSE ANTONIO SAIZ	CARLOS CARREIA	DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
DIRECTOR/A ASESORIA JURÍDICA	DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
	Aprobado por:	
	F:	
	EDUARDO CARRION	
	ADMINISTRADOR/A ZONAL	