

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	2024-06-17
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZC-DZAF-UZA-2024-0661-E

Presupuestos Participativos
2024

Secretaría General de Coordinación Territorial, Gobernabilidad y Participación 

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal Calderón	1.2 Parroquia:	CALDERÓN
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	CALDERÓN	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	SANTA ANITA
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	5785370 (número de predio vecino)	1.6 Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/1OP1XpKFFm7sQWLa6
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

X : 789191.70	Y : 9989451.90	(Inicio del Proyecto)	X :	Y :	(Fin del Proyecto)
X :	Y :	(Inicio del Proyecto)	X :	Y :	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	X	Espacio Público		Vialidad		Infraestructura	
2.2 Nombre del requerimiento:	CONSTRUCCIÓN DE CANCHA DE USO MÚLTIPLE					2.3 ID Vía:	N/A
Desde:							
Hasta:							

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	NO	X	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	NO	
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	NO	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	X	SI	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	80%			

Observaciones:
El predio en el cual se solicita la intervención no es Municipal, por tal razón no tiene número, sin embargo es un área de recreación y equipamiento de la comuna Santa Anita.

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO	3.8 Agua Potable	SI	X	NO
---------------------	----	---	----	------------------	----	---	----

Observaciones:

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial
-------------------------------	----	----	---	-------------------	-----------	-------------

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

Residencial

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	Parque			5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	X	Regular	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho :	84,00 m	42,00 m		5.1.5 Capa de Rodadura :	N/A			
5.1.4 Área (m2) :	3528,00 m2							

5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :
El área en la que solicitan la intervención es una cancha de futbol, no se define el espacio para la cancha

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:		SIN INCLUIR IVA
--	------	--	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

7. ANÁLISIS SOCIAL

