

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-06-14
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMQ-AZC-DZAF-UZA-2024-0669-E

Presupuestos
Participativos
2024

Secretaría General
de Coordinación Territorial,
Gobernabilidad y Participación



1. INFORMACIÓN BÁSICA					
1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal Calderón			1.2 Parroquia	Calderón
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	Calderón			1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna :	Collas
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	699462			1.6 Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/zXGSetNsoh3XYPvH8
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI	NO	X	1.8 Uso de Suelo:	(RUM-3) Residencial Urbano de Med
1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ					
x: 509050.29	y: 9989803.70	(Inicio del Proyecto)	X:	Y:	(Fin del Proyecto)
X:	Y:	(Inicio del Proyecto)	X:	Y:	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO						
2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	X	Vialidad		Infraestructura	
2.2 Nombre del requerimiento:	CONSTRUCCIÓN DE ADOQUINADO DEL PASAJE (DESDE CALLE EL PROGRESO) DE BARRIO COLLAS, PARROQUIA CALDERÓN				2.3 ID Vía:	LOCAL
Desde:	Calle Progreso					
Hasta:	Pasaje S/N					

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES											
3.1 Propiedad Municipal:	N/A	X	SI		NO						
3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A		SI	X	NO						
3.3 Afectaciones:	N/A		SI		NO	X					
3.4 Red Eléctrica:	N/A		SI	X	NO						
3.5 Barrio Regularizado:	N/A		SI	X	NO						
3.6 Porcentaje de consolidación:											70%

Observaciones: Verificar en el diseño la necesidad de implementación de sumideros para recolección de aguas pluviales

3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO	
3.8 Agua Potable	SI	X	NO	
Observaciones:				

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI		NO	X
3.10 Uso de Suelo	Comercial		Residencial	X
En el sector no existe influencia directa del MetroQ				

5. ANÁLISIS TÉCNICO											
5.1 Aspectos Físicos											
5.1.1 Sitio de Intervención :	VIA					5.1.2 Estado del sitio de Intervención:					
5.1.3 Longitud / Ancho :	102,87 m	6,00 m				Bueno		Regular	X	Malo	
5.1.4 Área (m2) :	617,22 m2					5.1.5 Capa de Rodadura :	TIERRA				
5.1.6 Detalles y alcance de la Intervención :	LA INTEGRACIÓN DE ADOQUINADO EN PASAJE S/N SE ENCUENTRAN EN MALAS CONDICIONES, PARA LO CUAL ES NECESARIO LA INTERVENCIÓN DE ADOQUINADO TENIENDO BENEFICIARIOS DIRECTOS DE 50 PERSONAS Y BENEFICIARIOS INDIRECTOS DE 90 PERSONAS.										

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

La Dirección Administrativa Financiera tramitará la asignación de los recursos presupuestarios y gestionará los requerimientos en todas las fases de Contratación Pública del proyecto de Presupuestos Participativos garantizando la correcta ejecución presupuestaria conforme a lo planificado.

5.3 Aspectos Presupuestarios			
5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$25.000,00	SIN INCLUIR IVA

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO	
Una vez que el área técnica ha verificado que la vía se encuentra aprobada por trazado vial o en el PUGS, así como también a realizado el estudio de pertinencia técnica al cumplir la vía con la normativa metropolitana para esta clase de obras, se emite criterio favorable,	
7. ANÁLISIS SOCIAL	
"La Dirección de Participación Ciudadana liderará el proceso asegurando el cumplimiento del marco normativo, encargándose del relacionamiento con la comunidad, socializaciones y lo pertinente al conocimiento en territorio de obras y proyectos sociales". Este requerimiento de obra ha sido resultado del proceso iniciado en enero de 2024, en el marco de la normativa vigente sobre Presupuestos Participativos. Las fichas con requerimientos fueron receptadas hasta el 31 de marzo de 2024. Se realizaron socializaciones sobre la metodología de presentación en los diferentes sectores de la parroquia de Calderón y Llano Chico, así como con las comunas. La Dirección Zonal de Participación Ciudadana acompañó a la ciudadanía en todo el proceso desde la presentación de fichas, hasta la inspección de prefactibilidad.	

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

ES FACTIBLE LA IMPLEMENTACIÓN DE ADOQUINADO, ES POR ELLO QUE SE RECOMIENDA ANALIZAR Y EVALUAR SUMIDEROS PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE SISTEMA DE CAPTACIÓN Y EVACUACIÓN DE AGUAS PLUVIALES.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: X 11.2 No Factible

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: Juan Manuel Simbaña Simbaña
 12.2 Teléfono de contacto: 0959069566
 12.3 Dirección: Mariana de Jesús
 12.4 Barrio en el que vive: Collas

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
ING. MICHAEL CASTILLO	MGS. JESSICA CASTILLO	ECON. DORIS GÓMEZ
TÉCNICA UNIDAD DE OBRA PÚBLICA	DIRECTORA HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTORA ADMINISTRATIVA FINANCIERA
Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
ABG. LORENA DONOSO	LCDO. JAVIER CAÑAR	LCDA. ANA LOMAS
DIRECTORA ASESORÍA JURÍDICA	DIRECTOR PARTICIPACIÓN CIUDADANA	DIRECTORA DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
Aprobado por:		
F:		
	MGS. DAVID FABIÁN PAZ	
	ADMINISTRADOR ZONAL	