

## FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-06-17  
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMQ-AZC-DZAF-UZA-2024-1086-E

Presupuestos Participativos

2024

Secretaría General de Coordinación Territorial, Gobernabilidad y Participación 

### 1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACION ZONAL CALDERON	1.2 Parroquia	CALDERON
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	CALDERON	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna :	CARAPUNGO
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	433702	1.6 Ubicación:	<a href="https://maps.app.goo.gl/WXNpQBH7mj94F">https://maps.app.goo.gl/WXNpQBH7mj94F</a>
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	

#### 1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

(Inicio del Proyecto)	(Fin del Proyecto)
(Inicio del Proyecto)	(Fin del Proyecto)

### 2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público <input type="checkbox"/> Vialidad <input type="checkbox"/> Infraestructura <input checked="" type="checkbox"/>
2.2 Nombre del requerimiento:	READECUACION O MANTENIMEINTO DE SALA DE REUNIONES EN LA LIGA BARRIAL EL PORTAL DE CARAPUNGO
Desde:	
Hasta:	
2.3 ID Vía:	

### 3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	X	NO		3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO	
3.3 Afectaciones:	N/A	SI		NO	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO	
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	NO		3.6 Porcentaje de consolidación:	70%				

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI		NO	X	3.8 Agua Potable	SI		NO	X
---------------------	----	--	----	---	------------------	----	--	----	---

Observaciones: Tiene alcantarillado

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI		NO	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial		Residencial	X
-------------------------------	----	--	----	---	-------------------	-----------	--	-------------	---

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

Residencial/Comercial

### 5. ANÁLISIS TÉCNICO

#### 5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :		5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	X	Regular		Malo
5.1.3 Longitud / Ancho :		5.1.5 Capa de Rodadura :	TIERRA				
5.1.4 Área (m2) :							

5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :

### 5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

#### 5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:		SIN INCLUIR IVA
--	------	--	-----------------

\*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

### 6. ANÁLISIS JURÍDICO

### 7. ANÁLISIS SOCIAL

**8. FOTOGRAFÍAS**

Fotografía 1	Fotografía 2
Fotografía 3	Fotografía 4

**9. CROQUIS**



**10. RECOMENDACIONES**

NO FACTIBLE 1) No dispone de planos aprobados. 2) No dispone de compromiso de uso y administración. 3) No existen conexiones domiciliarias. 4) En el predio propuesto existe una quebrada abierta y una parte está en la franja de protección de talud.

**11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)**

11.1 Factible:  11.2 No Factible:  X

**12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE**

12.1 Nombre:	WILSON ARTURO TAPIA ESPINOZA
12.2 Teléfono de contacto:	995584998
12.3 Dirección:	GALO PLAZA LASSO ENTRE ISLA SAN CRISTOBAL E ISLA SANTA MARÍA
12.4 Barrio en el que vive:	

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
MSC. CAMILO MORA	MSC. JESSICA CASTILLO	EC. DORIS GOMEZ
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA	DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
ABG. LORENA DONOSO	LCDO. JAVIER CAÑAR	LIC. ANA LOMAS
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
	Aprobado por:	
F:	F:	F:
	MSC. DAVID PAZ	
	ADMINISTRADOR/A ZONAL	