

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-06-17
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMQ-AZC-DZAF-UZA-2024-1111-E

Presupuestos Participativos
 2024

Secretaría General de Coordinación Territorial, Gobernabilidad y Participación 

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACION ZONAL CALDERON	1.2 Parroquia	CALDERON
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	CALDERON	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna :	CARAPUNGO
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	433705	1.6 Ubicación:	s://maps.app.goo.gl/hszamHHznq1tG
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI NO	1.8 Uso de Suelo:	

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

(Inicio del Proyecto)	(Fin del Proyecto)
(Inicio del Proyecto)	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	Vialidad	X	Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	ESTUDIO DEL TERRENO O TOPOGRÁFICO Y CONSTRUCCIÓN DE LA CASA COMUNA			2.3 ID Vía:
Desde:				
Hasta:				

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	X	SI	NO		3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO
3.3 Afectaciones:	N/A		SI	NO	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A		SI	X	NO	X	3.6 Porcentaje de consolidación:	30%		

Observaciones:

Observaciones: NO DISPONE DE PLANOS APROBADOS

3.7 Alcantarillado:	SI	NO	X	3.8 Agua Potable	SI	NO	X
---------------------	----	----	---	------------------	----	----	---

Observaciones: Tiene alcantarillado

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial	X
En el sector no existe influencia directa del MetroQ				Residencial/Comercial			

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :		5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	X	Regular	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho :		5.1.5 Capa de Rodadura :	TIERRA			
5.1.4 Área (m2) :						

5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	SIN INCLUIR IVA
--	------	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

7. ANÁLISIS SOCIAL

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1	Fotografía 2
Fotografía 3	Fotografía 4

9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

NO ES FACTIBLE 1) No dispone de planos aprobados. 2) No dispone de compromiso de uso y administración. 3) No existen conexiones domiciliarias.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:	<input type="checkbox"/>	11.2 No Factible	<input checked="" type="checkbox"/>
-----------------------	--------------------------	-------------------------	-------------------------------------

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:	<u>JOHANNA MARGARITA GUAMANCURI CABRERA</u>
12.2 Teléfono de contacto:	9986084294
12.3 Dirección:	CARAPUNGO
12.4 Barrio en el que vive:	

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
MSC. CAMILO MORA	MSC. JESSICA CASTILLO	EC. DORIS GOMEZ
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA	DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
ABG. LORENA DONOSO	LCDO. JAVIER CAÑAR	LIC. ANA LOMAS
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
Aprobado por:	Aprobado por:	Aprobado por:
F:	F:	F:
	MSC. DAVID PAZ	
	ADMINISTRADOR/A ZONAL	