

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-06-13  
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMQ-AZC-DZAF-UZA-2024-0513-E



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal Calderón	1.2 Parroquia:	Calderón
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	Calderón	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	Barrio Mariana de Jesús
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	532002	1.6 Ubicación:	<a href="https://maps.app.goo.gl/yd3CSaqVfc4fzTA99">https://maps.app.goo.gl/yd3CSaqVfc4fzTA99</a>
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI NO X	1.8 Uso de Suelo:	(M) Múltiple

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

X: 508808.20	Y: 9991036.68	(Inicio del Proyecto)	X:	Y:	(Fin del Proyecto)
X:	Y:	(Inicio del Proyecto)	X:	Y:	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	X	Vialidad	Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	CONSTRUCCIÓN DE ADOQUINADO Y BORDILLOS CALLE ELIAS GODOY DEL TRAMO ENTRE LAS CALLES E1C Y DE LOS FUNDADORES, BARRIO MARIANA DE JESÚS, PARROQUIA CALDERÓN			2.3 ID Vía: LOCAL
Desde:	CALLE DE LOS FUNDADORES			
Hasta:	CALLE "1"			

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	X	SI	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	NO	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	90%			

Observaciones: Verificar en el diseño la necesidad de implementación de sumideros para recolección de aguas pluviales

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO	3.8 Agua Potable:	SI	X	NO
---------------------	----	---	----	-------------------	----	---	----

Observaciones:

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	X	3.10 Uso de Suelo:	Comercial	Residencial	X
En el sector no existe influencia directa del MetroQ							

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención:	VÍA	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	Regular	X	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho:	124,53 m / 6,00 m	5.1.5 Capa de Rodadura:				
5.1.4 Área (m2):	747,18 m2	5.1.6 Detalles y alcance de la intervención: LA INTEGRACIÓN DE BORDILLOS Y ADOQUINADO EN LAS CALLES ELIAS GODOY SE ENCUENTRAN EN MALAS CONDICIONES, PARA LO CUAL ES NECESARIO LA INTERVENCIÓN DE BORDILLOS Y ADOQUINADO TENIENDO BENEFICIARIOS DIRECTOS DE 100 PERSONAS Y BENEFICIARIOS INDIRECTOS DE 150 PERSONAS.				

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

La Dirección Administrativa Financiera tramitará la asignación de los recursos presupuestarios y gestionará los requerimientos en todas las fases de Contratación Pública del proyecto de Presupuestos Participativos garantizando la correcta ejecución presupuestaria conforme a lo planificado.

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$30.000,00	SIN INCLUIR IVA
--	------	-------------	-----------------

\*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

Una vez que el área técnica ha verificado que la vía se encuentra aprobada por trazado vial o en el PUGS, así como también a realizado el estudio de pertinencia técnica al cumplir la vía con la normativa metropolitana para esta clase de obras, se emite criterio favorable,

7. ANÁLISIS SOCIAL

"La Dirección de Participación Ciudadana liderará el proceso asegurando el cumplimiento del marco normativo, encargándose del relacionamiento con la comunidad, socializaciones y lo pertinente al conocimiento en territorio de obras y proyectos sociales".  
 Este requerimiento de obra ha sido resultado del proceso iniciado en enero de 2024, en el marco de la normativa vigente sobre Presupuestos Participativos. Las fichas con requerimientos fueron receptadas hasta el 31 de marzo de 2024. Se realizaron socializaciones sobre la metodología de presentación en los diferentes sectores de la parroquia Calderón y Llano Chico, así como con las comunas. La Dirección Zonal de Participación Ciudadana acompañó a la ciudadanía en todo el proceso desde la presentación de fichas, hasta la inspección de prefactibilidad.

**8. FOTOGRAFÍAS**

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



**9. CROQUIS**



**10. RECOMENDACIONES**

ES FACTIBLE LA IMPLEMENTACIÓN DE BORDILLOS Y ADOQUINADO, ES POR ELLO QUE SE RECOMIENDA ANALIZAR Y EVALUAR SUMIDEROS PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE SISTEMA DE CAPTACIÓN Y EVACUACIÓN DE AGUAS PLUVIALES.

**11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)**

11.1 Factible:  11.2 No Factible:

**12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE**

12.1 Nombre:	Mónica Molina Cruz
12.2 Teléfono de contacto:	0992889677
12.3 Dirección:	Calle Elias Godoy
12.4 Barrio en el que vive:	Mariana de Jesús

<b>Elaborado por:</b>	<b>Revisado por:</b>	<b>Revisado por:</b>
F:	F:	F:
ING. MICHAEL CASTILLO	MGS. JESSICA CASTILLO	ECON. DORIS GÓMEZ
<b>TÉCNICA UNIDAD DE OBRA PÚBLICA</b>	<b>DIRECTORA HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS</b>	<b>DIRECTORA ADMINISTRATIVA FINANCIERA</b>
<b>Revisado por:</b>	<b>Revisado por:</b>	<b>Revisado por:</b>
F:	F:	F:
ABG. LORENA DONOSO	LCDO. JAVIER CAÑAR	LCDA. ANA LOMAS
<b>DIRECTORA ASESORÍA JURÍDICA</b>	<b>DIRECTORA PARTICIPACIÓN CIUDADANA</b>	<b>DIRECTORA DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO</b>
<b>Aprobado por:</b>		
F:		
	MGS. DAVID FABIÁN PAZ	
	<b>ADMINISTRADOR ZONAL</b>	