

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	2024-06-17
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZC-DZAF-UZA-2024-1014-E y GADDMQ-AZC-DZAF-UZA-2024-1015-E

Presupuestos
Participativos
2024

Secretaría General
de Coordinación Territorial,
Gobernabilidad y Participación



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACION ZONAL CALDERON	1.2 Parroquia:	CALDERON
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	CALDERON	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	BONANZA
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	626005	1.6 Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/iXHLhWxUdszSb
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

(Inicio del Proyecto)	(Fin del Proyecto)
(Inicio del Proyecto)	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	<input type="checkbox"/> Espacio Público <input checked="" type="checkbox"/> Vialidad <input type="checkbox"/> Infraestructura	2.3 ID Via:
2.2 Nombre del requerimiento:	PARQUE ECOLOGICO	
Desde:	FIN CALLE CHASQUI	
Hasta:		

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	NO	X	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	NO	X
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	X	NO	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	NO	X
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	NO	X	3.6 Porcentaje de consolidación:	40%			

Observaciones: Construcción en quebrada rellena, misma que está totalmente ocupada por varias construcciones.

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	NO	X	3.8 Agua Potable	SI	NO	X
---------------------	----	----	---	------------------	----	----	---

Observaciones:

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial	X
En el sector no existe influencia directa del MetroQ				Residencial/Comercial			

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención:	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:						
5.1.3 Longitud / Ancho:		Bueno	X	Regular		Malo	
5.1.4 Área (m2):		5.1.5 Capa de Rodadura: TIERRA					
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención:							

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:		SIN INCLUIR IVA
----------------------------------------------	------	--	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

7. ANÁLISIS SOCIAL

