

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	2024-06-13
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZC-DZAF-UZA-2024-1098-E

Presupuestos Participativos
2024

Secretaría General
de Coordinación Territorial,
Gobernabilidad y Participación



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal Calderón	1.2 Parroquia:	CALDERÓN
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	CALDERÓN	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna :	BARRIO CENTRO PARROQUIAL
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	3672667	1.6 Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/4147WBR5U7ctDQJ69
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	(M) Múltiple
1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ			
X: 508622.45	Y: 9988742.67	(Inicio del Proyecto)	X: 508543.41
			Y: 9988866.70
		(Fin del Proyecto)	
X:	Y:	(Inicio del Proyecto)	X:
			Y:
		(Fin del Proyecto)	

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/>	Vialidad <input type="checkbox"/>	Infraestructura <input type="checkbox"/>
2.2 Nombre del requerimiento:	REASFALTADO DE LA CALLE QUITUS, DESDE 9 DE AGOSTO, HASTA CALLE CARAPUNGO, PARROQUIA CALDERÓN		2.3 ID Vía: local
Desde:	CALLE 9 DE AGOSTO		
Hasta:	CALLE CARAPUNGO		

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
3.3 Afectaciones:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	3.4 Red Eléctrica:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
3.5 Barrio Regularizado:	N/A <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	3.6 Porcentaje de consolidación:	98%

Observaciones:	Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	3.8 Agua Potable	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
Observaciones:	Observaciones:	Observaciones:	Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	3.10 Uso de Suelo	Comercial <input type="checkbox"/> Residencial <input checked="" type="checkbox"/>
-------------------------------	--	-------------------	--

En el sector no existe influencia directa del MetroQ				Residencial/Comercial			
5. ANÁLISIS TÉCNICO							
5.1 Aspectos Físicos							
5.1.1 Sitio de Intervención :	Vía						
5.1.3 Longitud / Ancho :			Bueno <input type="checkbox"/>	Regular <input type="checkbox"/>	Malo <input type="checkbox"/>		
5.1.4 Área (m2) :	1188,00 m2		5.1.5 Capa de Rodadura :				
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :	Reasfaltado de la calle LIZARDO BECERRA, DESDE 9 DE AGOSTO, HASTA PANAMERICANA, existe 2 anchos viales en todo el tramo de la vía.						

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

La Dirección Administrativa Financiera tramitará la asignación de los recursos presupuestarios y gestionará los requerimientos en todas las fases de Contratación Pública del proyecto de Presupuestos Participativos garantizando la correcta ejecución presupuestaria conforme a lo planificado.

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$40.000,00	SIN INCLUIR IVA
--	------	-------------	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

Una vez que el área técnica ha verificado que la vía se encuentra aprobada por trazado vial o en el PUGS, así como también a realizado el estudio de pertinencia técnica al cumplir la vía con la normativa metropolitana para esta clase de obras, se emite criterio favorable,

7. ANÁLISIS SOCIAL

“La Dirección de Participación Ciudadana liderará el proceso asegurando el cumplimiento del marco normativo, encargándose del relacionamiento con la comunidad, socializaciones y lo pertinente al conocimiento en territorio de obras y proyectos sociales”.

Este requerimiento de obra ha sido resultado del proceso iniciado en enero de 2024, en el marco de la normativa vigente sobre Presupuestos Participativos. Las fichas con requerimientos fueron receptadas hasta el 31 de marzo de 2024. Se realizaron socializaciones sobre la metodología de presentación en los diferentes sectores de la parroquia de Calderón y Llano Chico, así como con las comunas. La Dirección Zonal de Participación Ciudadana acompañó a la ciudadanía en todo el proceso desde la presentación de fichas, hasta la inspección de prefactibilidad.

8. FOTOGRAFÍAS

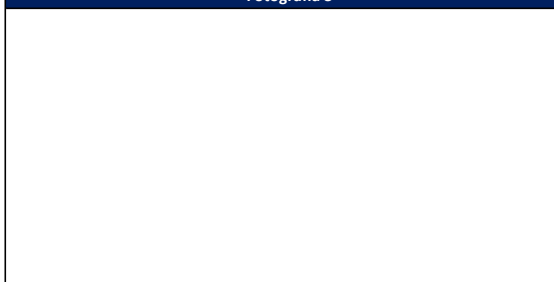
Fotografía 1



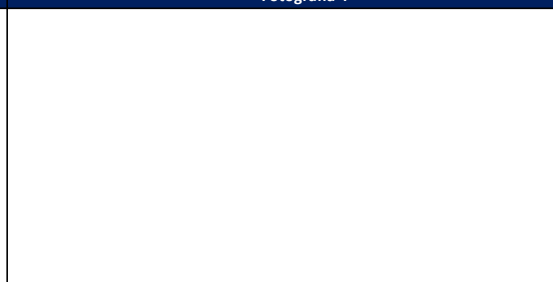
Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



7. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

1. Se recomienda el Reasfaltado de la calle Quitus, debido a que es una vía importante en el centro Parroquial de Calderón, actualmente esta muy deteriorada, contrasta con la calle Carapungo y el sendero seguro que se esta construyendo en el Centro Parroquial.

11 . PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: X 11.2 No Factible

12 . REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:	JOSE SIMBAÑA
12.2 Teléfono de contacto:	0995444943
12.3 Dirección:	CALLE LIZARDO BECERRA, 9 DE AGOSTO Y PANAMERICANA
12.4 Barrio en el que vive:	CENTRO PARROQUIAL DE CALDERÓN

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
ARQ. SYLVIA SOTOMAYOR	MGS. JESSICA CASTILLO	ECON. DORIS GÓMEZ
TÉCNICA UNIDAD DE OBRA PÚBLICA	DIRECTORA HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTORA ADMINISTRATIVA FINANCIERA
Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
ABG. LORENA DONOSO	LCDO. JAVIER CAÑAR	LCDA. ANA LOMAS
DIRECTORA ASESORÍA JURÍDICA	DIRECTOR PARTICIPACIÓN CIUDADANA	DIRECTORA DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
	Aprobado por:	
	F:	
	MGS. DAVID FABIÁN PAZ	
	ADMINISTRADOR ZONAL	