

## FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-06-17  
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMQ-AZC-DZAF-UZA-2024-1099-E

Presupuestos Participativos

2024

Secretaría General de Coordinación Territorial, Gobernabilidad y Participación 

### 1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACION ZONAL CALDERON	1.2 Parroquia:	Calderón
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	CALDERON	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	Llano Grande, Barrio Candelaria Nro. 1
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	627071	1.6 Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/ASentLhAcCpFQVjFA
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	EQUIPAMIENTO

### 1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

X: 509603.23	Y: 9986595.59	(Inicio del Proyecto)	(Fin del Proyecto)
		(Inicio del Proyecto)	(Fin del Proyecto)

### 2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	X	Vialidad		Infraestructura	
2.2 Nombre del requerimiento:	INTERVENCIÓN ESPACIO AREA VERDE DEL ESTADIO ATAHUALPA DE LLANO GRANDE				2.3 ID Vía:	N/A
Desde:	CALLE CANDELARIA					
Hasta:	CALLE CANDELARIA					

### 3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI		NO	X	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	X	NO		3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	NO		3.6 Porcentaje de consolidación:	75%			

**Observaciones:**  
 El sitio donde se solicita la infraestructura está en borde superior de talud cuya franja no puede ser intervenida con infraestructura.  
 El suelo es material de relleno, mismo que es inestable y podría presentar hundimientos y posibles riesgos a las estructuras solicitadas.

**Observaciones:**

3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO		3.8 Agua Potable	SI	X	NO	
<b>Observaciones:</b>									

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI		NO	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial		Residencial	X
En el sector no existe influencia directa del MetroQ	Residencial/Comercial								

### 5. ANÁLISIS TÉCNICO

#### 5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención:	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:										
5.1.3 Longitud / Ancho:	2000,00 m	1,00 m	Bueno		Regular	X	Malo				
5.1.4 Área (m2):	2000,00 m2		5.1.5 Capa de Rodadura:	ADOQUINADO							
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención:	La intervención se solicita en el área verde del estadio Atahualpa de Llano Grande con una cancha sintética, graderío, cubierta y cerramiento										

### 5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

#### 5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 \*Costo Referencial de la intervención: USD:  SIN INCLUIR IVA

\*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

### 6. ANÁLISIS JURÍDICO

### 7. ANÁLISIS SOCIAL

**8. FOTOGRAFÍAS**

<b>Fotografía 1</b>	<b>Fotografía 2</b>
	
<b>Fotografía 3</b>	<b>Fotografía 4</b>
	

**9. CROQUIS**



**10. RECOMENDACIONES**

NO ES FACTIBLE YA QUE EL AREA VERDE A INTERVENIR ESTA SOBRE EL BORDE SUPERIOR DE TALUD, ADEMÁS DE LOCALIZARSE SOBRE MATERIAL DE RELLENO.

**11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)**

11.1 Factible:  11.2 No Factible:  X

**12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE**

<b>12.1 Nombre:</b>	<u>JUAN PULUPA</u>
<b>12.2 Teléfono de contacto:</b>	997491427
<b>12.3 Dirección:</b>	CALIXTO MUZO S6-571 CANCHA ATAHUALPA LLANO GRANDE
<b>12.4 Barrio en el que vive:</b>	BARRIO CANDELARIA NRO. 1

<b>Elaborado por:</b>	<b>Revisado por:</b>	<b>Revisado por:</b>
F:	F:	F:
Ing. Paola Silva	Mgs. Jessica Castillo	Ec. Doris Gómez
<b>TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA</b>	<b>DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS</b>	<b>DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA</b>
<b>Revisado por:</b>	<b>Revisado por:</b>	<b>Revisado por:</b>
F:	F:	F:
Abg. Lorena Donoso	Lic. Javier Cañar	Lic. Ana Lomas
<b>DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA</b>	<b>DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA</b>	<b>DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO</b>
	<b>Aprobado por:</b>	
	F:	
	Mgs. David Paz	
	<b>ADMINISTRADOR/A ZONAL</b>	