

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-06-12
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMQ-AZC-DZAF-UZA-2024-0933-E

Presupuestos
Participativos
2024

Secretaría General
de Coordinación Territorial,
Gobernabilidad y Participación



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal Calderón	1.2 Parroquia:	Llano Chico
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	Calderón	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	La Delicia
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	5199288	1.6 Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/LCNej4R4Uw36P63b9
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI X NO	1.8 Uso de Suelo:	(RUB-2) Residencial Urbano de Baja Densidad tipo 2

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

X: 505781.9744	Y: 9985631.3916	(Inicio del Proyecto)	X: 505770.9725	Y: 9985629.6647	(Fin del Proyecto)
X: 505781.9744	Y: 9985631.3916	(Inicio del Proyecto)	X: 505770.9725	Y: 9985629.6647	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	<input checked="" type="checkbox"/> Espacio Público	<input type="checkbox"/> Vialidad	<input type="checkbox"/> Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	CONSTRUCCIÓN DE UN TRAMO DE ESCALINATAS QUE CONECTA AL BARRIO LA DELICIA CON LA AV. SIMON BOLIVAR - PARROQUIA LLANO CHICO.		2.3 ID Via: Local
Desde:	Av. Simón Bolívar		
Hasta:	Calle Cinco de Julio		

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	NO	x	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	x	NO
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	x	NO	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	x	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	x	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	70%			

Observaciones:	Observaciones:
----------------	----------------

3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO	3.8 Agua Potable:	SI	X	NO
---------------------	----	---	----	-------------------	----	---	----

Observaciones:	Observaciones:
----------------	----------------

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	x	3.10 Uso de Suelo:	Comercial	Residencial	x
-------------------------------	----	----	---	--------------------	-----------	-------------	---

En el sector no existe influencia directa del MetroQ Residencial/Comercial

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención:	Talud		5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	Regular	x	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho:	15.00 m	2.50 m	5.1.5 Capa de Rodadura:	CALLE ADOQUINADA			
5.1.4 Área (m2):	37.50 m2						

5.1.6 Detalles y alcance de la intervención: CONSTRUCCIÓN DE UN TRAMO DE ESCALINATAS QUE CONECTA AL BARRIO LA DELICIA CON LA AV. SIMON BOLIVAR - PARROQUIA LLANO CHICO.

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

--

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:		SIN INCLUIR IVA
--	------	--	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

--

7. ANÁLISIS SOCIAL

--

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

NO ES FACTIBLE PORQUE LA CONSTRUCCIÓN DE ESTA OBRA PODRIA OCASIONAR ACCIDENTES VEHICULARES Y PERDIDAS DE VIDAS HUMANA, AL CONECTAR AL BARRIO CON UNA VÍA DE ALTO TRAFICO VEHICULAR. DE IGUAL MANERA, CARECE DE TRAZADO VIAL APROBADO

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible: X

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: VICTOR BOLIVAR TUFÍÑO TUFÍÑO
 12.2 Teléfono de contacto: 0993349070
 12.3 Dirección: GARCIA MORENO
 12.4 Barrio en el que vive: GUALO

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
ARQ. PAMELA DUEÑAS	MSC. JESSICA CASTILLO	ECON. DORIS DEL ROCÍO GÓMEZ
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA	DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
ABG. LORENA DONOSO	LIC. FAUSTO CAÑAR	LIC. ANA MARIA LOMAS
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
Aprobado por:		
F:		
MSC. DAVID PAZ ADMINISTRADOR/A ZONAL		