

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-06-12
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMQ-AZC-DZAF-UZA-2024-0935-E

Presupuestos
Participativos
2024

Secretaría General
de Coordinación Territorial,
Gobernabilidad y Participación



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal Calderón	1.2 Parroquia:	Llano Chico
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	Calderón	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	Gualo
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	5334297	1.6 Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/8wQm22c6z7pNL7ya7
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	(RU1) Resid urbano 1

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

X: 506343.2914	Y: 9984282.6304	(Inicio del Proyecto)	X: 506480.8190	Y: 9984359.4689	(Fin del Proyecto)
X: 506343.2914	Y: 9984282.6304	(Inicio del Proyecto)	X: 506480.8190	Y: 9984359.4689	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	X	Vialidad	Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	CONSTRUCCIÓN DE ADOQUINADO DE LA CALLE DE LOS RUISEÑORES DEL BARRIO DE GUALO DE LA PARROQUIA DE LLANO CHICO			2.3 ID Via: Local
Desde:	Av. Simón Bolívar			
Hasta:	Calle 17 de Septiembre			

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	x	SI	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	NO	x
3.3 Afectaciones:	N/A		SI	x	NO	N/A	SI	x	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A		SI	x	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	90%		

Observaciones: EXISTE AFECTACIONES EN LA VÍA	Observaciones: EL TRAZADO VIAL NO SE ENCUENTRA APROBADO.
---	---

3.7 Alcantarillado:	SI	x	NO	3.8 Agua Potable	SI	x	NO
Observaciones:							

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	x	3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial	x
En el sector no existe influencia directa del MetroQ							

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención:	vía	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	Regular	X	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho:	150.00 m / 6.00 m	5.1.5 Capa de Rodadura:	CALLE DE TIERRA			
5.1.4 Área (m2):	900.00 m2					
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención:	CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS Y ADOQUINADO.					

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:		SIN INCLUIR IVA
--	------	--	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

7. ANÁLISIS SOCIAL

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



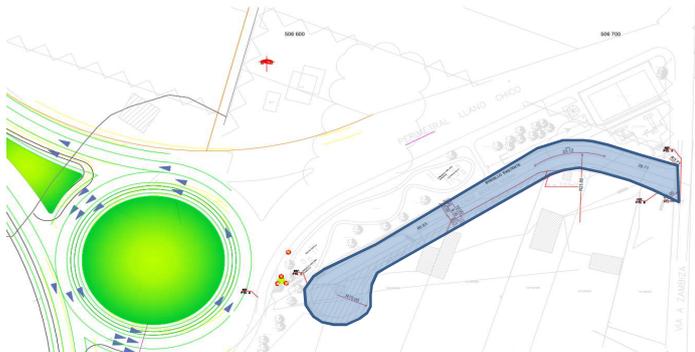
Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

SE RECOMIENDA CORREGIR LAS AFECTACIONES Y GESTIONAR LA APROBACIÓN DEL TRAZADO VIAL PREVIO A LA INTERVENCIÓN VIAL.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible:

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: VICTOR BOLIVAR TUFÍÑO/HENRY PAUL ALVARO CONCHAMBAY
 12.2 Teléfono de contacto: 0993349070
 12.3 Dirección: GUALO
 12.4 Barrio en el que vive: GUALO

Elaborado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
ARQ. PAMELA DUEÑAS		MSC. JESSICA CASTILLO		ECON. DORIS DEL ROCÍO GÓMEZ	
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA		DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS		DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA	
Revisado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
ABG. LORENA DONOSO		LIC. FAUSTO CAÑAR		LIC. ANA MARIA LOMAS	
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA		DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA		DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO	
		Aprobado por:			
		F:			
		MSC. DAVID PAZ			
		ADMINISTRADOR/A ZONAL			