

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-06-17
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMQ-AZC-DZAF-UZA-2024-0991-E

Presupuestos
Participativos
2024

Secretaría General
de Coordinación Territorial,
Gobernabilidad y Participación



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal Calderón	1.2 Parroquia:	Llano Chico
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	Calderón	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	Núñez
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	117937	1.6 Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/7YqoAdMKQ3hrovGm7
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

X: 506049.0261	Y: 9986177.8095	(Inicio del Proyecto)	X: 506113.5128	Y: 9986215.3342	(Fin del Proyecto)
X: 506055.6200	Y: 9986167.3058	(Inicio del Proyecto)	X: 506121.7708	Y: 9986202.1599	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> Vialidad <input type="checkbox"/>	2.3 ID Via:	Infraestructura <input type="checkbox"/> Local <input checked="" type="checkbox"/>
2.2 Nombre del requerimiento:	CONSTRUCCIÓN DE ADOQUINADO CALLE JUAN JOSE FLORES DEL BARRIO NÚÑEZ, PARROQUIA LLANO CHICO		
Desde:	CALLE JUAN JOSÉ FLORES		
Hasta:	CALLE JUAN JOSÉ FLORES		

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	X	SI	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO
3.3 Afectaciones:	N/A		SI	NO	3.4 Red Eléctrica:	N/A		SI	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A		SI	X	3.6 Porcentaje de consolidación:	40%			

Observaciones:	Observaciones:
3.7 Alcantarillado:	SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
3.8 Agua Potable:	SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
3.9 Interferencia con MetroQ:	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>
3.10 Uso de Suelo:	Comercial <input type="checkbox"/> Residencial <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/>

En el sector no existe influencia directa del MetroQ Residencial/Comercial

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención:	Via	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	Regular	X	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho:	62.00 m / 8.00 m	5.1.5 Capa de Rodadura:	CALLE DE TIERRA			
5.1.4 Área (m2):	496.00 m2					
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención:	CONSTRUCCIÓN DE ADOQUINADO CALLE JUAN JOSE FLORES DEL BARRIO NÚÑEZ DE LA PARROQUIA DE LLANO CHICO					

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

La Dirección Administrativa Financiera tramitará la asignación de los recursos presupuestarios y gestionará los requerimientos en todas las fases de Contratación Pública del proyecto de Presupuestos Participativos garantizando la correcta ejecución presupuestaria conforme a lo planificado.

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$19,000.00	SIN INCLUIR IVA
--	------	-------------	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

Una vez que el área técnica ha verificado que la vía se encuentra aprobada por trazado vial o en el PUGS, así como también a realizado el estudio de pertinencia técnica al cumplir la vía con la normativa metropolitana para esta clase de obras, se emite criterio favorable,

7. ANÁLISIS SOCIAL

“La Dirección de Participación Ciudadana liderará el proceso asegurando el cumplimiento del marco normativo, encargándose del relacionamiento con la comunidad, socializaciones y lo pertinente al conocimiento en territorio de obras y proyectos sociales”.
 Este requerimiento de obra ha sido resultado del proceso iniciado en enero de 2024, en el marco de la normativa vigente sobre Presupuestos Participativos. Las fichas con requerimientos fueron receptadas hasta el 31 de marzo de 2024. Se realizaron socializaciones sobre la metodología de presentación en los diferentes sectores de la parroquia de Calderón y Llano Chico, así como con las comunas. La Dirección Zonal de Participación Ciudadana acompañó a la ciudadanía en todo el proceso desde la presentación de fichas, hasta la inspección de prefactibilidad.

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



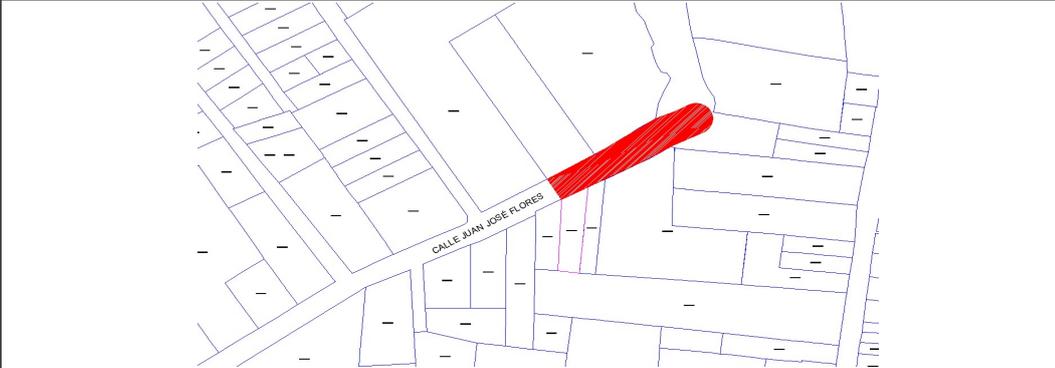
Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

CONSTRUCCIÓN DE ADOQUINADO CALLE JUAN JOSE FLORES DEL BARRIO SAN FELIPE DE LA PARROQUIA DE LLANO CHICO

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible:

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: JAIME REMACHE
 12.2 Teléfono de contacto: 0993594528
 12.3 Dirección: JUAN JOSÉ FLORES Y RÍO BLANCO
 12.4 Barrio en el que vive: BARRIO NUÑEZ

Elaborado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
ARQ. PAMELA DUEÑAS		MSC. JESSICA CASTILLO		ECON. DORIS DEL ROCÍO GÓMEZ	
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA		DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS		DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA	
Revisado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
ABG. LORENA DONOSO		LIC. FAUSTO CAÑAR		LIC. ANA MARIA LOMAS	
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA		DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA		DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO	
Aprobado por:					
		F:			
MSC. DAVID PAZ ADMINISTRADOR/A ZONAL					