

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-06-20
 Nro. TRÁMITE SITRA: DDMQ-AZC-DZAF-UZA-2024-102

Presupuestos Participativos 2024

Secretaría General de Coordinación Territorial, Gobernabilidad y Participación 

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal Calderón		1.2 Parroquia:	Calderón	
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	CALDERON		1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	TAJAMAR	
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	3747242		1.6 Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/bw1TVYVWv38jwfw97	
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI	NO	X	1.8 Uso de Suelo:	Protección Ecológica
1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ					
X : 505703.947	Y : 9991619.016	(Inicio del Proyecto)	X :	Y :	(Fin del Proyecto)
X :	Y :	(Inicio del Proyecto)	X :	Y :	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	<input type="checkbox"/> Espacio Público	<input type="checkbox"/> Vialidad	<input checked="" type="checkbox"/> Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	CONSTRUCCIÓN DE MUROS DE CONTENCIÓN		2.3 ID Via: N/A
Desde:	CALLE DE LOS LILAS		
Hasta:	FILO DE QUEBRADA		

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	X	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	NO	X
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	X	NO	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:				

Observaciones: NO HAY EXISTENCIA DE RED DE ALCANTARILLADO EN LA ZONA. Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	NO	X	3.8 Agua Potable	SI	X	NO
Observaciones:	Observaciones:						

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial	X
En el sector no existe influencia directa del MetroQ. Residencial/Comercial							

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención:	Via / Parque / Predio / Talud / Etc		5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	Regular	X	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho:	20.00 m	8.00 m	5.1.5 Capa de Rodadura:	De tierra con bordillos			
5.1.4 Área (m2):	160.00 m2						
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención:	MURO DE CONTENCIÓN AL FILO DE VIA; ES NECESARIO REALIZAR LOS RESPECTIVOS ESTUDIOS PARA ESTE TIPO DE INFRAESTRUCTURA.						

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:		SIN INCLUIR IVA
--	------	--	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

7. ANÁLISIS SOCIAL

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3

Fotografía 4

9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

SE RECOMIENDA CONVOCAR A UNA MESA INTERINSTITUCIONAL PARA SOLUCIONAR EL SISTEMA DE DRENAJE DE AGUAS LLUVIAS Y AGUAS SERVIDAS DEL LUGAR. EL TRABAJO SE DEBE REALIZAR EN COORDINACIÓN DE LA SECRETARÍA DE AMBIENTE Y EPMAPS.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible:

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:	Sr/a. TATIANA GUEVARA
12.2 Teléfono de contacto:	991663367
12.3 Dirección:	CALLE DE LAS LILAS
12.4 Barrio en el que vive:	TAJAMAR

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
ING. MARCELO VINUEZA	MGS. JESSICA CASTILLO	ECON. DORIS GÓMEZ
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA	DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
ABG. LORENA DONOSO	LIC. JAVIER CAÑAR	LIC. ANA LOMAS
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
Aprobado por:		
F:	F:	F:
	MGS. DAVID PAZ	
	ADMINISTRADOR/A ZONAL	