

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 14/06/2024  
 Nro. TRÁMITE SITRA: DDMQ-AZC-DZAF-UZA-2024-083



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Calderón		1.2 Parroquia:	Calderón	
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	Calderón		1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna :	El Valle 4	
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	5009452		1.6 Ubicación:	<a href="https://maps.app.goo.gl/UsCRmwWJ-oHfoeFVY9">https://maps.app.goo.gl/UsCRmwWJ-oHfoeFVY9</a>	
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI	NO	X	1.8 Uso de Suelo:	Residencial Urbano
1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ					
X:507832.1556	X	(Inicio del Proyecto)	X:508076.9312	X	(Fin del Proyecto)
Y:9994332.8634	Y	(Inicio del Proyecto)	Y:9994311.6053	Y	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	X	Vialidad	Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	CONSTRUCCIÓN DE ADOQUINADO CALLE FRANCISCO CAMPOS, BARRIO EL VALLE 4, PARROQUIA CALDERÓN			2.3 ID Via: Urbana
Desde:	Calle 3			
Hasta:	Calle N12L			
3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	X	NO
3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	NO	X
3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	NO
3.6 Porcentaje de consolidación:	70			

Observaciones:  
 Calle Francisco Campos aperturada con bordillos, con un ancho total de 12.00 metros, calzada de tierra de 8.80 y aceras de 1.60 metros.

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO	3.8 Agua Potable	SI	X	NO
Observaciones:				Observaciones:			

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial	X
En el sector no existe influencia directa del MetroQ				Residencial/Comercial			

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	Vía		5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	X	Regular	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho :	246.75 m	11.90 m	5.1.5 Capa de Rodadura :				
5.1.4 Área (m2) :	2936.33 m2						
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :	Construcción de adoquinado Calle Francisco Campos.						

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

La Dirección Administrativa Financiera tramitará la asignación de los recursos presupuestarios y gestionará los requerimientos en todas las fases de Contratación Pública del proyecto de Presupuestos Participativos garantizando la correcta ejecución presupuestaria conforme a lo planificado.

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$100,000.00	SIN INCLUIR IVA
--	------	--------------	-----------------

\*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

Una vez que el área técnica ha verificado que la vía se encuentra aprobada por trazado vial o en el PUGS, así como también a realizado el estudio de pertinencia técnica al cumplir la vía con la normativa metropolitana para esta clase de obras, se emite criterio favorable,

7. ANÁLISIS SOCIAL

"La Dirección de Participación Ciudadana liderará el proceso asegurando el cumplimiento del marco normativo, encargándose del relacionamiento con la comunidad, socializaciones y lo pertinente al conocimiento en territorio de obras y proyectos sociales".  
 Este requerimiento de obra ha sido resultado del proceso iniciado en enero de 2024, en el marco de la normativa vigente sobre Presupuestos Participativos. Las fichas con requerimientos fueron receptadas hasta el 31 de marzo de 2024. Se realizaron socializaciones sobre la metodología de presentación en los diferentes sectores de la parroquia Calderón y Llano Chico, así como con las comunas. La Dirección Zonal de Participación Ciudadana acompañó a la ciudadanía en todo el proceso desde la presentación de fichas, hasta la inspección de prefactibilidad.

**8. FOTOGRAFÍAS**

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



**9. CROQUIS**



**10. RECOMENDACIONES**

Es factible la Construcción de adoquinado Calle Francisco Campos, porque existe ya consolidados los bordillos.

**11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)**

11.1 Factible:  X  11.2 No Factible

**12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE**

12.1 Nombre: Maria Mariela FloresQuinchiguango  
 12.2 Teléfono de contacto: 0997906434-0960746395  
 12.3 Dirección: Valle 4  
 12.4 Barrio en el que vive: Valle 4

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
ING. ISRAEL JIMÉNEZ	ING. JESSICA CASTILLO	ECO. DORIS DEL ROCIO GOMEZ
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA	DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
ABG. LORENA DONOSO	LIC. JAVIER CAÑAR	LIC. ANA MARIA LOMAS
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
Aprobado por:		
F:		
MSG. DAVID PAZ		
ADMINISTRADOR/A ZONAL		