

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-06-17
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMQ-AZC-DZAF-UZA-2024-0907-E

Presupuestos
Participativos
2024

Secretaría General
de Coordinación Territorial,
Gobernabilidad y Participación



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal Calderón	1.2 Parroquia:	Calderón
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	Calderón	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna :	Julio Zabala
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	686886	1.6 Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/t2FbbSj8NfzdX15f8
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	(RUM-3) Residencial Urbano de Med

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

x: 510164.18	y: 9991401.01	(Inicio del Proyecto)	X: _____ Y: _____	(Fin del Proyecto)
X: _____	Y: _____	(Inicio del Proyecto)	X: _____ Y: _____	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/>	Vialidad <input type="checkbox"/>	Infraestructura <input type="checkbox"/>
2.2 Nombre del requerimiento:	INTERVENCIÓN Y ADECUACIÓN DE CALZADA CALLE ATAHUALPA		
Desde:	CALLE PALOMAS		
Hasta:	CALLE DE LOS PICAFLORES		
2.3 ID Vía:	LOCAL		

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
3.3 Afectaciones:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	3.4 Red Eléctrica:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
3.5 Barrio Regularizado:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	3.6 Porcentaje de consolidación:	70%

Observaciones: Calle Atahualpa tiene trazado vial aprobado con un ancho de 16.00 m. y en sitio encontrándose de 14.00 m., por lo tanto se determina la presencia de afectación mediante linderos provisionales.

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>	3.8 Agua Potable	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
---------------------	---	------------------	---

Observaciones: No se presencia alcantarillado desde la calle Palomas hasta los Picaflores.

Observaciones: No se presencia acometidas de agua potable desde la calle Palomas hasta los Picaflores.

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>	3.10 Uso de Suelo	Comercial <input type="checkbox"/> Residencial <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
En el sector no existe influencia directa del MetroQ		Residencial/Comercial	

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	VIA	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno <input type="checkbox"/> Regular <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> Malo <input type="checkbox"/>
5.1.3 Longitud / Ancho :	229,56 m / 12,00 m	5.1.5 Capa de Rodadura :	MIXTA: TIERRA Y ADOQUÍN
5.1.4 Área (m2) :	2754,72 m2	5.1.6 Detalles y alcance de la Intervención :	
LA INTEGRACIÓN DE ADOQUINADO EN LA CALLE ATAHUALPA SE ENCUENTRAN EN MALAS CONDICIONES, PARA LO CUAL ES NECESARIO LA INTERVENCIÓN, TENIENDO BENEFICIARIOS DIRECTOS DE 100 PERSONAS Y BENEFICIARIOS INDIRECTOS DE 200 PERSONAS.			

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD: _____	SIN INCLUIR IVA
--	------------	-----------------

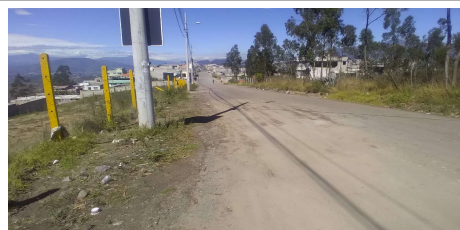
*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

7. ANÁLISIS SOCIAL

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

NO ES FACTIBLE LA IMPLEMENTACIÓN DE ADOQUINADO DEBIDO A LA INEXISTENCIA DE RED DE ALCANTARILLADO, Y A LA PRESENCIA DE AFECTACIONES CON CERRAMIENTOS PROVISIONALES

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible:

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:	Kristian Vega
12.2 Teléfono de contacto:	096141285
12.3 Dirección:	Julio Zabala
12.4 Barrio en el que vive:	Zabala

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
ING. MICHAEL CASTILLO	MGS. JESSICA CASTILLO	ECON. DORIS GÓMEZ
TÉCNICA UNIDAD DE OBRA PÚBLICA	DIRECTORA HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTORA ADMINISTRATIVA FINANCIERA
Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
ABG. LORENA DONOSO	LCDO. JAVIER CAÑAR	LCDA. ANA LOMAS
DIRECTORA ASESORÍA JURÍDICA	DIRECTOR PARTICIPACIÓN CIUDADANA	DIRECTORA DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
Aprobado por:		
F:		
	MGS. DAVID FABIÁN PAZ	
	ADMINISTRADOR ZONAL	